

Informe resumen

Fecha: 30/09/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale  
Wachovia Securities

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarío Activo  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314148000	26/03/2007 9.500		100.000,00 950.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060%	18/12/2023	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314148018	26/03/2007 24.000		100.000,00 2.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140%	18/12/2023	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A3 ES0314148026	26/03/2007 3.875		100.000,00 387.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,180%	18/12/2023	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A4 ES0314148034	26/03/2007 10.500	87.877,58 922.714.590,00 87,88%	100.000,00 1.050.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200%	4,0670% 18/12/2023 424,882339 Bruto 731,772646 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0314148042	26/03/2007 1.125	40.337,25 45.379.406,25 40,34%	100.000,00 112.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	4,1670% 18/12/2023 424,882339 Bruto 344,154695 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A-sf Baa3 (sf) AAA (sf)	A+ Aa3 A	
Serie C ES0314148059	26/03/2007 1.000	40.337,25 40.337.250,00 40,34%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540%	4,4070% 18/12/2023 449,353604 Bruto 363,976419 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBB+sf Baa2 (sf) A+ (sf)	BBB- Baa3 BBB	
Total		1.008.431.246,25	5.000.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A4	Con amortización opcional *	Años	4,58	4,22	3,99	3,78	3,58	3,26	3,08	2,90	
		Fecha	14/04/2028	05/12/2027	14/09/2027	29/06/2027	16/04/2027	22/12/2026	16/10/2026	11/08/2026	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Años	6,55	6,25	5,96	5,69	5,44	5,21	4,99	4,79	
		Fecha	17/12/2029	17/06/2029	17/03/2029	17/12/2028	17/09/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/09/2027	
		Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26
Serie B	Con amortización opcional *	Años	4,58	4,22	3,99	3,78	3,58	3,26	3,08	2,90	
		Fecha	14/04/2028	05/12/2027	14/09/2027	29/06/2027	16/04/2027	22/12/2026	16/10/2026	11/08/2026	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Años	6,55	6,25	5,96	5,69	5,44	5,21	4,99	4,79	
		Fecha	17/12/2029	17/06/2029	17/03/2029	17/12/2028	17/09/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/09/2027	
		Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,58	4,22	3,99	3,78	3,58	3,26	3,08	2,90	
		Fecha	14/04/2028	05/12/2027	14/09/2027	29/06/2027	16/04/2027	22/12/2026	16/10/2026	11/08/2026	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Años	6,55	6,25	5,96	5,69	5,44	5,21	4,99	4,79	
		Fecha	17/12/2029	17/06/2029	17/03/2029	17/12/2028	17/09/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/09/2027	
		Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	91,50%	922.714.590,00	11,23%	95,75%	4.787.500.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	19,00%	95,00%	950.000.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	48,00%	2,40%	2.400.000.000,00
Serie A3	0,00%	0,00	7,75%	3,87%	387.500.000,00
Serie A4	91,50%	922.714.590,00	21,00%	1,05%	1.050.000.000,00
Serie B	4,50%	45.379.406,25	6,73%	2,25%	112.500.000,00
Serie C	4,00%	40.337.250,00	2,73%	2,00%	100.000.000,00
Emisión de Bonos		1.008.431.246,25			5.000.000.000,00
Fondo de Reserva	2,73%	27.500.000,00		0,80%	40.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.580.692,35	3,642%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.628.034,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.300.740,34		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		27.500.000,00	6,867%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 30/09/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Barclays  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	17.127	35.077	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.002.912.144,88	5.000.000.208,61	
Medio	58.557,37	142.543,55	
Mínimo	2,71	9.890,73	
Máximo	288.381,52	510.476,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,40%	4,36%	
Mínimo	0,19%	2,25%	
Máximo	6,90%	5,95%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	144	324	
Mínimo	31/10/2023	31/08/2013	
Máximo	31/03/2047	30/11/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,63%	96,21%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,33%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,31%	3,46%	
Interés Fijo	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,51	6,76		
10,01 - 20%	6,18	15,97	0,00	13,79
20,01 - 30%	17,87	25,59		
30,01 - 40%	37,25	35,17	0,01	37,07
40,01 - 50%	21,39	44,60	0,01	45,30
50,01 - 60%	10,92	53,80	0,04	54,12
60,01 - 70%	2,77	64,31	11,55	68,44
70,01 - 80%	1,21	74,22	65,25	75,57
80,01 - 90%	0,49	84,85	21,00	82,88
90,01 - 100%	0,30	93,99	2,14	94,44
100,01 - 110%	0,03	103,47		
120,01 - 130%	0,05	120,89		
Medio ponderado		37,69		76,67
Mínimo		0,00		12,61
Máximo		171,20		99,25

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,56%	0,60%	0,65%	0,32%
Tasa anual equivalente	7,11%	6,49%	7,01%	7,48%	3,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,18%	16,08%
Aragón	1,74%	1,83%
Asturias	1,50%	1,55%
Canarias	7,89%	7,16%
Cantabria	1,26%	1,27%
Castilla y León	3,76%	3,94%
Castilla-La Mancha	3,64%	3,58%
Cataluña	21,13%	20,73%
Ceuta	0,35%	0,40%
Comunidad Valenciana	12,64%	12,55%
Extremadura	1,43%	1,48%
Galicia	4,21%	3,88%
Islas Baleares	4,30%	4,19%
La Rioja	0,48%	0,51%
Madrid	14,05%	14,84%
Melilla	0,26%	0,36%
Murcia	2,51%	2,26%
Navarra	0,45%	0,59%
País Vasco	2,23%	2,81%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	845	323.172,75	229.780,56	7.669,22	560.602,53	2,60	58.500.122,50	59.060.725,03	60,43	39,04
De > 1 a = 2 Meses	120	118.278,25	82.817,53	0,00	201.095,78	0,93	8.822.574,35	9.023.670,13	9,23	43,52
De > 2 a = 3 Meses	9	12.164,92	7.812,71	0,00	19.977,63	0,09	551.972,49	571.950,12	0,59	37,43
De > 3 a = 6 Meses	16	23.201,88	23.186,62	0,00	46.388,50	0,21	1.331.275,37	1.377.643,87	1,41	49,39
De > 6 a < 12 Meses	18	52.016,26	34.064,08	0,00	86.080,34	0,40	1.267.227,81	1.353.308,15	1,38	37,91
De = 12 a < 18 Meses	18	110.174,38	39.785,07	0,00	149.959,45	0,69	1.295.767,35	1.445.706,80	1,48	44,37
De = 18 a < 24 Meses	9	112.313,37	23.619,35	263,47	136.196,19	0,63	635.906,77	772.102,96	0,79	43,82
De ≥ 2 Años	233	19.102.831,88	981.048,21	312.805,83	20.396.685,92	94,44	3.736.123,48	24.132.809,40	24,69	63,04
Subtotal	1.268	19.854.153,69	1.422.054,13	320.738,52	21.596.946,34	100,00	76.140.970,12	97.737.916,46	100,00	43,79
Total	1.268	19.854.153,69	1.422.054,13	320.738,52	21.596.946,34		76.140.970,12	97.737.916,46		