

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	771	5,74 %	19.846.419,73	2,98 %	205	24,70 %	16.858.605,78	92,33 %	573	4,33 %	2.987.813,95	0,46 %	54,937	3,285
5,010	10,000	933	6,95 %	14.732.132,54	2,21 %	17	2,05 %	14.268,45	0,08 %	933	7,05 %	14.717.864,09	2,27 %	8,049	8,042
10,010	15,000	1.153	8,59 %	28.244.917,42	4,24 %	21	2,53 %	18.934,40	0,10 %	1.153	8,71 %	28.225.983,02	4,36 %	12,748	12,740
15,010	20,000	1.370	10,20 %	51.171.142,91	7,69 %	43	5,18 %	25.182,03	0,14 %	1.370	10,35 %	51.145.960,88	7,90 %	17,738	17,729
20,010	25,000	1.939	14,44 %	86.926.955,42	13,06 %	57	6,87 %	96.280,81	0,53 %	1.939	14,65 %	86.830.674,61	13,42 %	22,819	22,780
25,010	30,000	2.759	20,55 %	142.674.783,19	21,44 %	123	14,82 %	357.921,92	1,96 %	2.759	20,85 %	142.316.861,27	21,99 %	27,766	27,647
30,010	35,000	1.851	13,78 %	109.008.846,42	16,38 %	117	14,10 %	527.972,18	2,89 %	1.851	13,99 %	108.480.874,24	16,76 %	32,440	32,169
35,010	40,000	956	7,12 %	62.356.953,93	9,37 %	68	8,19 %	59.363,97	0,33 %	956	7,23 %	62.297.589,96	9,62 %	37,387	37,347
40,010	45,000	638	4,75 %	51.485.776,29	7,74 %	50	6,02 %	80.077,22	0,44 %	638	4,82 %	51.405.699,07	7,94 %	42,542	42,448
45,010	50,000	526	3,92 %	47.879.272,20	7,19 %	44	5,30 %	106.556,77	0,58 %	526	3,98 %	47.772.715,43	7,38 %	47,420	47,295
50,010	55,000	238	1,77 %	23.613.501,24	3,55 %	32	3,86 %	87.572,11	0,48 %	238	1,80 %	23.525.929,13	3,63 %	52,456	52,023
55,010	60,000	116	0,86 %	10.511.219,08	1,58 %	19	2,29 %	9.415,99	0,05 %	116	0,88 %	10.501.803,09	1,62 %	57,256	57,205
60,010	65,000	57	0,42 %	5.057.224,82	0,76 %	11	1,33 %	3.794,45	0,02 %	57	0,43 %	5.053.430,37	0,78 %	62,461	62,414
65,010	70,000	46	0,34 %	4.461.727,85	0,67 %	11	1,33 %	3.425,52	0,02 %	46	0,35 %	4.458.302,33	0,69 %	67,915	67,862
70,010	75,000	27	0,20 %	2.672.635,99	0,40 %	3	0,36 %	4.722,95	0,03 %	27	0,20 %	2.667.913,04	0,41 %	72,710	72,574
75,010	80,000	20	0,15 %	1.818.282,25	0,27 %	2	0,24 %	750,74	0,00 %	20	0,15 %	1.817.531,51	0,28 %	77,011	76,977
80,010	85,000	10	0,07 %	1.234.267,49	0,19 %	3	0,36 %	2.195,31	0,01 %	10	0,08 %	1.232.072,18	0,19 %	82,092	81,946
85,010	90,000	10	0,07 %	1.102.019,49	0,17 %	2	0,24 %	723,72	0,00 %	10	0,08 %	1.101.295,77	0,17 %	87,509	87,452
90,010	95,000	1	0,01 %	66.014,68	0,01 %	1	0,12 %	205,96	0,00 %	1	0,01 %	65.808,72	0,01 %	91,916	91,629
95,010	100,000	1	0,01 %	95.067,04	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	95.067,04	0,01 %	95,125	95,125
100,010	105,000	1	0,01 %	64.103,80	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	64.103,80	0,01 %	101,127	101,127
105,010	110,000	2	0,01 %	172.733,05	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	172.733,05	0,03 %	108,900	108,900
110,010	115,000	1	0,01 %	60.973,44	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	60.973,44	0,01 %	113,164	113,164
120,010	125,000	1	0,01 %	117.309,03	0,02 %	1	0,12 %	1.055,89	0,01 %	1	0,01 %	116.253,14	0,02 %	124,646	123,524
135,010	140,000	1	0,01 %	67.769,05	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	67.769,05	0,01 %	138,049	138,049
155,010	160,000	1	0,01 %	76.904,97	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	76.904,97	0,01 %	157,456	157,456

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Total:	13.429	100,00	665.518.953,32	100,00	830	100,00	18.259.026,17	100,00	13.231	100,00	647.259.927,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,794	31,860
Media simple / Average:			49.558,34				21.998,83				48.919,96		26,699	26,182
Mínimo / Minimum :			1,64				1,64				29,17		0,001	0,021
Máximo / Maximum:			261.581,93				260.228,36				261.581,93		225,486	157,456