

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.634	18,05 %	124.041.275,36	16,02 %	134	14,82 %	1.998.841,95	10,11 %	2.613	18,15 %	122.042.433,41	16,17 %	34,233	33,765
Aragón / Aragón	268	1,84 %	12.609.059,26	1,63 %	16	1,77 %	253.122,35	1,28 %	265	1,84 %	12.355.936,91	1,64 %	33,782	33,424
Asturias, Principado de / Asturias,	295	2,02 %	11.693.854,51	1,51 %	22	2,43 %	220.866,81	1,12 %	291	2,02 %	11.472.987,70	1,52 %	31,586	31,311
Balears, Illes / Balearic Islands	546	3,74 %	33.624.303,69	4,34 %	26	2,88 %	192.548,05	0,97 %	544	3,78 %	33.431.755,64	4,43 %	32,619	32,532
Canarias / Canary Islands	1.342	9,20 %	63.959.255,97	8,26 %	92	10,18 %	1.256.157,78	6,36 %	1.328	9,23 %	62.703.098,19	8,31 %	35,181	34,502
Cantabria / Cantabria	214	1,47 %	10.014.571,28	1,29 %	17	1,88 %	521.054,28	2,64 %	209	1,45 %	9.493.517,00	1,26 %	33,105	31,894
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	575	3,94 %	29.230.566,58	3,77 %	50	5,53 %	1.471.979,76	7,45 %	561	3,90 %	27.758.586,82	3,68 %	40,885	38,268
Castilla y León / Castilla y León	720	4,94 %	28.510.037,18	3,68 %	33	3,65 %	335.109,55	1,70 %	716	4,97 %	28.174.927,63	3,73 %	32,133	31,897
Cataluña / Catalonia	2.430	16,66 %	164.839.863,74	21,28 %	156	17,26 %	4.310.458,01	21,81 %	2.393	16,63 %	160.529.405,73	21,27 %	34,682	33,896
Ceuta / Ceuta	67	0,46 %	2.586.019,21	0,33 %	4	0,44 %	3.050,43	0,02 %	67	0,47 %	2.582.968,78	0,34 %	25,411	25,405
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.990	13,64 %	98.430.539,85	12,71 %	141	15,60 %	3.811.978,43	19,29 %	1.949	13,54 %	94.618.561,42	12,54 %	36,039	34,658
Extremadura / Extremadura	307	2,10 %	10.670.949,24	1,38 %	18	1,99 %	217.656,44	1,10 %	302	2,10 %	10.453.292,80	1,39 %	29,847	28,881
Galicia / Galicia	760	5,21 %	32.827.633,89	4,24 %	52	5,75 %	626.818,93	3,17 %	749	5,20 %	32.200.814,96	4,27 %	32,876	32,461
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.550	10,62 %	106.199.148,59	13,71 %	77	8,52 %	2.770.035,36	14,02 %	1.531	10,64 %	103.429.113,23	13,70 %	35,018	34,115
Melilla / Melilla	53	0,36 %	1.989.220,61	0,26 %	5	0,55 %	1.472,65	0,01 %	53	0,37 %	1.987.747,96	0,26 %	27,152	27,132
Murcia, Región de / Murcia, Región de	392	2,69 %	20.628.519,26	2,66 %	39	4,31 %	1.512.208,13	7,65 %	379	2,63 %	19.116.311,13	2,53 %	38,131	35,404
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	62	0,42 %	3.113.267,52	0,40 %	6	0,66 %	79.104,38	0,40 %	61	0,42 %	3.034.163,14	0,40 %	33,795	33,110
País Vasco / Basque Country	302	2,07 %	15.731.322,35	2,03 %	15	1,66 %	91.955,10	0,47 %	301	2,09 %	15.639.367,25	2,07 %	29,369	29,249
Rioja, La / Rioja, La	82	0,56 %	3.748.530,29	0,48 %	1	0,11 %	89.743,54	0,45 %	81	0,56 %	3.658.786,75	0,48 %	37,093	36,480
Total:	14.589	100,00	774.447.938,38	100,00	904	100,00	19.764.161,93	100,00	14.393	100,00	754.683.776,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,637	33,778
Media simple / Average:			53.084,37				21.863,01				52.434,08		28,558	28,058
Mínimo / Minimum :			43,86				34,00				43,86		0,031	0,031
Máximo / Maximum:			305.304,29				305.304,29				271.558,12		225,486	162,728