

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	784	5,76 %	20.390.679,25	2,98 %	210	25,86 %	17.358.402,49	92,29 %	583	4,35 %	3.032.276,76	0,46 %	55,363	3,279
5,010	10,000	878	6,45 %	14.000.059,95	2,05 %	14	1,72 %	13.154,11	0,07 %	878	6,54 %	13.986.905,84	2,10 %	8,053	8,047
10,010	15,000	1.157	8,50 %	28.311.860,83	4,14 %	22	2,71 %	18.931,38	0,10 %	1.157	8,62 %	28.292.929,45	4,25 %	12,747	12,737
15,010	20,000	1.353	9,94 %	50.187.349,62	7,33 %	34	4,19 %	20.550,69	0,11 %	1.353	10,08 %	50.166.798,93	7,54 %	17,743	17,736
20,010	25,000	1.873	13,75 %	84.538.070,74	12,35 %	58	7,14 %	88.034,84	0,47 %	1.873	13,96 %	84.450.035,90	12,69 %	22,782	22,744
25,010	30,000	2.741	20,13 %	141.785.291,60	20,71 %	113	13,92 %	277.111,18	1,47 %	2.741	20,43 %	141.508.180,42	21,26 %	27,762	27,675
30,010	35,000	2.018	14,82 %	119.628.143,84	17,48 %	126	15,52 %	617.408,03	3,28 %	2.018	15,04 %	119.010.735,81	17,88 %	32,483	32,197
35,010	40,000	1.026	7,53 %	67.142.076,05	9,81 %	66	8,13 %	54.380,76	0,29 %	1.026	7,65 %	67.087.695,29	10,08 %	37,411	37,377
40,010	45,000	675	4,96 %	53.903.687,86	7,87 %	52	6,40 %	140.953,52	0,75 %	675	5,03 %	53.762.734,34	8,08 %	42,654	42,494
45,010	50,000	540	3,97 %	49.201.200,08	7,19 %	45	5,54 %	108.365,67	0,58 %	540	4,02 %	49.092.834,41	7,37 %	47,477	47,353
50,010	55,000	262	1,92 %	26.219.156,14	3,83 %	24	2,96 %	41.178,04	0,22 %	262	1,95 %	26.177.978,10	3,93 %	52,159	52,028
55,010	60,000	118	0,87 %	10.824.244,10	1,58 %	19	2,34 %	54.775,88	0,29 %	118	0,88 %	10.769.468,22	1,62 %	57,868	57,209
60,010	65,000	67	0,49 %	5.971.382,99	0,87 %	8	0,99 %	3.071,31	0,02 %	67	0,50 %	5.968.311,68	0,90 %	62,413	62,380
65,010	70,000	44	0,32 %	4.119.739,21	0,60 %	10	1,23 %	3.078,89	0,02 %	44	0,33 %	4.116.660,32	0,62 %	67,836	67,784
70,010	75,000	29	0,21 %	2.891.999,04	0,42 %	4	0,49 %	5.129,08	0,03 %	29	0,22 %	2.886.869,96	0,43 %	72,324	72,187
75,010	80,000	21	0,15 %	2.106.844,25	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,16 %	2.106.844,25	0,32 %	76,774	76,774
80,010	85,000	12	0,09 %	1.351.474,76	0,20 %	2	0,25 %	1.901,80	0,01 %	12	0,09 %	1.349.572,96	0,20 %	81,930	81,816
85,010	90,000	10	0,07 %	1.102.129,12	0,16 %	2	0,25 %	721,62	0,00 %	10	0,07 %	1.101.407,50	0,17 %	87,420	87,362
90,010	95,000	2	0,01 %	194.637,60	0,03 %	1	0,12 %	204,92	0,00 %	2	0,01 %	194.432,68	0,03 %	90,902	90,804
95,010	100,000	1	0,01 %	95.489,75	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	95.489,75	0,01 %	95,548	95,548
100,010	105,000	1	0,01 %	64.308,71	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	64.308,71	0,01 %	101,450	101,450
105,010	110,000	1	0,01 %	83.807,27	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	83.807,27	0,01 %	109,124	109,124
110,010	115,000	2	0,01 %	151.573,47	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	151.573,47	0,02 %	111,725	111,725
120,010	125,000	1	0,01 %	118.008,85	0,02 %	1	0,12 %	1.050,96	0,01 %	1	0,01 %	116.957,89	0,02 %	125,390	124,273
135,010	140,000	1	0,01 %	68.343,10	0,01 %	1	0,12 %	188,11	0,00 %	1	0,01 %	68.154,99	0,01 %	139,219	138,836
155,010	160,000	1	0,01 %	77.386,25	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	77.386,25	0,01 %	158,442	158,442

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Total:	13.618	100,00	684.528.944,43	100,00	812	100,00	18.808.593,28	100,00	13.417	100,00	665.720.351,15	100,00
--------	--------	--------	----------------	--------	-----	--------	---------------	--------	--------	--------	----------------	--------

Media Ponderada / *Weighted Average* :

33,173 32,236

Media simple / *Average*:

50.266,48

23.163,29

49.617,68

27,090

26,563

Mínimo / *Minimum* :

31,87

5,51

31,87

0,023

0,019

Máximo / *Maximum*:

263.408,07

260.228,36

263.408,07

225,486

158,442