

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.459	18,06 %	110.258.233,36	16,11 %	132	16,26 %	1.862.987,10	9,90 %	2.436	18,16 %	108.395.246,26	16,28 %	32,750	32,289
Aragón / Aragón	251	1,84 %	11.114.336,99	1,62 %	16	1,97 %	163.833,82	0,87 %	249	1,86 %	10.950.503,17	1,64 %	32,142	31,667
Asturias, Principado de / Asturias,	278	2,04 %	10.414.375,20	1,52 %	22	2,71 %	222.847,31	1,18 %	273	2,03 %	10.191.527,89	1,53 %	29,989	29,644
Balears, Illes / Balearic Islands	517	3,80 %	29.636.707,27	4,33 %	23	2,83 %	191.981,69	1,02 %	515	3,84 %	29.444.725,58	4,42 %	30,835	30,722
Canarias / Canary Islands	1.274	9,36 %	57.704.496,32	8,43 %	81	9,98 %	1.318.646,43	7,01 %	1.258	9,38 %	56.385.849,89	8,47 %	33,551	32,827
Cantabria / Cantabria	199	1,46 %	8.730.151,84	1,28 %	16	1,97 %	487.132,93	2,59 %	195	1,45 %	8.243.018,91	1,24 %	31,753	30,347
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	540	3,97 %	25.896.272,72	3,78 %	46	5,67 %	1.237.179,67	6,58 %	528	3,94 %	24.659.093,05	3,70 %	39,384	36,883
Castilla y León / Castilla y León	657	4,82 %	24.703.694,49	3,61 %	32	3,94 %	388.088,04	2,06 %	653	4,87 %	24.315.606,45	3,65 %	30,633	30,282
Cataluña / Catalonia	2.292	16,83 %	146.454.568,47	21,39 %	130	16,01 %	3.855.808,96	20,50 %	2.257	16,82 %	142.598.759,51	21,42 %	33,259	32,421
Ceuta / Ceuta	61	0,45 %	2.314.019,07	0,34 %	2	0,25 %	3.261,03	0,02 %	61	0,45 %	2.310.758,04	0,35 %	23,895	23,891
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.836	13,48 %	86.705.552,29	12,67 %	130	16,01 %	3.782.249,90	20,11 %	1.791	13,35 %	82.923.302,39	12,46 %	34,853	33,336
Extremadura / Extremadura	281	2,06 %	9.239.899,73	1,35 %	15	1,85 %	216.955,75	1,15 %	276	2,06 %	9.022.943,98	1,36 %	28,486	27,333
Galicia / Galicia	710	5,21 %	29.189.462,02	4,26 %	48	5,91 %	565.208,65	3,01 %	699	5,21 %	28.624.253,37	4,30 %	31,525	31,102
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.440	10,57 %	92.392.334,98	13,50 %	67	8,25 %	2.579.280,52	13,71 %	1.422	10,60 %	89.813.054,46	13,49 %	33,384	32,331
Melilla / Melilla	48	0,35 %	1.713.970,06	0,25 %	3	0,37 %	1.295,06	0,01 %	48	0,36 %	1.712.675,00	0,26 %	25,941	25,932
Murcia, Región de / Murcia, Región de	365	2,68 %	18.275.508,48	2,67 %	28	3,45 %	1.667.580,80	8,87 %	349	2,60 %	16.607.927,68	2,49 %	36,957	33,659
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	59	0,43 %	2.824.204,64	0,41 %	6	0,74 %	81.222,31	0,43 %	58	0,43 %	2.742.982,33	0,41 %	32,102	31,266
País Vasco / Basque Country	274	2,01 %	13.599.792,04	1,99 %	11	1,35 %	92.486,02	0,49 %	273	2,03 %	13.507.306,02	2,03 %	27,828	27,685
Rioja, La / Rioja, La	77	0,57 %	3.361.364,46	0,49 %	4	0,49 %	90.547,29	0,48 %	76	0,57 %	3.270.817,17	0,49 %	35,341	34,599
Total:	13.618	100,00	684.528.944,43	100,00	812	100,00	18.808.593,28	100,00	13.417	100,00	665.720.351,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													33,173	32,236
Media simple / Average:			50.266,48				23.163,29				49.617,68		27,090	26,563
Mínimo / Minimum :			31,87				5,51				31,87		0,023	0,019
Máximo / Maximum:			263.408,07				260.228,36				263.408,07		225,486	158,442