BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets:* Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date:* 31/10/2026

Divisa / *Currency:* EUR

Intervalos de %CLTV *%CLTV Intervals*		Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average %CLTV*	
		Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OBP*	PPV / *OP*
0,010	5,000	759	5,84 %	19.649.411,40	3,16 %	201	26,41 %	16.468.814,47	92,80 %	565	4,42 %	3.180.596,93	0,53 %	54,428	3,423
5,010	10,000	1.041	8,01 %	15.413.179,31	2,48 %	19	2,50 %	24.188,13	0,14 %	1.041	8,13 %	15.388.991,18	2,55 %	7,858	7,844
10,010	15,000	1.147	8,83 %	28.314.216,56	4,55 %	26	3,42 %	14.675,72	0,08 %	1.147	8,96 %	28.299.540,84	4,69 %	12,686	12,679
15,010	20,000	1.429	11,00 %	53.667.726,86	8,63 %	30	3,94 %	19.310,44	0,11 %	1.429	11,17 %	53.648.416,42	8,88 %	17,711	17,704
20,010	25,000	2.094	16,12 %	92.166.433,95	14,82 %	70	9,20 %	131.998,80	0,74 %	2.094	16,36 %	92.034.435,15	15,24 %	22,822	22,759
25,010	30,000	2.754	21,20 %	141.231.023,17	22,72 %	114	14,98 %	434.989,46	2,45 %	2.754	21,52 %	140.796.033,71	23,31 %	27,693	27,518
30,010	35,000	1.452	11,18 %	84.626.191,98	13,61 %	96	12,61 %	296.092,10	1,67 %	1.452	11,35 %	84.330.099,88	13,96 %	32,374	32,197
35,010	40,000	834	6,42 %	54.718.212,69	8,80 %	60	7,88 %	102.163,73	0,58 %	834	6,52 %	54.616.048,96	9,04 %	37,500	37,393
40,010	45,000	547	4,21 %	45.171.031,34	7,27 %	37	4,86 %	18.375,04	0,10 %	547	4,27 %	45.152.656,30	7,48 %	42,595	42,577
45,010	50,000	473	3,64 %	43.565.364,68	7,01 %	43	5,65 %	189.882,57	1,07 %	473	3,70 %	43.375.482,11	7,18 %	47,551	47,178
50,010	55,000	206	1,59 %	19.554.218,71	3,15 %	24	3,15 %	22.251,43	0,13 %	206	1,61 %	19.531.967,28	3,23 %	52,175	52,110
55,010	60,000	95	0,73 %	8.365.287,62	1,35 %	12	1,58 %	4.991,05	0,03 %	95	0,74 %	8.360.296,57	1,38 %	57,197	57,162
60,010	65,000	49	0,38 %	4.352.773,79	0,70 %	6	0,79 %	2.679,13	0,02 %	49	0,38 %	4.350.094,66	0,72 %	62,369	62,331
65,010	70,000	44	0,34 %	4.266.309,88	0,69 %	9	1,18 %	2.551,46	0,01 %	44	0,34 %	4.263.758,42	0,71 %	67,443	67,403
70,010	75,000	30	0,23 %	2.864.060,76	0,46 %	4	0,53 %	7.264,26	0,04 %	30	0,23 %	2.856.796,50	0,47 %	72,637	72,445
75,010	80,000	12	0,09 %	1.326.324,41	0,21 %	5	0,66 %	3.668,62	0,02 %	12	0,09 %	1.322.655,79	0,22 %	78,082	77,863
80,010	85,000	8	0,06 %	899.824,83	0,14 %	1	0,13 %	218,27	0,00 %	8	0,06 %	899.606,56	0,15 %	81,886	81,867
85,010	90,000	8	0,06 %	857.790,37	0,14 %	1	0,13 %	166,73	0,00 %	8	0,06 %	857.623,64	0,14 %	86,867	86,850
90,010	95,000	2	0,02 %	159.080,33	0,03 %	1	0,13 %	196,79	0,00 %	2	0,02 %	158.883,54	0,03 %	92,651	92,542
100,010	105,000	1	0,01 %	63.594,96	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	63.594,96	0,01 %	100,324	100,324
105,010	110,000	2	0,02 %	169.529,59	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	169.529,59	0,03 %	106,881	106,881
110,010	115,000	1	0,01 %	60.052,12	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	60.052,12	0,01 %	111,454	111,454
120,010	125,000	1	0,01 %	115.545,07	0,02 %	1	0,13 %	1.036,83	0,01 %	1	0,01 %	114.508,24	0,02 %	122,772	121,670
135,010	140,000	1	0,01 %	66.990,93	0,01 %	1	0,13 %	195,84	0,00 %	1	0,01 %	66.795,09	0,01 %	136,464	136,065
150,010	155,000	1	0,01 %	75.691,82	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	75.691,82	0,01 %	154,972	154,972

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / ***Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Total:	**12.991**	**100,00**	**621.719.867,13**	**100,00**	**761**	**100,00**	**17.745.710,87**	**100,00**	**12.797**	**100,00**	**603.974.156,26**	**100,00**		
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													**32,009**	**31,009**
Media simple / ***Average*****:**			**47.857,74**				**23.318,94**				**47.196,54**		**25,774**	**25,245**
Mínimo / ***Minimum*** **:**			**22,37**				**0,23**				**22,37**		**0,016**	**0,016**
Máximo / ***Maximum*****:**			**260.228,36**				**260.228,36**				**257.083,29**		**225,486**	**154,972**