

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **17.12.2012**

	Fondos Disponibles				
	Fondos Disponibles		Amortización Series		Insuficiencia de Fondos
	Available Funds	Series A1, A2, A3, A4, B y C	Available Funds for Amortisation	Series A1, A2, A3, A4, B y C	
Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account.					
Saldo de inicio al * Initial balance at:*	17.12.2012	61.021.415,97	61.021.415,97		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected		40.723.571,58			
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected		18.833.353,27			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	17.09.2012	-1.407.365,48			
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		12.588,85			
Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)		40,51			
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)		2.859.227,24			
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00	0,00	
Cobros Collections		8.471.829,45			
Pagos Payments		18.833.353,27			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C					0,00
Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B y C					
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		61.021.415,97	61.021.415,97	0,00	
B.1 APLICACIÓN Application		Devengado	Aplicado		
		Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		70.000,00	70.000,00	60.951.415,97	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		78.075,51	78.075,51	60.873.340,46	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**		10.361.523,82	10.361.523,82	50.511.816,64	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		0,00	0,00	50.511.816,64	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		1.486.661,04	1.486.661,04	49.025.155,60	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest		423.150,00	423.150,00	48.602.005,60	0,00
d) Intereses Bonos Serie A4 Series A4 Bond Interest		1.199.683,34	1.199.683,34	47.402.322,26	
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		156.975,00	156.975,00	47.245.347,26	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		200.200,00	200.200,00	47.045.147,26	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C Withholding for Amortisation Series		80.028.077,92	47.045.147,26	0,00	47.045.147,26
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A4, B y C Outstanding Principal Series	3.150.330.720,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	3.104.384.050,94				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	34.081.408,86				
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		40.000.000,00	0,00	0,00	47.045.147,26
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		7.239.026,29	0,00	0,00	47.045.147,26
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		185.912,43	0,00	0,00	47.045.147,26
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment		1.281.075,83	0,00	0,00	47.045.147,26
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		39.798.179,84	0,00	0,00	47.045.147,26
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	47.045.147,26
Total aplicado Total applied		182.508.541,02	61.021.415,97	47.045.147,26	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, A4, B y C
Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, A4, B and C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C <i>Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B y C</i>	Insuficiencia de Fondos <i>Insufficiency of Available Funds</i>
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>				
Serie Amortizada <i>Amortised Series</i>				
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	80.028.000,00	47.045.040,00	107,26	32.982.960,00
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	107,26	
d) Amortización Bonos Serie A4 <i>Series A4 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	107,26	
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	107,26	
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	107,26	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i>		107,26	0,00	
Total aplicado <i>Total applied</i>	80.028.000,00	80.028.000,00		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	17.12.2012	107,26
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i>			107,26

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*