

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.03.2017
Actual / Current 13.03.2017
Precedente / Preceding 19.12.2016
26.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	2.232.018.185,64		
13.03.2017	12.895.983,96	% (b / e)	0,589%
13.03.2017	2.178.260.714,96		
13.03.2017	40.861.486,72		
13.03.2017	2.191.156.698,92	% (e / g)	43,82%
13.03.2017	296.072.280,33	% (f / g)	5,92%
26.03.2007	5.000.000.208,61		
13.03.2017	52.275.258,44		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

19.12.2016	2.074.901.600,00		
19.12.2016	0,00		
19.12.2016	637.401.600,00		
19.12.2016	387.500.000,00		
19.12.2016	1.050.000.000,00		
19.12.2016	112.500.000,00	% (B / D)	4,918%
19.12.2016	100.000.000,00	% (C / D)	4,372%
19.12.2016	2.287.401.600,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

19.12.2016	40.000.000,00		
19.12.2016	0,00	(k - j)	-40.000.000,00
17.03.2017	40.000.000,00		
17.03.2017	0,00	(m - l)	-40.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro Rata amortisation Class A

13.03.2017 (c + h) / A ≤ 1,00 1,075 N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.03.2017 % (f / g) > 12,00% 5,92% N

2.2.2 Serie C / Series C

13.03.2017 % (f / g) > 10,00% 5,92% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C / Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

17.03.2017	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	N
13.03.2017	% (e / g)	≥ 10,00%	43,82%	S/Y
13.03.2017		≥ N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

13.03.2017	% (B / D)	≥ 4,500%	4,918%	S/Y
13.03.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	0,589%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

13.03.2017	% (C / D)	≥ 4,000%	4,372%	S/Y
13.03.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,589%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva: / Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction:

17.03.2017 % D- (D-e) > 1,60% 1,83% S/Y

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) ()**

13.03.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,589%	N
17.03.2017	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	S/Y
17.03.2017	26.03.2007	años/years < 3,00	9,98	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
13.03.2017	% (a / g)	< 10,00%	44,64%	N