

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.379	18,08 %	102.968.540,87	16,12 %	107	14,48 %	1.723.741,21	9,64 %	2.358	18,18 %	101.244.799,66	16,31 %	31,780	31,287
Aragón / Aragón	236	1,79 %	10.139.810,52	1,59 %	15	2,03 %	148.829,98	0,83 %	234	1,80 %	9.990.980,54	1,61 %	31,020	30,551
Asturias, Principado de / Asturias,	265	2,01 %	9.544.584,71	1,49 %	17	2,30 %	121.487,51	0,68 %	262	2,02 %	9.423.097,20	1,52 %	28,728	28,521
Balears, Illes / Balearic Islands	505	3,84 %	27.912.532,40	4,37 %	18	2,44 %	187.983,89	1,05 %	503	3,88 %	27.724.548,51	4,46 %	30,073	29,959
Canarias / Canary Islands	1.242	9,44 %	53.862.654,35	8,43 %	74	10,01 %	1.333.411,73	7,45 %	1.227	9,46 %	52.529.242,62	8,46 %	32,623	31,845
Cantabria / Cantabria	193	1,47 %	8.032.297,27	1,26 %	14	1,89 %	290.808,66	1,63 %	190	1,47 %	7.741.488,61	1,25 %	30,333	29,518
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	524	3,98 %	24.343.469,75	3,81 %	47	6,36 %	1.031.795,18	5,77 %	513	3,96 %	23.311.674,57	3,75 %	38,547	36,204
Castilla y León / Castilla y León	627	4,76 %	22.884.896,00	3,58 %	29	3,92 %	369.331,57	2,06 %	623	4,80 %	22.515.564,43	3,63 %	29,573	29,279
Cataluña / Catalonia	2.218	16,86 %	137.478.452,68	21,52 %	134	18,13 %	3.806.052,46	21,28 %	2.184	16,84 %	133.672.400,22	21,53 %	32,551	31,654
Ceuta / Ceuta	58	0,44 %	2.164.451,09	0,34 %	1	0,14 %	4.017,98	0,02 %	58	0,45 %	2.160.433,11	0,35 %	23,057	23,054
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.776	13,50 %	81.078.742,53	12,69 %	123	16,64 %	3.685.455,33	20,60 %	1.731	13,35 %	77.393.287,20	12,46 %	34,098	32,465
Extremadura / Extremadura	269	2,04 %	8.465.535,96	1,33 %	13	1,76 %	172.632,40	0,97 %	265	2,04 %	8.292.903,56	1,34 %	27,450	26,477
Galicia / Galicia	680	5,17 %	27.076.718,48	4,24 %	38	5,14 %	575.043,15	3,21 %	669	5,16 %	26.501.675,33	4,27 %	30,686	30,273
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.396	10,61 %	86.068.051,52	13,47 %	55	7,44 %	2.656.378,41	14,85 %	1.377	10,62 %	83.411.673,11	13,43 %	32,546	31,377
Melilla / Melilla	48	0,36 %	1.633.089,76	0,26 %	4	0,54 %	1.331,14	0,01 %	48	0,37 %	1.631.758,62	0,26 %	24,998	24,979
Murcia, Región de / Murcia, Región de	351	2,67 %	16.855.133,26	2,64 %	31	4,19 %	1.519.776,19	8,50 %	336	2,59 %	15.335.357,07	2,47 %	35,869	32,584
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	57	0,43 %	2.593.956,60	0,41 %	3	0,41 %	77.759,40	0,43 %	56	0,43 %	2.516.197,20	0,41 %	31,153	30,268
País Vasco / Basque Country	261	1,98 %	12.608.556,27	1,97 %	14	1,89 %	91.365,89	0,51 %	260	2,01 %	12.517.190,38	2,02 %	26,898	26,740
Rioja, La / Rioja, La	74	0,56 %	3.107.339,17	0,49 %	2	0,27 %	90.008,32	0,50 %	73	0,56 %	3.017.330,85	0,49 %	34,214	33,381
Total:	13.159	100,00	638.818.813,19	100,00	739	100,00	17.887.210,40	100,00	12.967	100,00	620.931.602,79	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,313	31,342
Media simple / Average:			48.546,15				24.204,61				47.885,53		26,145	25,621
Mínimo / Minimum :			25,09				1,54				25,09		0,018	0,018
Máximo / Maximum:			260.228,36				260.228,36				258.879,63		225,486	155,969