

Informe resumen

Fecha: 31/01/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA  
Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
Barclays  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314148000	26/03/2007 9.500	100.000,00	950.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060%	17/03/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314148018	26/03/2007 24.000	100.000,00	2.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140%	17/03/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A3 ES0314148026	26/03/2007 3.875	100.000,00	387.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,180%	17/03/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A4 ES0314148034	26/03/2007 10.500	71.962,34 755.604.570,00 71,96%	100.000,00 1.050.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200%	3,0430% 17/03/2025 547,453502 Bruto 443,437337 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0314148042	26/03/2007 1.125	33.031,90 37.160.887,50 33,03%	100.000,00 112.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	3,1430% 17/03/2025 259,548154 Bruto 210,234005 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A-sf A3 (sf) AAA (sf)	A+ Aa3 A	
Serie C ES0314148059	26/03/2007 1.000	33.031,90 33.031.900,00 33,03%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540%	3,3830% 17/03/2025 279,367294 Bruto 226,287508 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBB+sf Ba2 (sf) AA- (sf)	BBB- Baa3 BBB	
Total		825.797.357,50	5.000.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
Serie A4	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,51	3,16	2,96	2,76	2,71	2,53	2,34	2,31		
			Fecha	21/06/2028	12/02/2028	30/11/2027	19/09/2027	03/09/2027	27/06/2027	21/04/2027	10/04/2027		
			Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	5,99	5,72	5,48	5,25	5,03	4,83	4,64	4,46	
				Fecha	11/12/2030	06/09/2030	08/06/2030	16/03/2030	27/12/2029	14/10/2029	05/08/2029	31/05/2029	
				Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,51	3,16	2,96	2,76	2,71	2,53	2,34	2,31		
			Fecha	21/06/2028	12/02/2028	30/11/2027	19/09/2027	03/09/2027	27/06/2027	21/04/2027	10/04/2027		
			Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	5,99	5,72	5,48	5,25	5,03	4,83	4,64	4,46	
				Fecha	11/12/2030	06/09/2030	08/06/2030	16/03/2030	27/12/2029	14/10/2029	05/08/2029	31/05/2029	
				Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,51	3,16	2,96	2,76	2,71	2,53	2,34	2,31		
			Fecha	21/06/2028	12/02/2028	30/11/2027	19/09/2027	03/09/2027	27/06/2027	21/04/2027	10/04/2027		
			Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	5,99	5,72	5,48	5,25	5,03	4,83	4,64	4,46	
				Fecha	11/12/2030	06/09/2030	08/06/2030	16/03/2030	27/12/2029	14/10/2029	05/08/2029	31/05/2029	
				Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	91,50%	755.604.570,00	11,83%	95,75%	4.787.500.000,00	5,05%
Serie A1	0,00%	0,00	19,00%	95,000.000,00		
Serie A2	0,00%	0,00	48,00%	2.400.000.000,00		
Serie A3	0,00%	0,00	7,75%	387.500.000,00		
Serie A4	91,50%	755.604.570,00	21,00%	1.050.000.000,00		
Serie B	4,50%	37.160.887,50	7,33%	2,25%	112.500.000,00	2,80%
Serie C	4,00%	33.031.900,00	3,33%	2,00%	100.000.000,00	0,80%
Emisión de Bonos		825.797.357,50			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,33%	27.500.000,00		0,80%	40.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.676.275,40	2,895%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.152.110,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.496.911,78		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		27.500.000,00	5,772%
Préstamo Subordinado C/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

# BBVA RMBS 2 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
Barclays  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Depositarario Activos

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Préstamo Subordinado

BBVA

Permuta Financiera

BBVA

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	14.966	35.077	
Principal			
Pendiente vencimiento	806.239.060,03	5.000.000.208,61	
Medio	53.871,38	142.543,55	
Mínimo	0,44	9.890,73	
Máximo	275.913,79	510.476,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,76%	4,36%	
Mínimo	0,19%	2,25%	
Máximo	6,28%	5,95%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	130	324	
Mínimo	28/02/2025	31/08/2013	
Máximo	30/04/2047	30/11/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,32%	96,21%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,33%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,45%	3,46%	
Interés Fijo	0,23%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,80	6,74		
10,01 - 20%	9,26	16,05	0,00	13,79
20,01 - 30%	24,73	25,77		
30,01 - 40%	35,88	34,36	0,01	37,07
40,01 - 50%	17,43	44,82	0,01	45,30
50,01 - 60%	7,50	53,75	0,04	54,12
60,01 - 70%	1,90	64,32	11,55	68,44
70,01 - 80%	0,84	74,73	65,25	75,57
80,01 - 90%	0,44	84,86	21,00	82,88
90,01 - 100%	0,15	93,59	2,14	94,44
100,01 - 110%	0,03	103,30		
110,01 - 120%	0,03	116,15		
120,01 - 130%	0,02	129,07		
Medio ponderado	34,62		76,67	
Mínimo	0,00		12,61	
Máximo	164,94		99,25	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,70%	0,60%	0,60%	0,35%
Tasa anual equivalente	7,84%	8,03%	6,99%	6,99%	4,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,25%	16,08%
Aragón	1,69%	1,83%
Asturias	1,52%	1,55%
Canarias	8,16%	7,16%
Cantabria	1,25%	1,27%
Castilla y León	3,72%	3,94%
Castilla-La Mancha	3,68%	3,58%
Cataluña	21,30%	20,73%
Ceuta	0,34%	0,40%
Comunidad Valenciana	12,56%	12,55%
Extremadura	1,40%	1,48%
Galicia	4,25%	3,88%
Islas Baleares	4,42%	4,19%
La Rioja	0,48%	0,51%
Madrid	13,70%	14,84%
Melilla	0,27%	0,36%
Murcia	2,54%	2,26%
Navarra	0,40%	0,59%
País Vasco	2,08%	2,81%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	518	218.385,77	108.866,42	6.908,94	334.161,13	1,55	30.466.009,26	30.800.170,39	47,64	35,16
De > 1 a = 2 Meses	87	83.895,67	53.270,25	0,00	137.165,92	0,64	5.955.350,17	6.092.516,09	9,42	41,10
De > 2 a = 3 Meses	8	9.765,30	7.129,33	0,00	16.894,63	0,08	532.086,25	548.980,88	0,85	30,86
De > 3 a = 6 Meses	8	9.347,86	4.714,03	529,31	14.591,20	0,07	387.802,76	402.393,96	0,62	31,85
De > 6 a < 12 Meses	23	78.079,95	48.104,03	29,04	126.213,02	0,58	1.798.288,25	1.924.501,27	2,98	42,23
De = 12 a < 18 Meses	11	56.307,76	47.845,14	47,44	104.200,34	0,48	739.728,87	843.929,21	1,31	41,18
De = 18 a < 24 Meses	18	301.426,13	73.399,94	725,63	375.551,70	1,74	830.702,54	1.206.254,24	1,87	43,45
De ≥ 2 Años	228	19.107.546,58	1.072.364,36	293.372,66	20.473.283,60	94,86	2.366.472,03	22.839.755,63	35,32	61,18
Subtotal	901	19.864.755,02	1.415.693,50	301.613,02	21.582.061,54	100,00	43.076.440,13	64.658.501,67	100,00	42,49
Total	901	19.864.755,02	1.415.693,50	301.613,02	21.582.061,54		43.076.440,13	64.658.501,67		