

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	914	6,26 %	21.605.699,97	2,79 %	205	22,68 %	17.985.233,48	91,00 %	718	4,99 %	3.620.466,49	0,48 %	54,552	3,423
5,010	10,000	679	4,65 %	10.736.230,61	1,39 %	18	1,99 %	44.519,39	0,23 %	679	4,72 %	10.691.711,22	1,42 %	8,016	7,910
10,010	15,000	1.093	7,49 %	27.632.849,90	3,57 %	23	2,54 %	32.670,40	0,17 %	1.093	7,59 %	27.600.179,50	3,66 %	12,728	12,708
15,010	20,000	1.382	9,47 %	50.005.198,50	6,46 %	30	3,32 %	24.281,98	0,12 %	1.382	9,60 %	49.980.916,52	6,62 %	17,768	17,758
20,010	25,000	1.642	11,26 %	77.162.200,83	9,96 %	59	6,53 %	90.486,59	0,46 %	1.642	11,41 %	77.071.714,24	10,21 %	22,696	22,652
25,010	30,000	2.522	17,29 %	131.706.930,10	17,01 %	100	11,06 %	187.847,85	0,95 %	2.522	17,52 %	131.519.082,25	17,43 %	27,833	27,764
30,010	35,000	2.697	18,49 %	162.620.291,05	21,00 %	149	16,48 %	529.782,18	2,68 %	2.697	18,74 %	162.090.508,87	21,48 %	32,572	32,396
35,010	40,000	1.387	9,51 %	92.705.245,04	11,97 %	89	9,85 %	445.447,01	2,25 %	1.387	9,64 %	92.259.798,03	12,22 %	37,624	37,307
40,010	45,000	834	5,72 %	64.222.956,33	8,29 %	54	5,97 %	81.769,22	0,41 %	834	5,79 %	64.141.187,11	8,50 %	42,463	42,401
45,010	50,000	663	4,54 %	60.372.373,29	7,80 %	71	7,85 %	193.272,37	0,98 %	663	4,61 %	60.179.100,92	7,97 %	47,604	47,404
50,010	55,000	374	2,56 %	37.233.371,77	4,81 %	36	3,98 %	19.495,11	0,10 %	374	2,60 %	37.213.876,66	4,93 %	52,247	52,220
55,010	60,000	152	1,04 %	13.950.027,07	1,80 %	23	2,54 %	60.847,17	0,31 %	152	1,06 %	13.889.179,90	1,84 %	57,510	57,152
60,010	65,000	94	0,64 %	8.781.659,29	1,13 %	21	2,32 %	48.284,36	0,24 %	94	0,65 %	8.733.374,93	1,16 %	62,956	62,209
65,010	70,000	46	0,32 %	4.458.717,65	0,58 %	5	0,55 %	1.667,43	0,01 %	46	0,32 %	4.457.050,22	0,59 %	67,256	67,230
70,010	75,000	38	0,26 %	3.786.879,72	0,49 %	8	0,88 %	9.503,19	0,05 %	38	0,26 %	3.777.376,53	0,50 %	72,291	72,104
75,010	80,000	32	0,22 %	3.240.340,03	0,42 %	3	0,33 %	2.137,83	0,01 %	32	0,22 %	3.238.202,20	0,43 %	77,492	77,441
80,010	85,000	15	0,10 %	1.619.046,81	0,21 %	4	0,44 %	3.614,49	0,02 %	15	0,10 %	1.615.432,32	0,21 %	83,564	83,375
85,010	90,000	9	0,06 %	1.060.445,58	0,14 %	2	0,22 %	1.150,62	0,01 %	9	0,06 %	1.059.294,96	0,14 %	88,062	87,971
90,010	95,000	7	0,05 %	707.286,90	0,09 %	1	0,11 %	201,32	0,00 %	7	0,05 %	707.085,58	0,09 %	91,900	91,872
95,010	100,000	2	0,01 %	261.741,05	0,03 %	1	0,11 %	860,14	0,00 %	2	0,01 %	260.880,91	0,03 %	96,309	95,998
100,010	105,000	1	0,01 %	65.218,90	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	65.218,90	0,01 %	102,886	102,886
110,010	115,000	2	0,01 %	179.770,38	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	179.770,38	0,02 %	113,337	113,337
115,010	120,000	1	0,01 %	63.091,47	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	63.091,47	0,01 %	117,095	117,095
125,010	130,000	1	0,01 %	120.874,10	0,02 %	1	0,11 %	906,43	0,00 %	1	0,01 %	119.967,67	0,02 %	128,434	127,471
140,010	145,000	1	0,01 %	70.012,32	0,01 %	1	0,11 %	183,37	0,00 %	1	0,01 %	69.828,95	0,01 %	142,619	142,246
160,010	165,000	1	0,01 %	79.479,72	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	79.479,72	0,01 %	162,728	162,728

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Total:	14.589	100,00	774.447.938,38	100,00	904	100,00	19.764.161,93	100,00	14.393	100,00	754.683.776,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,637	33,778
Media simple / Average:			53.084,37				21.863,01				52.434,08		28,558	28,058
Mínimo / Minimum :			43,86				34,00				43,86		0,031	0,031
Máximo / Maximum:			305.304,29				305.304,29				271.558,12		225,486	162,728