

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.390	18,07 %	104.090.946,46	16,10 %	101	15,35 %	1.719.754,24	9,53 %	2.369	18,17 %	102.371.192,22	16,28 %	31,942	31,458
Aragón / Aragón	238	1,80 %	10.245.117,69	1,58 %	9	1,37 %	144.974,80	0,80 %	236	1,81 %	10.100.142,89	1,61 %	31,175	30,725
Asturias, Principado de / Asturias,	266	2,01 %	9.642.305,80	1,49 %	17	2,58 %	121.541,45	0,67 %	263	2,02 %	9.520.764,35	1,51 %	28,912	28,709
Balears, Illes / Balearic Islands	509	3,85 %	28.258.826,84	4,37 %	14	2,13 %	185.010,62	1,03 %	507	3,89 %	28.073.816,22	4,47 %	30,184	30,075
Canarias / Canary Islands	1.244	9,40 %	54.434.543,97	8,42 %	66	10,03 %	1.327.754,40	7,36 %	1.229	9,43 %	53.106.789,57	8,45 %	32,815	32,051
Cantabria / Cantabria	193	1,46 %	8.112.587,91	1,25 %	15	2,28 %	290.321,38	1,61 %	190	1,46 %	7.822.266,53	1,24 %	30,498	29,691
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	529	4,00 %	24.638.292,61	3,81 %	43	6,53 %	1.030.562,36	5,71 %	518	3,97 %	23.607.730,25	3,76 %	38,611	36,300
Castilla y León / Castilla y León	633	4,78 %	23.193.249,63	3,59 %	24	3,65 %	409.062,58	2,27 %	628	4,82 %	22.784.187,05	3,62 %	29,757	29,466
Cataluña / Catalonia	2.230	16,86 %	139.027.136,04	21,50 %	115	17,48 %	3.787.844,24	21,00 %	2.196	16,85 %	135.239.291,80	21,51 %	32,682	31,802
Ceuta / Ceuta	58	0,44 %	2.186.094,70	0,34 %	1	0,15 %	3.791,44	0,02 %	58	0,44 %	2.182.303,26	0,35 %	23,239	23,237
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.785	13,49 %	82.183.651,29	12,71 %	112	17,02 %	3.827.524,77	21,22 %	1.739	13,34 %	78.356.126,52	12,46 %	34,212	32,619
Extremadura / Extremadura	269	2,03 %	8.564.717,82	1,32 %	14	2,13 %	173.162,48	0,96 %	265	2,03 %	8.391.555,34	1,33 %	27,601	26,645
Galicia / Galicia	684	5,17 %	27.480.625,98	4,25 %	35	5,32 %	585.772,21	3,25 %	673	5,16 %	26.894.853,77	4,28 %	30,835	30,404
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.404	10,61 %	87.295.160,71	13,50 %	47	7,14 %	2.649.115,83	14,69 %	1.385	10,62 %	84.646.044,88	13,46 %	32,728	31,585
Melilla / Melilla	48	0,36 %	1.648.578,88	0,25 %	2	0,30 %	830,35	0,00 %	48	0,37 %	1.647.748,53	0,26 %	25,180	25,167
Murcia, Región de / Murcia, Región de	354	2,68 %	17.040.360,74	2,64 %	26	3,95 %	1.517.788,33	8,41 %	339	2,60 %	15.522.572,41	2,47 %	35,965	32,732
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	58	0,44 %	2.688.709,82	0,42 %	5	0,76 %	82.459,76	0,46 %	57	0,44 %	2.606.250,06	0,41 %	31,311	30,402
País Vasco / Basque Country	263	1,99 %	12.748.521,09	1,97 %	9	1,37 %	89.145,74	0,49 %	262	2,01 %	12.659.375,35	2,01 %	27,070	26,920
Rioja, La / Rioja, La	75	0,57 %	3.208.588,61	0,50 %	3	0,46 %	90.428,82	0,50 %	74	0,57 %	3.118.159,79	0,50 %	34,486	33,675
Total:	13.230	100,00	646.688.016,59	100,00	658	100,00	18.036.845,80	100,00	13.036	100,00	628.651.170,79	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,461	31,509
Media simple / Average:			48.880,42				27.411,62				48.224,24		26,329	25,809
Mínimo / Minimum :			18,55				4,54				18,55		0,009	0,009
Máximo / Maximum:			260.228,36				260.228,36				259.773,88		225,486	156,466