

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	823	4,55	20.872.092,94	1,89	190	17,98	17.621.871,53	87,65	647	3,61	3.250.221,41	0,30	58,798	3,479
5,01	10,00	809	4,47	11.435.291,06	1,04	24	2,27	96.992,10	0,48	809	4,52	11.338.298,96	1,05	8,090	7,820
10,01	15,00	851	4,70	20.706.975,92	1,87	14	1,32	29.739,90	0,15	851	4,75	20.677.236,02	1,91	12,756	12,713
15,01	20,00	1.066	5,89	37.060.209,25	3,35	20	1,89	49.815,01	0,25	1.066	5,95	37.010.394,24	3,41	17,786	17,735
20,01	25,00	1.514	8,37	67.478.304,70	6,11	40	3,78	46.487,80	0,23	1.514	8,45	67.431.816,90	6,22	22,765	22,746
25,01	30,00	1.911	10,56	105.604.726,23	9,56	56	5,30	51.989,06	0,26	1.911	10,67	105.552.737,17	9,73	27,680	27,665
30,01	35,00	2.621	14,49	161.358.387,42	14,61	104	9,84	204.241,11	1,02	2.621	14,63	161.154.146,31	14,86	32,829	32,765
35,01	40,00	3.219	17,79	222.340.567,30	20,13	164	15,52	383.558,10	1,91	3.219	17,97	221.957.009,20	20,46	37,572	37,485
40,01	45,00	2.033	11,24	153.325.168,36	13,88	116	10,97	602.343,01	3,00	2.033	11,35	152.722.825,35	14,08	42,539	42,309
45,01	50,00	1.210	6,69	102.161.053,46	9,25	91	8,61	265.895,28	1,32	1.210	6,75	101.895.158,18	9,39	47,644	47,472
50,01	55,00	970	5,36	95.053.637,70	8,60	88	8,33	325.116,19	1,62	970	5,41	94.728.521,51	8,73	52,483	52,220
55,01	60,00	457	2,53	46.823.059,01	4,24	45	4,26	128.073,37	0,64	457	2,55	46.694.985,64	4,31	57,460	57,258
60,01	65,00	225	1,24	20.683.887,45	1,87	32	3,03	102.434,98	0,51	225	1,26	20.581.452,47	1,90	62,575	62,196
65,01	70,00	135	0,75	13.766.602,75	1,25	16	1,51	31.846,53	0,16	135	0,75	13.734.756,22	1,27	67,636	67,435
70,01	75,00	91	0,50	9.157.401,44	0,83	20	1,89	91.828,70	0,46	91	0,51	9.065.572,74	0,84	73,358	72,338
75,01	80,00	61	0,34	6.318.802,30	0,57	15	1,42	30.847,28	0,15	61	0,34	6.287.955,02	0,58	77,904	77,453
80,01	85,00	32	0,18	3.414.727,57	0,31	6	0,57	31.816,44	0,16	32	0,18	3.382.911,13	0,31	83,287	81,881
85,01	90,00	22	0,12	2.320.809,55	0,21	4	0,38	2.782,52	0,01	22	0,12	2.318.027,03	0,21	87,500	87,393
90,01	95,00	17	0,09	2.122.537,63	0,19	5	0,47	5.145,00	0,03	17	0,09	2.117.392,63	0,20	92,299	92,073
95,01	100,00	9	0,05	1.052.302,04	0,10	1	0,09	465,88	0,00	9	0,05	1.051.836,16	0,10	97,447	97,403
100,01	105,00	6	0,03	667.645,36	0,06	2	0,19	354,93	0,00	6	0,03	667.290,43	0,06	101,334	101,279
105,01	110,00	3	0,02	269.251,96	0,02	1	0,09	175,06	0,00	3	0,02	269.076,90	0,02	106,673	106,601
120,01	125,00	3	0,02	421.445,12	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	421.445,12	0,04	121,713	121,713
125,01	130,00	1	0,01	67.366,57	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	67.366,57	0,01	125,029	125,029
135,01	140,00	1	0,01	128.968,91	0,01	1	0,09	1.070,38	0,01	1	0,01	127.898,53	0,01	137,035	135,898
155,01	160,00	1	0,01	74.217,04	0,01	1	0,09	239,55	0,00	1	0,01	73.977,49	0,01	156,265	155,761
170,01	175,00	1	0,01	85.029,74	0,01	1	0,09	297,71	0,00	1	0,01	84.732,03	0,01	174,091	173,481

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	18.092	100,00	1.104.770.468,78	100,00	1.057	100,00	20.105.427,42	100,00	17.916	100,00	1.084.665.041,36	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													39,644	39,015
Media Simple / <i>Average</i> :			61.064,03				19.021,22				60.541,70		33,555	32,831
Mínimo / <i>Minimum</i> :			42,29				92,51				42,29		0,012	0,012
Máximo / <i>Maximum</i> :			311.408,60				311.408,60				293.005,89		225,486	173,481