

Informe resumen

Fecha: 31/07/2022  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale  
Wachovia Securities

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarío Activo  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314148000	26/03/2007 9.500		100.000,00 950.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060%	19/09/2022	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314148018	26/03/2007 24.000		100.000,00 2.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140%	19/09/2022	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A3 ES0314148026	26/03/2007 3.875	18.725,94 72.563.017,50 18,73%	100.000,00 387.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,180%	0,0000% 19/09/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/09/2050 19/09/2022 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A4 ES0314148034	26/03/2007 10.500	100.000,00 1.050.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.050.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200%	0,0180% 19/09/2022 4,700000 Bruto 3,807000 Neto	17/09/2050 19/09/2022 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0314148042	26/03/2007 1.125	49.073,80 55.208.025,00 49,07%	100.000,00 112.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	0,1180% 19/09/2022 15,120183 Bruto 12,247348 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A-sf Baa3 (sf) AA+ (sf)	A+ Aa3 A	
Serie C ES0314148059	26/03/2007 1.000	49.073,80 49.073.800,00 49,07%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540%	0,3580% 19/09/2022 45,873098 Bruto 37,157209 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBB-sf Baa2 (sf) BBB (sf)	BBB- Baa3 BBB	
Total		1.226.844.842,50	5.000.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual						
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	0,34	0,33	0,32	0,31	0,29	0,28	0,27	0,26
		Fecha	17/10/2022	13/10/2022	10/10/2022	06/10/2022	02/10/2022	28/09/2022	24/09/2022	20/09/2022
	Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
		Fecha	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022	17/12/2022
Serie A4	Con amortización opcional *	Años	5,29	5,02	4,67	4,44	4,12	3,91	3,72	3,53
		Fecha	28/09/2027	24/06/2027	16/02/2027	24/11/2026	28/07/2026	14/05/2026	04/03/2026	25/12/2025
	Amort. final	Años	7,26	7,01	6,51	6,26	5,75	5,50	5,25	5,00
		Fecha	17/09/2029	17/06/2029	17/12/2028	17/09/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/09/2027	17/06/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Años	4,97	4,72	4,39	4,18	3,87	3,68	3,49	3,32
		Fecha	03/06/2027	05/03/2027	05/11/2026	18/08/2026	29/04/2026	18/02/2026	13/12/2025	09/10/2025
	Amort. final	Años	7,26	7,01	6,51	6,26	5,75	5,50	5,25	5,00
		Fecha	17/09/2029	17/06/2029	17/12/2028	17/09/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/09/2027	17/06/2027
Serie C	Con amortización opcional *	Años	6,58	6,27	5,98	5,71	5,45	5,21	4,99	4,78
		Fecha	13/01/2029	21/09/2028	06/06/2028	28/02/2028	27/11/2027	02/09/2027	12/06/2027	28/03/2027
	Amort. final	Años	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52
		Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	Actual	% MC	
Clase A	91,50%	1.226.563.017,50	10,74%	95,75%	4.787.500.000,00	5,05%
Serie A1	0,00%	0,00		19,00%	950.000.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		48,00%	2.400.000.000,00	
Serie A3	5,91%	72.563.017,50		7,75%	387.500.000,00	
Serie A4	85,59%	1.050.000.000,00		21,00%	1.050.000.000,00	
Serie B	4,50%	55.208.025,00	6,24%	2,25%	112.500.000,00	2,80%
Serie C	4,00%	49.073.800,00	2,24%	2,00%	100.000.000,00	0,80%
Emisión de Bonos		1.226.844.842,50			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,24%	27.500.000,00		0,80%	40.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	46.562.521,13	-0,500%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	9.011.551,49		
Ints. cobrados ples de ingreso	474.291,11		
Activo			
Disponible			
Préstamo Subordinado L/P	27.500.000,00	2,818%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Informe resumen

Fecha: 31/07/2022  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
Barclays  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	18.888	35.077	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.205.592.857,97	5.000.000.208,61	
Medio	63.828,51	142.543,55	
Mínimo	0,25	9.890,73	
Máximo	300.037,31	510.476,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,68%	4,36%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	3,25%	5,95%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	154	324	
Mínimo	31/08/2022	31/08/2013	
Máximo	31/03/2047	30/11/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,95%	96,21%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,33%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,05%	3,46%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,06	6,97		
10,01 - 20%	4,42	15,88	0,00	13,79
20,01 - 30%	13,06	25,83		
30,01 - 40%	31,66	35,73	0,01	37,07
40,01 - 50%	27,54	44,21	0,01	45,30
50,01 - 60%	15,25	54,13	0,04	54,12
60,01 - 70%	4,14	64,16	11,55	68,44
70,01 - 80%	1,66	74,05	65,25	75,57
80,01 - 90%	0,66	84,09	21,00	82,88
90,01 - 100%	0,31	94,50	2,14	94,44
100,01 - 110%	0,14	103,30		
110,01 - 120%	0,02	112,57		
120,01 - 130%	0,04	125,69		
Medio ponderado	40,89		76,67	
Mínimo	0,00		12,61	
Máximo	178,35		99,25	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,44%	0,42%	0,39%	0,30%
Tasa anual equivalente	5,64%	5,11%	4,91%	4,61%	3,54%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,52%	16,08%
Aragón	1,77%	1,83%
Asturias	1,49%	1,55%
Canarias	7,82%	7,16%
Cantabria	1,24%	1,27%
Castilla y León	3,86%	3,94%
Castilla-La Mancha	3,63%	3,58%
Cataluña	20,76%	20,73%
Ceuta	0,35%	0,40%
Comunidad Valenciana	12,76%	12,55%
Extremadura	1,45%	1,48%
Galicia	4,16%	3,88%
Islas Baleares	4,19%	4,19%
La Rioja	0,49%	0,51%
Madrid	14,01%	14,84%
Melilla	0,27%	0,36%
Murcia	2,49%	2,26%
Navarra	0,47%	0,59%
Pais Vasco	2,30%	2,81%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a = 1 Mes	543	248.727,41	20.819,17	6.908,94	276.455,52	1,28	37.367.013,63	37.643.469,15	49,75	41,68
De > 1 a = 2 Meses	91	122.911,94	8.113,07	0,00	131.025,01	0,61	7.856.668,11	7.987.693,12	10,56	46,34
De > 2 a = 3 Meses	7	9.205,71	952,26	0,00	10.157,97	0,05	395.860,43	406.018,40	0,54	42,11
De > 3 a = 6 Meses	7	12.145,20	969,89	0,00	13.115,09	0,06	588.374,45	601.489,54	0,79	46,58
De > 6 a < 12 Meses	18	75.099,06	3.780,63	645,64	79.525,33	0,37	1.522.889,99	1.602.415,32	2,12	40,77
De = 12 a < 18 Meses	13	132.058,61	5.945,95	29,04	138.033,60	0,64	1.045.443,46	1.183.477,06	1,56	50,07
De = 18 a < 24 Meses	13	463.344,05	6.978,57	1.030,79	471.353,41	2,19	429.269,78	900.623,19	1,19	47,31
De ≥ 24 Meses	241	19.167.678,77	932.765,96	323.993,86	20.424.438,59	94,80	4.914.160,07	25.338.598,66	33,49	64,76
Subtotal	933	20.231.170,75	980.325,50	332.608,27	21.544.104,52	100,00	54.119.679,92	75.663.784,44	100,00	48,15
Total	933	20.231.170,75	980.325,50	332.608,27	21.544.104,52		54.119.679,92	75.663.784,44		