

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.403	18,03 %	105.519.321,44	16,07 %	127	16,62 %	1.731.385,47	9,52 %	2.382	18,15 %	103.787.935,97	16,26 %	32,173	31,697
Aragón / Aragón	243	1,82 %	10.504.009,71	1,60 %	13	1,70 %	162.740,58	0,90 %	241	1,84 %	10.341.269,13	1,62 %	31,400	30,894
Asturias, Principado de / Asturias,	267	2,00 %	9.821.421,74	1,50 %	19	2,49 %	166.182,98	0,91 %	263	2,00 %	9.655.238,76	1,51 %	29,353	29,010
Balears, Illes / Balearic Islands	512	3,84 %	28.639.390,75	4,36 %	20	2,62 %	188.425,41	1,04 %	510	3,89 %	28.450.965,34	4,46 %	30,340	30,230
Canarias / Canary Islands	1.250	9,38 %	55.162.157,39	8,40 %	79	10,34 %	1.336.216,54	7,35 %	1.235	9,41 %	53.825.940,85	8,43 %	32,992	32,246
Cantabria / Cantabria	193	1,45 %	8.189.065,95	1,25 %	17	2,23 %	290.495,14	1,60 %	190	1,45 %	7.898.570,81	1,24 %	30,667	29,872
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	529	3,97 %	24.860.220,41	3,79 %	44	5,76 %	1.049.098,03	5,77 %	517	3,94 %	23.811.122,38	3,73 %	38,715	36,440
Castilla y León / Castilla y León	637	4,78 %	23.612.892,37	3,60 %	30	3,93 %	448.511,31	2,47 %	632	4,81 %	23.164.381,06	3,63 %	30,028	29,653
Cataluña / Catalonia	2.251	16,89 %	141.260.874,99	21,52 %	117	15,31 %	3.829.120,53	21,06 %	2.216	16,88 %	137.431.754,46	21,53 %	32,819	31,955
Ceuta / Ceuta	59	0,44 %	2.236.028,66	0,34 %	2	0,26 %	3.942,69	0,02 %	59	0,45 %	2.232.085,97	0,35 %	23,413	23,409
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.796	13,48 %	83.322.477,12	12,69 %	132	17,28 %	3.824.047,00	21,03 %	1.749	13,32 %	79.498.430,12	12,46 %	34,393	32,791
Extremadura / Extremadura	271	2,03 %	8.715.285,67	1,33 %	17	2,23 %	174.017,11	0,96 %	267	2,03 %	8.541.268,56	1,34 %	27,725	26,783
Galicia / Galicia	694	5,21 %	27.906.689,84	4,25 %	38	4,97 %	537.135,88	2,95 %	683	5,20 %	27.369.553,96	4,29 %	31,007	30,590
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.416	10,63 %	88.773.263,07	13,52 %	57	7,46 %	2.656.190,31	14,61 %	1.397	10,64 %	86.117.072,76	13,49 %	32,862	31,743
Melilla / Melilla	48	0,36 %	1.664.579,17	0,25 %	2	0,26 %	840,28	0,00 %	48	0,37 %	1.663.738,89	0,26 %	25,370	25,356
Murcia, Región de / Murcia, Región de	358	2,69 %	17.267.370,24	2,63 %	30	3,93 %	1.519.305,65	8,36 %	343	2,61 %	15.748.064,59	2,47 %	36,133	32,959
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	58	0,44 %	2.719.514,47	0,41 %	5	0,65 %	81.977,65	0,45 %	57	0,43 %	2.637.536,82	0,41 %	31,496	30,604
País Vasco / Basque Country	265	1,99 %	13.000.767,26	1,98 %	12	1,57 %	91.943,41	0,51 %	264	2,01 %	12.908.823,85	2,02 %	27,284	27,132
Rioja, La / Rioja, La	75	0,56 %	3.244.279,23	0,49 %	3	0,39 %	90.379,30	0,50 %	74	0,56 %	3.153.899,93	0,49 %	34,743	33,954
Total:	13.325	100,00	656.419.609,48	100,00	764	100,00	18.181.955,27	100,00	13.127	100,00	638.237.654,21	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,635	31,689
Media simple / Average:			49.262,26				23.798,37				48.620,22		26,535	26,017
Mínimo / Minimum :			27,81				0,05				27,81		0,020	0,020
Máximo / Maximum:			260.665,53				260.228,36				260.665,53		225,486	156,962