

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
G85172252  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA  
Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

### Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	100.000,00 1.200.000.000,00	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,4390% 20/11/2007 1.442,675000 Bruto 1.182,993500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/11/2007 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	100.000,00 595.500.000,00	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,4790% 20/11/2007 1.455,675000 Bruto 1.193,653500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	100.000,00 960.000.000,00	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,4990% 20/11/2007 1.462,175000 Bruto 1.198,983500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8290% 20/11/2007 1.569,425000 Bruto 1.286,928500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ A1	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,1290% 20/11/2007 1.666,925000 Bruto 1.366,878500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ Baa3	BBB+ Baa3
Total		3.000.000.000,00	3.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	7,30 16/11/2014	5,09 31/08/2012	3,93 07/03/2011	3,23 20/10/2010	2,76 05/05/2010	2,44 01/05/2010	2,19 10/08/2009	2,01 08/01/2009
	Amort. final Años Fecha	14,07 20/08/2021	10,06 20/08/2017	7,56 20/02/2015	6,31 20/11/2013	5,31 20/11/2012	4,56 20/02/2012	4,06 20/08/2011	3,56 20/02/2011	3,11 20/02/2011
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	5,99 25/07/2013	4,17 29/09/2011	3,23 22/10/2010	2,67 31/03/2010	2,30 16/11/2009	2,04 13/08/2009	1,85 06/03/2009	1,70 04/09/2009
	Amort. final Años Fecha	12,57 20/02/2020	8,81 20/05/2016	6,81 20/05/2014	5,56 20/02/2013	4,56 20/02/2012	4,06 20/08/2011	3,56 20/02/2011	3,11 20/11/2010	2,66 20/11/2010
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	17,54 02/06/2025	13,11 09/03/2020	10,19 10/06/2017	8,27 11/05/2015	6,94 07/08/2014	5,98 22/07/2013	5,26 31/10/2012	4,69 04/08/2012
	Amort. final Años Fecha	21,58 20/02/2029	16,82 20/05/2024	13,32 20/11/2020	10,81 20/05/2018	9,06 20/09/2016	7,81 20/05/2015	6,81 20/05/2014	6,06 20/09/2013	5,26 20/09/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	16,16 22/09/2023	11,88 13/06/2019	9,18 20/02/2016	7,44 01/05/2015	6,25 27/10/2013	5,39 17/12/2012	4,74 28/04/2012	4,25 27/10/2011
	Amort. final Años Fecha	20,07 20/08/2027	15,32 20/11/2022	12,06 20/08/2019	9,81 20/05/2017	8,31 20/11/2015	7,06 20/08/2014	6,31 20/11/2013	5,56 20/02/2013	4,81 20/02/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	27,89 14/06/2035	23,90 18/06/2031	20,29 11/08/2027	17,23 18/10/2024	14,79 05/10/2022	12,86 06/05/2020	11,27 11/02/2018	10,03 08/09/2017
	Amort. final Años Fecha	31,58 20/02/2039	27,82 20/05/2035	24,32 20/11/2031	21,07 20/08/2028	18,32 20/11/2025	16,07 20/08/2023	14,07 20/08/2021	12,57 20/02/2020	11,03 20/02/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	20,07 20/08/2027	15,32 20/11/2022	12,06 20/08/2019	9,81 20/05/2017	8,31 20/11/2015	7,06 20/08/2014	6,31 20/11/2013	5,56 20/02/2013
	Amort. final Años Fecha	25,59 23/02/2033	21,50 22/01/2029	18,11 09/03/2025	15,42 28/12/2022	13,31 16/11/2020	11,63 15/03/2019	10,29 11/10/2017	9,20 10/07/2016	8,20 10/07/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	32,58 18/02/2040	29,66 20/03/2037	26,62 03/06/2034	23,70 04/08/2031	21,10 29/08/2028	18,82 20/05/2026	16,76 30/04/2024	15,06 17/08/2022
	Amort. final Años Fecha	31,58 20/02/2039	27,82 20/05/2035	24,32 20/11/2031	21,07 20/08/2028	18,32 20/11/2025	16,07 20/08/2023	14,07 20/08/2021	12,57 20/02/2020	11,03 20/02/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	25,59 23/02/2033	21,50 22/01/2029	18,11 09/03/2025	15,42 28/12/2022	13,31 16/11/2020	11,63 15/03/2019	10,29 11/10/2017	9,20 10/07/2016
	Amort. final Años Fecha	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047	39,83 20/05/2047
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	27,89 14/06/2035	23,90 18/06/2031	20,29 11/08/2027	17,23 18/10/2024	14,79 05/10/2022	12,86 06/05/2020	11,27 11/02/2018	10,03 08/09/2017
	Amort. final Años Fecha	31,58 20/02/2039	27,82 20/05/2035	24,32 20/11/2031	21,07 20/08/2028	18,32 20/11/2025	16,07 20/08/2023	14,07 20/08/2021	12,57 20/02/2020	11,03 20/02/2020

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A		91,85%	2.755.500.000,00	9,45%	91,85%
Serie A1		40,00%	1.200.000.000,00	40,00%	1.200.000.000,00
Serie A2		19,85%	595.500.000,00	19,85%	595.500.000,00
Serie A3		32,00%	960.000.000,00	32,00%	960.000.000,00
Serie B		5,20%	156.000.000,00	4,25%	156.000.000,00
Serie C		2,95%	88.500.000,00	1,30%	88.500.000,00
Emisión de Bonos			3.000.000.000,00		3.000.000.000,00
Fondo de Reserva		1,30%	39.000.000,00	1,30%	39.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.230.988,59	4,582%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.164.717,30		
Ints. cobrados ptes de ingreso	10.614.690,20		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		2.400.000,00	6,677%
Préstamo Subordinado	0,00	39.000.000,00	7,677%

#### Información adicional

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
G85172252  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	16.895	16.933	
Principales			
Pendiente vencimiento	2.989.263.693,33	3.000.000.126,53	
Medio	176.931,86	177.168,85	
Mínimo	20.344,00	20.344,00	
Máximo	599.093,76	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,94%	4,83%	
Mínimo	2,25%	2,25%	
Máximo	6,50%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	390	391	
Mínimo	31/12/2014	31/12/2014	
Máximo	30/04/2047	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,25%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,62%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
10,01 - 20%	0,00	16,94	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,01	28,41	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,04	35,81	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,03	46,61	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,05	55,12	0,04	55,00
60,01 - 70%	0,09	63,16	0,08	63,35
70,01 - 80%	15,24	79,59	14,60	79,64
80,01 - 90%	52,25	84,80	52,80	84,82
90,01 - 100%	32,29	95,60	32,40	95,67
Medio ponderado		87,42		87,52
Mínimo		15,26		15,26
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,90%				0,90%
Tasa anual equivalente	10,24%				10,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,75%	15,73%
Aragón	1,88%	1,88%
Asturias	1,25%	1,25%
Canarias	4,57%	4,57%
Cantabria	1,12%	1,12%
Castilla y León	3,65%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,92%	3,92%
Cataluña	24,03%	24,03%
Ceuta	0,46%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,46%	12,46%
Extremadura	1,21%	1,21%
Galicia	3,33%	3,33%
Islas Baleares	3,60%	3,61%
La Rioja	0,56%	0,56%
Madrid	14,46%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,27%	2,26%
Navarra	0,88%	0,88%
País Vasco	4,08%	4,08%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
Hasta 1 Mes	1.277	230.727,94	927.460,02	0,00	1.158.187,96	100,00	224.032.551,13	225.190.739,09	100,00
Subtotal	1.277	230.727,94	927.460,02	0,00	1.158.187,96	100,00	224.032.551,13	225.190.739,09	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.277</b>	<b>230.727,94</b>	<b>927.460,02</b>	<b>0,00</b>	<b>1.158.187,96</b>		<b>224.032.551,13</b>	<b>225.190.739,09</b>	<b>86,22</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional