

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/03/2007

NIF
V85044451

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS
BARCLAYS
Cayon
IXIS CIB
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuda Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314148000	26/03/2007 9.500	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 950.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 18.Mar/Jun/Sep/Dic		17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA		
Serie A2 ES0314148018	26/03/2007 24.000	66.525,95 1.596.622.800,00 66,53%	100.000,00 2.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,020% 18/06/2012 166,647505 Bruto 134,984479 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBBsf Aa2sf A+sf AAA	AAA Aaa AAA	
Serie A3 ES0314148026	26/03/2007 3.875	100.000,00 387.500.000,00 100,00%	100.000,00 387.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0420% 18/06/2012 260,500000 Bruto 211,005000 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBBsf Aa2sf A+sf AAA	AAA Aaa AAA	
Serie A4 ES0314148034	26/03/2007 10.500	100.000,00 1.050.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.050.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0620% 18/06/2012 265,500000 Bruto 215,055000 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBBsf Aa2sf A+sf AAA	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0314148042	26/03/2007 1.125	100.000,00 112.500.000,00 100,00%	100.000,00 112.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1620% 18/06/2012 290,500000 Bruto 235,305000 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBsf Baa3sf BBBsf	A+ Aa3 A	
Serie C ES0314148059	26/03/2007 1.000	100.000,00 100.000.000,00 100,00%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4020% 18/06/2012 350,500000 Bruto 283,905000 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	CCSf B3sf BBsf	BBB- Baa3 BBB	
Total		3.246.622.800,00 5.000.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,72	3,76	3,11	2,65	2,32	2,06	1,85	1,69
		Fecha	05/12/2016	20/12/2015	28/04/2015	12/11/2014	12/07/2014	09/04/2014	25/01/2014	26/11/2013	
	Amort. final	Años	9,75	7,75	6,50	5,50	4,75	4,25	3,75	3,50	
	Fecha	17/12/2021	17/12/2019	17/09/2018	17/09/2017	17/12/2016	17/06/2016	17/12/2015	17/09/2015		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,72	3,76	3,11	2,65	2,32	2,06	1,85	1,69
		Fecha	05/12/2016	20/12/2015	28/04/2015	12/11/2014	12/07/2014	09/04/2014	25/01/2014	26/11/2013	
	Amort. final	Años	9,75	7,75	6,50	5,50	4,75	4,25	3,75	3,50	
	Fecha	17/12/2021	17/12/2019	17/09/2018	17/09/2017	17/12/2016	17/06/2016	17/12/2015	17/09/2015		
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,96	9,04	7,59	6,49	5,65	4,98	4,45	4,01
		Fecha	02/03/2023	01/04/2021	18/10/2019	12/09/2018	08/11/2017	11/03/2017	28/08/2016	23/03/2016	
	Amort. final	Años	12,25	10,25	8,75	7,50	6,50	5,75	5,25	4,75	
	Fecha	17/06/2024	17/06/2022	17/12/2020	17/09/2019	17/09/2018	17/12/2017	17/06/2017	17/12/2016		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,96	9,04	7,59	6,49	5,65	4,98	4,45	4,01
		Fecha	02/03/2023	01/04/2021	18/10/2019	12/09/2018	08/11/2017	11/03/2017	28/08/2016	23/03/2016	
	Amort. final	Años	12,25	10,25	8,75	7,50	6,50	5,75	5,25	4,75	
	Fecha	17/06/2024	17/06/2022	17/12/2020	17/09/2019	17/09/2018	17/12/2017	17/06/2017	17/12/2016		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,27	14,23	12,47	10,92	9,64	8,58	7,72	7,02
		Fecha	21/06/2028	09/06/2026	02/09/2024	16/02/2023	04/11/2021	14/10/2020	04/12/2019	24/03/2019	
	Amort. final	Años	18,76	16,76	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,75	
	Fecha	17/12/2030	17/12/2028	17/03/2027	17/06/2025	17/12/2023	17/09/2022	17/09/2021	17/12/2020		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,66	14,72	12,96	11,44	10,15	9,07	8,16	7,40
		Fecha	12/11/2028	04/12/2026	02/03/2025	25/08/2023	11/05/2022	12/04/2021	16/05/2020	10/08/2019	
	Amort. final	Años	21,76	20,51	19,01	17,51	16,01	14,51	13,25	12,00	
	Fecha	17/12/2033	17/09/2032	17/03/2031	17/09/2029	17/03/2028	17/09/2026	17/06/2025	17/03/2024		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,76	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,75
		Fecha	17/12/2030	17/12/2028	17/03/2027	17/06/2025	17/12/2023	17/09/2022	17/09/2021	17/12/2020	
	Amort. final	Años	18,76	16,76	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,75	
	Fecha	17/12/2030	17/12/2028	17/03/2027	17/06/2025	17/12/2023	17/09/2022	17/09/2021	17/12/2020		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,55	21,49	20,18	18,71	17,23	15,80	14,48	13,28
		Fecha	29/09/2034	09/09/2033	19/05/2032	29/11/2030	06/06/2029	01/01/2028	05/09/2026	24/06/2025	
	Amort. final	Años	23,26	22,51	21,51	20,26	18,76	17,51	16,01	14,76	
	Fecha	17/06/2035	17/09/2034	17/09/2033	17/06/2032	17/12/2030	17/09/2029	17/03/2028	17/12/2026		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,76	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,75
		Fecha	17/12/2030	17/12/2028	17/03/2027	17/06/2025	17/12/2023	17/09/2022	17/09/2021	17/12/2020	
	Amort. final	Años	18,76	16,76	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,75	
	Fecha	17/12/2030	17/12/2028	17/03/2027	17/06/2025	17/12/2023	17/09/2022	17/09/2021	17/12/2020		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	26,06	24,75	23,63	22,53	21,37	20,16	18,94	17,73
		Fecha	04/04/2038	13/12/2036	29/10/2035	22/09/2034	26/07/2033	11/05/2032	19/02/2031	06/12/2029	
	Amort. final	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	
	Fecha	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/09/2046		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Clase A	93,45%	3.034.122.800,00	6,55%	95,75%	4.787.500.000,00	5,05%
Serie A1	0,00%	0,00		19,00%	950.000.000,00	
Serie A2	49,18%	1.596.622.800,00		48,00%	2.400.000.000,00	
Serie A3	11,94%	387.500.000,00		7,75%	387.500.000,00	
Serie A4	32,34%	1.050.000.000,00		21,00%	1.050.000.000,00	
Serie B	3,47%	112.500.000,00	3,08%	2,25%	112.500.000,00	2,80%
Serie C	3,08%	100.000.000,00	0,00%	2,00%	100.000.000,00	0,80%
Emisión de Bonos		3.246.622.800,00			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,80%	40.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	48.287.719,81	0,744%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	10.100.416,53		
Ints. cobrados pes de ingreso	6.464.187,13		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		40.000.000,00	3,862%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/03/2007

NIF
V85044451

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas

Citigroup
RBS
BARCLAYS
Calyon
IXIS CIB
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	27.337	35.077
Principal		
Pendiente vencimiento	3.203.948.884,73	5.000.000.208,61
Medio	117.201,92	142.543,55
Mínimo	233,41	9.890,73
Máximo	454.534,61	510.476,96
Interés nominal		
Medio ponderado	2,71%	4,36%
Mínimo	1,40%	2,25%
Máximo	5,80%	5,95%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	258	324
Mínimo	30/06/2012	31/08/2013
Máximo	31/12/2046	30/11/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,42%	96,21%
M. Hipotecario Bancos	0,32%	0,33%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,25%	3,46%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,15%	0,19%	0,16%	0,44%
Tasa anual equivalente	2,20%	1,75%	2,21%	1,96%	5,13%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	7,09		
10,01 - 20%	0,19	15,70	0,00	13,78
20,01 - 30%	0,57	25,77		
30,01 - 40%	1,33	35,70	0,00	37,07
40,01 - 50%	3,58	45,69	0,01	45,30
50,01 - 60%	14,00	56,45	0,04	54,12
60,01 - 70%	52,63	65,58	11,55	68,44
70,01 - 80%	25,80	73,06	65,25	75,56
80,01 - 90%	1,80	83,74	21,00	82,87
90,01 - 100%	0,03	93,81	2,14	94,44
100,01 - 110%	0,02	105,66		
120,01 - 130%	0,01	129,03		
Medio ponderado		65,15		76,66
Mínimo		0,20		12,81
Máximo		146,76		99,25

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,23%	16,08%
Aragón	1,90%	1,83%
Asturias	1,54%	1,55%
Canarias	7,35%	7,16%
Cantabria	1,32%	1,27%
Castilla y León	3,99%	3,94%
Castilla-La Mancha	3,50%	3,58%
Cataluña	20,46%	20,73%
Ceuta	0,39%	0,40%
Comunidad Valenciana	12,49%	12,55%
Extremadura	1,49%	1,48%
Galicia	3,94%	3,88%
Islas Baleares	4,20%	4,19%
La Rioja	0,51%	0,51%
Madrid	14,68%	14,84%
Melilla	0,33%	0,36%
Murcia	2,38%	2,26%
Navarra	0,56%	0,59%
Pais Vasco	2,74%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.807	1.042.479,29	928.459,91	108.709,20	2.079.648,40	24,89	352.728.273,22	354.807.921,62	74,15	67,22
De > 1 a ≤ 2 Meses	404	394.731,87	369.078,59	146,94	763.957,40	9,14	55.523.259,69	56.287.217,09	11,76	69,46
De > 2 a ≤ 3 Meses	55	69.313,02	63.258,85	0,00	132.571,87	1,59	7.362.866,53	7.495.438,40	1,57	67,91
De > 3 a ≤ 6 Meses	95	185.089,59	189.739,97	32.303,20	407.132,76	4,87	13.104.804,91	13.511.937,67	2,82	70,92
De > 6 a < 12 Meses	79	243.787,13	233.378,19	76.188,56	553.353,88	6,62	10.307.369,98	10.860.723,86	2,27	71,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	71	383.114,38	342.779,51	94.252,45	820.146,34	9,82	9.924.655,24	10.744.801,58	2,25	73,88
De ≥ 18 a < 24 Meses	51	357.347,36	369.891,03	62.292,06	789.530,45	9,45	7.071.754,59	7.861.285,04	1,64	76,35
De ≥ 2 Años	101	1.150.786,08	1.435.896,11	221.119,38	2.807.801,57	33,61	14.101.436,67	16.909.238,24	3,53	81,14
Subtotal	3.663	3.826.648,72	3.932.482,16	595.011,79	8.354.142,67	100,00	470.124.420,83	478.478.563,50	100,00	68,36
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.663	3.826.648,72	3.932.482,16	595.011,79	8.354.142,67		470.124.420,83	478.478.563,50		68,36