

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	775	5,73 %	20.057.988,86	2,97 %	208	30,41 %	17.090.174,41	92,80 %	576	4,33 %	2.967.814,45	0,45 %	55,112	3,256
5,010	10,000	899	6,65 %	14.228.927,28	2,11 %	13	1,90 %	12.949,92	0,07 %	899	6,75 %	14.215.977,36	2,17 %	8,026	8,020
10,010	15,000	1.156	8,55 %	28.247.635,88	4,19 %	22	3,22 %	19.039,34	0,10 %	1.156	8,68 %	28.228.596,54	4,30 %	12,729	12,720
15,010	20,000	1.371	10,14 %	51.103.715,42	7,58 %	27	3,95 %	19.133,49	0,10 %	1.371	10,30 %	51.084.581,93	7,79 %	17,750	17,743
20,010	25,000	1.899	14,05 %	85.090.499,61	12,62 %	45	6,58 %	85.651,48	0,47 %	1.899	14,26 %	85.004.848,13	12,96 %	22,798	22,761
25,010	30,000	2.736	20,24 %	141.569.246,74	20,99 %	100	14,62 %	273.213,82	1,48 %	2.736	20,55 %	141.296.032,92	21,54 %	27,728	27,641
30,010	35,000	1.960	14,50 %	115.949.763,68	17,19 %	91	13,30 %	578.040,93	3,14 %	1.960	14,72 %	115.371.722,75	17,58 %	32,468	32,185
35,010	40,000	978	7,24 %	63.784.302,44	9,46 %	51	7,46 %	50.494,27	0,27 %	978	7,34 %	63.733.808,17	9,71 %	37,409	37,376
40,010	45,000	658	4,87 %	53.253.066,43	7,90 %	32	4,68 %	76.962,31	0,42 %	658	4,94 %	53.176.104,12	8,10 %	42,574	42,486
45,010	50,000	532	3,94 %	48.161.435,45	7,14 %	33	4,82 %	104.895,31	0,57 %	532	4,00 %	48.056.540,14	7,32 %	47,482	47,360
50,010	55,000	246	1,82 %	24.440.642,60	3,62 %	25	3,65 %	82.734,27	0,45 %	246	1,85 %	24.357.908,33	3,71 %	52,428	52,020
55,010	60,000	117	0,87 %	10.708.538,01	1,59 %	14	2,05 %	9.990,24	0,05 %	117	0,88 %	10.698.547,77	1,63 %	57,167	57,112
60,010	65,000	63	0,47 %	5.571.821,39	0,83 %	4	0,58 %	1.664,03	0,01 %	63	0,47 %	5.570.157,36	0,85 %	62,245	62,227
65,010	70,000	46	0,34 %	4.429.158,32	0,66 %	9	1,32 %	2.674,19	0,01 %	46	0,35 %	4.426.484,13	0,67 %	67,811	67,769
70,010	75,000	27	0,20 %	2.681.083,05	0,40 %	2	0,29 %	4.063,16	0,02 %	27	0,20 %	2.677.019,89	0,41 %	72,491	72,375
75,010	80,000	21	0,16 %	2.021.596,98	0,30 %	2	0,29 %	690,78	0,00 %	21	0,16 %	2.020.906,20	0,31 %	76,785	76,757
80,010	85,000	12	0,09 %	1.388.903,66	0,21 %	2	0,29 %	1.892,87	0,01 %	12	0,09 %	1.387.010,79	0,21 %	82,071	81,962
85,010	90,000	10	0,07 %	1.104.916,73	0,16 %	2	0,29 %	721,82	0,00 %	10	0,08 %	1.104.194,91	0,17 %	87,739	87,681
90,010	95,000	1	0,01 %	66.220,12	0,01 %	1	0,15 %	205,44	0,00 %	1	0,01 %	66.014,68	0,01 %	92,202	91,916
95,010	100,000	1	0,01 %	95.278,67	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	95.278,67	0,01 %	95,337	95,337
100,010	105,000	1	0,01 %	64.206,39	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	64.206,39	0,01 %	101,289	101,289
105,010	110,000	2	0,01 %	173.370,12	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	173.370,12	0,03 %	109,302	109,302
110,010	115,000	1	0,01 %	61.168,31	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	61.168,31	0,01 %	113,526	113,526
120,010	125,000	1	0,01 %	117.659,35	0,02 %	1	0,15 %	1.053,42	0,01 %	1	0,01 %	116.605,93	0,02 %	125,019	123,899
135,010	140,000	1	0,01 %	67.962,28	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	67.962,28	0,01 %	138,443	138,443
155,010	160,000	1	0,01 %	77.145,89	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	77.145,89	0,01 %	157,949	157,949

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Total:	13.515	100,00	674.516.253,66	100,00	684	100,00	18.416.245,50	100,00	13.316	100,00	656.100.008,16	100,00
--------	--------	--------	----------------	--------	-----	--------	---------------	--------	--------	--------	----------------	--------

Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :											32,974	32,050	
Media simple / <i>Average</i> :			49.908,71				26.924,34				49.271,55	26,893	26,376
Mínimo / <i>Minimum</i> :			30,52				0,08				30,52	0,022	0,022
Máximo / <i>Maximum</i> :			262.496,11				260.228,36				262.496,11	225,486	157,949