BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date:* 30/09/2026

Divisa / *Currency:* EUR

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average %CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OBP*	PPV / *OP*
Andalucía / Andalucía	2.362	18,07 %	101.734.124,19	16,14 %	119	15,68 %	1.764.949,42	9,93 %	2.340	18,17 %	99.969.174,77	16,32 %	31,605	31,095
Aragón / Aragón	235	1,80 %	9.975.514,13	1,58 %	10	1,32 %	145.965,03	0,82 %	233	1,81 %	9.829.549,10	1,60 %	30,865	30,395
Asturias, Principado de / Asturias,	264	2,02 %	9.393.528,68	1,49 %	17	2,24 %	121.838,58	0,69 %	261	2,03 %	9.271.690,10	1,51 %	28,513	28,300
Balears, Illes / Balearic Islands	502	3,84 %	27.619.598,17	4,38 %	17	2,24 %	186.890,10	1,05 %	500	3,88 %	27.432.708,07	4,48 %	29,938	29,826
Canarias / Canary Islands	1.236	9,46 %	53.296.287,09	8,46 %	77	10,14 %	1.334.701,78	7,51 %	1.221	9,48 %	51.961.585,31	8,48 %	32,467	31,674
Cantabria / Cantabria	190	1,45 %	7.861.328,79	1,25 %	17	2,24 %	292.208,58	1,64 %	187	1,45 %	7.569.120,21	1,24 %	30,228	29,370
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	523	4,00 %	24.098.028,45	3,82 %	47	6,19 %	1.030.148,79	5,80 %	512	3,98 %	23.067.879,66	3,77 %	38,436	36,067
Castilla y León / Castilla y León	624	4,77 %	22.504.042,28	3,57 %	27	3,56 %	368.571,58	2,07 %	620	4,81 %	22.135.470,70	3,61 %	29,365	29,063
Cataluña / Catalonia	2.208	16,89 %	135.844.121,09	21,55 %	135	17,79 %	3.851.905,11	21,68 %	2.173	16,87 %	131.992.215,98	21,55 %	32,408	31,496
Ceuta / Ceuta	58	0,44 %	2.142.837,82	0,34 %	1	0,13 %	4.245,20	0,02 %	58	0,45 %	2.138.592,62	0,35 %	22,875	22,873
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.763	13,49 %	79.788.021,30	12,66 %	126	16,60 %	3.481.205,25	19,59 %	1.720	13,36 %	76.306.816,05	12,46 %	33,936	32,305
Extremadura / Extremadura	265	2,03 %	8.328.515,63	1,32 %	16	2,11 %	174.272,21	0,98 %	261	2,03 %	8.154.243,42	1,33 %	27,344	26,346
Galicia / Galicia	675	5,16 %	26.706.547,04	4,24 %	37	4,87 %	575.550,88	3,24 %	664	5,16 %	26.130.996,16	4,27 %	30,486	30,065
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.383	10,58 %	84.812.368,38	13,46 %	61	8,04 %	2.658.820,06	14,96 %	1.364	10,59 %	82.153.548,32	13,41 %	32,410	31,220
Melilla / Melilla	47	0,36 %	1.608.379,86	0,26 %	3	0,40 %	1.055,33	0,01 %	47	0,36 %	1.607.324,53	0,26 %	24,870	24,859
Murcia, Región de / Murcia, Región de	350	2,68 %	16.651.347,13	2,64 %	29	3,82 %	1.518.598,83	8,55 %	335	2,60 %	15.132.748,30	2,47 %	35,758	32,424
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	56	0,43 %	2.542.831,71	0,40 %	3	0,40 %	77.632,07	0,44 %	55	0,43 %	2.465.199,64	0,40 %	31,147	30,232
País Vasco / Basque Country	258	1,97 %	12.396.958,69	1,97 %	14	1,84 %	90.164,01	0,51 %	257	2,00 %	12.306.794,68	2,01 %	26,788	26,629
Rioja, La / Rioja, La	72	0,55 %	3.009.632,02	0,48 %	3	0,40 %	90.342,97	0,51 %	71	0,55 %	2.919.289,05	0,48 %	33,982	33,112
Total:	**13.071**	**100,00**	**630.314.012,45**	**100,00**	**759**	**100,00**	**17.769.065,78**	**100,00**	**12.879**	**100,00**	**612.544.946,67**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**32,161**	**31,177**
Media simple / *Average*:			**48.222,33**				**23.411,15**				**47.561,53**		**25,973**	**25,442**
Mínimo / *Minimum* :			**23,73**				**0,23**				**23,73**		**0,017**	**0,017**
Máximo / *Maximum*:			**260.228,36**				**260.228,36**				**257.982,77**		**225,486**	**155,471**