

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.615	18,07 %	122.449.373,87	16,04 %	134	15,30 %	2.085.124,82	10,76 %	2.592	18,16 %	120.364.249,05	16,18 %	34,059	33,579
Aragón / Aragón	267	1,85 %	12.381.049,68	1,62 %	18	2,05 %	158.612,74	0,82 %	265	1,86 %	12.222.436,94	1,64 %	33,602	33,207
Asturias, Principado de / Asturias,	291	2,01 %	11.433.769,86	1,50 %	21	2,40 %	219.486,67	1,13 %	287	2,01 %	11.214.283,19	1,51 %	31,296	31,011
Balears, Illes / Balearic Islands	540	3,73 %	33.122.071,36	4,34 %	21	2,40 %	189.863,26	0,98 %	538	3,77 %	32.932.208,10	4,43 %	32,438	32,350
Canarias / Canary Islands	1.334	9,22 %	63.166.642,30	8,28 %	88	10,05 %	1.253.667,24	6,47 %	1.320	9,25 %	61.912.975,06	8,32 %	35,020	34,331
Cantabria / Cantabria	211	1,46 %	9.820.987,13	1,29 %	18	2,05 %	521.794,10	2,69 %	206	1,44 %	9.299.193,03	1,25 %	32,909	31,657
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	572	3,95 %	28.799.111,07	3,77 %	52	5,94 %	1.356.079,35	7,00 %	559	3,92 %	27.443.031,72	3,69 %	40,656	38,137
Castilla y León / Castilla y León	713	4,93 %	28.029.062,45	3,67 %	37	4,22 %	338.732,93	1,75 %	709	4,97 %	27.690.329,52	3,72 %	31,998	31,754
Cataluña / Catalonia	2.416	16,70 %	162.732.096,65	21,32 %	150	17,12 %	4.026.459,14	20,77 %	2.380	16,67 %	158.705.637,51	21,33 %	34,425	33,672
Ceuta / Ceuta	65	0,45 %	2.559.103,15	0,34 %	3	0,34 %	2.567,18	0,01 %	65	0,46 %	2.556.535,97	0,34 %	25,259	25,257
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.970	13,62 %	96.701.528,81	12,67 %	133	15,18 %	3.775.721,58	19,48 %	1.929	13,52 %	92.925.807,23	12,49 %	35,879	34,489
Extremadura / Extremadura	304	2,10 %	10.563.279,30	1,38 %	21	2,40 %	218.355,76	1,13 %	299	2,09 %	10.344.923,54	1,39 %	29,697	28,715
Galicia / Galicia	756	5,22 %	32.530.273,37	4,26 %	49	5,59 %	625.752,69	3,23 %	745	5,22 %	31.904.520,68	4,29 %	32,735	32,314
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.535	10,61 %	104.466.259,75	13,69 %	67	7,65 %	2.834.401,32	14,62 %	1.515	10,61 %	101.631.858,43	13,66 %	34,832	33,913
Melilla / Melilla	53	0,37 %	1.969.645,95	0,26 %	4	0,46 %	1.365,64	0,01 %	53	0,37 %	1.968.280,31	0,26 %	26,968	26,956
Murcia, Región de / Murcia, Región de	387	2,67 %	20.287.503,57	2,66 %	34	3,88 %	1.513.618,96	7,81 %	374	2,62 %	18.773.884,61	2,52 %	38,110	35,333
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	60	0,41 %	3.083.710,27	0,40 %	7	0,80 %	80.327,40	0,41 %	59	0,41 %	3.003.382,87	0,40 %	33,620	32,900
País Vasco / Basque Country	298	2,06 %	15.470.554,17	2,03 %	15	1,71 %	91.427,81	0,47 %	297	2,08 %	15.379.126,36	2,07 %	29,165	29,043
Rioja, La / Rioja, La	82	0,57 %	3.716.669,01	0,49 %	4	0,46 %	90.917,64	0,47 %	81	0,57 %	3.625.751,37	0,49 %	36,892	36,246
Total:	14.469	100,00	763.282.691,72	100,00	876	100,00	19.384.276,23	100,00	14.273	100,00	743.898.415,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,448	33,590
Media simple / Average:			52.752,97				22.128,17				52.119,28		28,388	27,888
Mínimo / Minimum :			1,16				82,76				1,16		0,001	0,001
Máximo / Maximum:			305.304,29				305.304,29				270.658,78		225,486	162,256