

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.441	18,06 %	108.606.442,72	16,10 %	109	15,94 %	1.778.710,37	9,66 %	2.419	18,17 %	106.827.732,35	16,28 %	32,564	32,104
Aragón / Aragón	248	1,83 %	10.960.521,01	1,62 %	13	1,90 %	162.666,17	0,88 %	246	1,85 %	10.797.854,84	1,65 %	32,026	31,548
Asturias, Principado de / Asturias,	275	2,03 %	10.236.571,41	1,52 %	19	2,78 %	222.176,70	1,21 %	270	2,03 %	10.014.394,71	1,53 %	29,800	29,446
Balears, Illes / Balearic Islands	513	3,80 %	29.230.787,56	4,33 %	16	2,34 %	188.979,61	1,03 %	511	3,84 %	29.041.807,95	4,43 %	30,676	30,566
Canarias / Canary Islands	1.265	9,36 %	56.878.517,17	8,43 %	66	9,65 %	1.356.345,07	7,36 %	1.250	9,39 %	55.522.172,10	8,46 %	33,380	32,647
Cantabria / Cantabria	196	1,45 %	8.423.737,96	1,25 %	18	2,63 %	288.689,45	1,57 %	193	1,45 %	8.135.048,51	1,24 %	30,966	30,213
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	537	3,97 %	25.381.132,23	3,76 %	40	5,85 %	1.032.558,45	5,61 %	526	3,95 %	24.348.573,78	3,71 %	39,005	36,762
Castilla y León / Castilla y León	652	4,82 %	24.342.722,28	3,61 %	26	3,80 %	448.563,13	2,44 %	647	4,86 %	23.894.159,15	3,64 %	30,365	30,008
Cataluña / Catalonia	2.276	16,84 %	144.461.584,77	21,42 %	109	15,94 %	3.827.248,71	20,78 %	2.241	16,83 %	140.634.336,06	21,43 %	33,077	32,241
Ceuta / Ceuta	59	0,44 %	2.279.807,15	0,34 %	2	0,29 %	3.488,52	0,02 %	59	0,44 %	2.276.318,63	0,35 %	23,782	23,778
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.825	13,50 %	85.715.500,95	12,71 %	112	16,37 %	3.781.859,94	20,54 %	1.780	13,37 %	81.933.641,01	12,49 %	34,703	33,162
Extremadura / Extremadura	277	2,05 %	9.103.909,02	1,35 %	11	1,61 %	171.690,96	0,93 %	273	2,05 %	8.932.218,06	1,36 %	28,048	27,161
Galicia / Galicia	703	5,20 %	28.617.890,57	4,24 %	41	5,99 %	561.986,36	3,05 %	692	5,20 %	28.055.904,21	4,28 %	31,303	30,879
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.433	10,60 %	91.167.114,40	13,52 %	56	8,19 %	2.661.216,07	14,45 %	1.413	10,61 %	88.505.898,33	13,49 %	33,219	32,140
Melilla / Melilla	48	0,36 %	1.697.790,05	0,25 %	3	0,44 %	1.149,64	0,01 %	48	0,36 %	1.696.640,41	0,26 %	25,746	25,738
Murcia, Región de / Murcia, Región de	363	2,69 %	17.911.154,47	2,66 %	26	3,80 %	1.666.569,49	9,05 %	347	2,61 %	16.244.584,98	2,48 %	36,683	33,284
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	58	0,43 %	2.794.263,77	0,41 %	4	0,58 %	80.022,43	0,43 %	57	0,43 %	2.714.241,34	0,41 %	31,897	31,062
País Vasco / Basque Country	270	2,00 %	13.379.563,20	1,98 %	11	1,61 %	92.311,27	0,50 %	269	2,02 %	13.287.251,93	2,03 %	27,655	27,510
Rioja, La / Rioja, La	76	0,56 %	3.327.242,97	0,49 %	2	0,29 %	90.013,16	0,49 %	75	0,56 %	3.237.229,81	0,49 %	35,122	34,370
Total:	13.515	100,00	674.516.253,66	100,00	684	100,00	18.416.245,50	100,00	13.316	100,00	656.100.008,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,974	32,050
Media simple / Average:			49.908,71				26.924,34				49.271,55		26,893	26,376
Mínimo / Minimum :			30,52				0,08				30,52		0,022	0,022
Máximo / Maximum:			262.496,11				260.228,36				262.496,11		225,486	157,949