

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,01 %	88.658,83	0,01 %	2	0,20 %	88.658,83	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2021	1	0,01 %	49.977,30	0,01 %	1	0,10 %	49.977,30	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	3	0,02 %	122.573,34	0,02 %	3	0,31 %	122.573,34	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2024	3	0,02 %	147.341,37	0,02 %	3	0,31 %	147.341,37	0,76 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	170	1,18 %	829.947,82	0,11 %	13	1,33 %	311.296,37	1,61 %	161	1,13 %	518.651,45	0,07 %	3,029%	2,6372
2026	367	2,55 %	2.702.281,38	0,36 %	11	1,13 %	293.708,21	1,52 %	363	2,56 %	2.408.573,17	0,33 %	3,003%	10,8315
2027	292	2,03 %	4.029.977,91	0,53 %	7	0,72 %	92.482,04	0,48 %	292	2,06 %	3.937.495,87	0,54 %	2,967%	23,3009
2028	492	3,42 %	8.577.416,54	1,14 %	11	1,13 %	88.802,97	0,46 %	491	3,46 %	8.488.613,57	1,15 %	2,995%	35,7232
2029	846	5,88 %	21.058.303,93	2,79 %	29	2,97 %	342.679,12	1,77 %	840	5,92 %	20.715.624,81	2,82 %	3,001%	46,9064
2030	779	5,42 %	24.564.584,74	3,26 %	41	4,20 %	484.610,60	2,51 %	774	5,46 %	24.079.974,14	3,27 %	2,969%	58,7297
2031	444	3,09 %	16.560.714,79	2,19 %	15	1,54 %	535.728,49	2,77 %	439	3,09 %	16.024.986,30	2,18 %	2,974%	70,264
2032	335	2,33 %	13.939.548,36	1,85 %	12	1,23 %	9.249,09	0,05 %	335	2,36 %	13.930.299,27	1,89 %	2,973%	82,5166
2033	1.046	7,27 %	45.447.713,94	6,02 %	54	5,53 %	839.629,26	4,34 %	1.038	7,32 %	44.608.084,68	6,07 %	3,026%	96,1939
2034	3.350	23,29 %	173.764.121,58	23,03 %	229	23,44 %	4.097.039,43	21,18 %	3.308	23,32 %	169.667.082,15	23,07 %	3,039%	107,0037
2035	3.515	24,44 %	215.971.952,26	28,62 %	232	23,75 %	4.835.464,31	25,00 %	3.470	24,46 %	211.136.487,95	28,71 %	2,986%	118,5145
2036	1.586	11,03 %	110.722.097,29	14,67 %	141	14,43 %	3.003.967,66	15,53 %	1.557	10,97 %	107.718.129,63	14,65 %	2,962%	128,1197
2037	105	0,73 %	9.357.776,66	1,24 %	19	1,94 %	151.263,58	0,78 %	103	0,73 %	9.206.513,08	1,25 %	3,034%	140,1614
2038	21	0,15 %	1.510.278,85	0,20 %	4	0,41 %	133.991,01	0,69 %	20	0,14 %	1.376.287,84	0,19 %	3,026%	153,7446
2039	34	0,24 %	2.484.978,11	0,33 %	2	0,20 %	106.213,82	0,55 %	33	0,23 %	2.378.764,29	0,32 %	3,173%	166,1146
2040	60	0,42 %	4.969.670,22	0,66 %	7	0,72 %	196.925,15	1,02 %	58	0,41 %	4.772.745,07	0,65 %	3,031%	179,8063
2041	48	0,33 %	3.831.690,29	0,51 %	6	0,61 %	118.419,58	0,61 %	47	0,33 %	3.713.270,71	0,51 %	3,034%	188,5222
2042	35	0,24 %	3.399.427,68	0,45 %	6	0,61 %	276.842,26	1,43 %	33	0,23 %	3.122.585,42	0,42 %	3,053%	202,6247
2043	38	0,26 %	3.584.667,03	0,48 %	7	0,72 %	377.355,51	1,95 %	35	0,25 %	3.207.311,52	0,44 %	3,141%	215,5518
2044	89	0,62 %	7.913.073,96	1,05 %	13	1,33 %	448.423,60	2,32 %	85	0,60 %	7.464.650,36	1,02 %	3,121%	226,6054
2045	282	1,96 %	30.577.313,76	4,05 %	36	3,68 %	507.838,11	2,63 %	278	1,96 %	30.069.475,65	4,09 %	2,984%	240,8124
2046	437	3,04 %	47.780.457,71	6,33 %	73	7,47 %	1.685.054,90	8,71 %	423	2,98 %	46.095.402,81	6,27 %	3,204%	249,8198
2047	4	0,03 %	598.063,59	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	598.063,59	0,08 %	3,000%	258,5647
2048	1	0,01 %	51.710,23	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	51.710,23	0,01 %	2,981%	272,000

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	14.385	100,00	754.636.319,47	100,00	977	100,00	19.345.535,91	100,00	14.188	100,00	735.290.783,56	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,014	124,780
Media simple / Average:			52.459,95				19.800,96				51.824,84		2,994	104,767
Mínimo / Minimum :			41,25				98,07				41,25		0,053	30/09/2025
Máximo / Maximum:			305.304,29				305.304,29				269.757,35		5,823	30/04/2048