

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/03/2007

NIF
V85044451

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS
BARCLAYS
Cayon
IXIS CIB
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|--|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial | |
| Serie A1 ES0314148000 | 26/03/2007 9.500 | 0,00 0,00 0,00% | 100.000,00 950.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,060% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | Amortizada | AAA Aaa AAA | | |
| Serie A2 ES0314148018 | 26/03/2007 24.000 | 64.464,62 1.547.150.880,00 64,46% | 100.000,00 2.400.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,140% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,8030% 17/09/2012 130,850644 Bruto 105,989022 Neto | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar Amortizada | BBBsf A3sf BBB+sf | AAA Aaa AAA | |
| Serie A3 ES0314148026 | 26/03/2007 3.875 | 100.000,00 387.500.000,00 100,00% | 100.000,00 387.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,180% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,8430% 17/09/2012 213,091667 Bruto 172,604250 Neto | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar Amortizada | BBBsf A3sf BBB+sf | AAA Aaa AAA | |
| Serie A4 ES0314148034 | 26/03/2007 10.500 | 100.000,00 1.050.000.000,00 100,00% | 100.000,00 1.050.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,200% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,8630% 17/09/2012 218,147222 Bruto 176,699250 Neto | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar Amortizada | BBBsf A3sf BBB+sf | AAA Aaa AAA | |
| Serie B ES0314148042 | 26/03/2007 1.125 | 100.000,00 112.500.000,00 100,00% | 100.000,00 112.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,9630% 17/09/2012 243,425000 Bruto 197,174250 Neto | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar Amortizada | BBsf Baa3sf BBsf | A+ Aaa3 A | |
| Serie C ES0314148059 | 26/03/2007 1.000 | 100.000,00 100.000.000,00 100,00% | 100.000,00 100.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,540% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,2030% 17/09/2012 304,091667 Bruto 246,314250 Neto | 17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar Amortizada | CCSsf B3sf Bsf | BBB- Baa3 BBB | |
| Total | | 3.197.150.880,00 | 5.000.000.000,00 | | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Amortización | Vida media | Años | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 |
| | | | | % TACP Anual equivalente | | | | | | | |
| | | | | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 4,54 | 3,62 | 3,01 | 2,57 | 2,25 | 2,00 | 1,80 | 1,64 |
| | | Amort. final | Fecha | 30/12/2016 | 31/01/2016 | 20/06/2015 | 11/01/2015 | 15/09/2014 | 16/06/2014 | 06/04/2014 | 07/02/2014 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 9,25 | 7,50 | 6,25 | 5,50 | 4,75 | 4,00 | 3,75 | 3,25 |
| | | Amort. final | Fecha | 17/09/2021 | 17/12/2019 | 17/09/2018 | 17/12/2017 | 17/03/2017 | 17/06/2016 | 17/03/2016 | 17/09/2015 |
| Serie A3 | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 10,60 | 8,75 | 7,35 | 6,30 | 5,48 | 4,84 | 4,33 | 3,91 |
| | | Amort. final | Fecha | 22/01/2023 | 18/03/2021 | 24/10/2019 | 04/10/2018 | 09/12/2017 | 20/04/2017 | 14/10/2016 | 14/05/2016 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 10,60 | 8,75 | 7,35 | 6,30 | 5,48 | 4,84 | 4,33 | 3,91 |
| | | Amort. final | Fecha | 17/06/2024 | 17/06/2022 | 17/12/2020 | 17/09/2019 | 17/09/2018 | 17/12/2017 | 17/06/2017 | 17/12/2016 |
| Serie A4 | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 15,88 | 13,95 | 12,21 | 10,70 | 9,44 | 8,46 | 7,61 | 6,86 |
| | | Amort. final | Fecha | 30/04/2028 | 26/05/2026 | 31/08/2024 | 24/02/2023 | 21/11/2021 | 02/12/2020 | 26/01/2020 | 26/04/2019 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,51 | 14,75 | 13,01 | 11,50 | 10,50 | 9,50 | 8,50 |
| | | Amort. final | Fecha | 17/09/2030 | 17/12/2028 | 17/03/2027 | 17/06/2025 | 17/12/2023 | 17/12/2022 | 17/12/2021 | 17/12/2020 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,51 | 14,75 | 13,01 | 11,50 | 10,50 | 9,50 | 8,50 |
| | | Amort. final | Fecha | 17/09/2030 | 17/12/2028 | 17/03/2027 | 17/06/2025 | 17/12/2023 | 17/12/2022 | 17/12/2021 | 17/12/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 22,26 | 21,21 | 19,91 | 18,45 | 16,99 | 15,59 | 14,29 | 13,11 |
| | | Amort. final | Fecha | 14/09/2034 | 26/08/2033 | 09/05/2032 | 26/11/2030 | 11/06/2029 | 16/01/2028 | 27/09/2026 | 25/07/2025 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,51 | 14,75 | 13,01 | 11,50 | 10,50 | 9,50 | 8,50 |
| | | Amort. final | Fecha | 17/09/2030 | 17/12/2028 | 17/03/2027 | 17/06/2025 | 17/12/2023 | 17/12/2022 | 17/12/2021 | 17/12/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 25,75 | 24,47 | 23,36 | 22,27 | 21,12 | 19,93 | 18,73 | 17,54 |
| | | Amort. final | Fecha | 12/03/2038 | 29/11/2036 | 21/10/2035 | 18/09/2034 | 27/07/2033 | 18/05/2032 | 05/03/2031 | 27/12/2029 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|--------|------------------|--------------|--------|------------------|
| | Actual | % MC | A la emisión | % MC | |
| Clase A | 93,35% | 2.984.650.880,00 | 6,65% | 95,75% | 4.787.500.000,00 |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | 19,00% | | 950.000.000,00 |
| Serie A2 | 48,39% | 1.547.150.880,00 | 48,00% | | 2.400.000.000,00 |
| Serie A3 | 12,12% | 387.500.000,00 | 7,75% | | 387.500.000,00 |
| Serie A4 | 32,84% | 1.050.000.000,00 | 21,00% | | 1.050.000.000,00 |
| Serie B | 3,52% | 112.500.000,00 | 3,13% | 2,25% | 112.500.000,00 |
| Serie C | 3,13% | 100.000.000,00 | 0,00% | 2,00% | 100.000.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 3.197.150.880,00 | | | 5.000.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 0,00% | 0,00 | 0,80% | | 40.000.000,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Activo | Saldo | Interés |
| Cuenta de Tesorería | 45.386.175,32 | 0,572% |
| Ppales. cobrados pes de ingreso | 1.061.966,65 | |
| Ints. cobrados pes de ingreso | 661.236,92 | |
| Pasivo | Disponible | Saldo Interés |
| Préstamo Subordinado L/P | 40.000.000,00 | 3,663% |
| Préstamo Subordinado C/P | | 0,00 |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 |

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/03/2007

NIF
 V85044451

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Directores Emisión Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 BNP Paribas
 Citigroup
 RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 BNP Paribas

Citigroup
 RBS
 BARCLAYS
 Calyon
 IXIS CIB
 Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Permuta Intereses
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
 BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 27.206 | 35.077 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 3.154.247.123,90 | 5.000.000.208,61 |
| Medio | 115.939,39 | 142.543,55 |
| Mínimo | 356,06 | 9.890,73 |
| Máximo | 451.210,38 | 510.476,96 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 2,52% | 4,36% |
| Mínimo | 1,22% | 2,25% |
| Máximo | 5,80% | 5,95% |
| Vencimiento final | | |
| Media ponderada (meses) | 255 | 324 |
| Mínimo | 30/09/2012 | 31/08/2013 |
| Máximo | 31/12/2046 | 30/11/2046 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 96,46% | 96,21% |
| M. Hipotecario Bancos | 0,32% | 0,33% |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 3,21% | 3,46% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 0,04 | 7,18 | | |
| 10,01 - 20% | 0,20 | 15,53 | 0,00 | 13,78 |
| 20,01 - 30% | 0,60 | 25,65 | | |
| 30,01 - 40% | 1,45 | 35,65 | 0,00 | 37,07 |
| 40,01 - 50% | 3,90 | 45,69 | 0,01 | 45,30 |
| 50,01 - 60% | 15,75 | 56,51 | 0,04 | 54,12 |
| 60,01 - 70% | 53,14 | 65,52 | 11,55 | 68,44 |
| 70,01 - 80% | 22,97 | 72,98 | 65,25 | 75,56 |
| 80,01 - 90% | 1,67 | 83,50 | 21,00 | 82,87 |
| 90,01 - 100% | 0,06 | 94,91 | 2,14 | 94,44 |
| 100,01 - 110% | 0,04 | 104,97 | | |
| 110,01 - 120% | 0,03 | 113,74 | | |
| 120,01 - 130% | 0,03 | 126,28 | | |
| Medio ponderado | | 1.202,05 | | 76,66 |
| Mínimo | | 0,39 | | 12,61 |
| Máximo | | 28.045,00 | | 99,25 |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,09% | 0,12% | 0,13% | 0,15% | 0,42% |
| Tasa anual equivalente | 1,10% | 1,38% | 1,56% | 1,84% | 4,96% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 16,23% | 16,08% |
| Aragón | 1,90% | 1,83% |
| Asturias | 1,54% | 1,55% |
| Canarias | 7,37% | 7,16% |
| Cantabria | 1,32% | 1,27% |
| Castilla y León | 4,00% | 3,94% |
| Castilla-La Mancha | 3,50% | 3,58% |
| Cataluña | 20,43% | 20,73% |
| Ceuta | 0,39% | 0,40% |
| Comunidad Valenciana | 12,49% | 12,55% |
| Extremadura | 1,48% | 1,48% |
| Galicia | 3,95% | 3,88% |
| Islas Baleares | 4,20% | 4,19% |
| La Rioja | 0,51% | 0,51% |
| Madrid | 14,66% | 14,84% |
| Melilla | 0,33% | 0,36% |
| Murcia | 2,39% | 2,26% |
| Navarra | 0,56% | 0,59% |
| Pais Vasco | 2,74% | 2,80% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|---------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|-------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | | % | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 24.095 | 8.982.654,82 | 5.982.950,58 | 17.884,64 | 14.983.490,04 | 70,14 | 2.767.822.927,47 | 2.782.806.417,51 | 95,58 | 62,81 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 400 | 402.569,18 | 348.324,21 | 9.751,96 | 760.645,35 | 3,56 | 53.308.762,38 | 54.069.407,73 | 1,86 | 68,35 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 65 | 79.546,33 | 73.010,97 | 0,00 | 152.557,30 | 0,71 | 8.658.044,57 | 8.810.601,87 | 0,30 | 69,80 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 117 | 209.708,75 | 219.327,18 | 28.664,02 | 457.699,95 | 2,14 | 15.876.309,35 | 16.334.009,30 | 0,56 | 70,39 |
| De > 6 a < 12 Meses | 111 | 346.399,02 | 327.191,86 | 112.366,30 | 785.957,18 | 3,68 | 14.718.635,48 | 15.504.592,66 | 0,53 | 71,33 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 76 | 403.324,18 | 374.271,30 | 97.964,80 | 875.560,28 | 4,10 | 10.525.551,94 | 11.401.112,22 | 0,39 | 72,79 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 46 | 345.680,10 | 337.025,38 | 63.055,72 | 745.761,20 | 3,49 | 6.515.188,76 | 7.260.949,96 | 0,25 | 77,42 |
| De ≥ 2 Años | 98 | 1.075.212,89 | 1.316.677,23 | 208.620,36 | 2.600.510,48 | 12,17 | 12.673.373,62 | 15.273.884,10 | 0,52 | 80,19 |
| Subtotal | 25.008 | 11.845.095,27 | 8.978.778,71 | 538.307,80 | 21.362.181,78 | 100,00 | 2.890.098.793,57 | 2.911.460.975,35 | 100,00 | 63,14 |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> | | | | | | | | | | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 25.008 | 11.845.095,27 | 8.978.778,71 | 538.307,80 | 21.362.181,78 | | 2.890.098.793,57 | 2.911.460.975,35 | | 63,14 |