

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
G85172252
Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Permuta Intereses

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Audidores Fondo

Ernst&Young

Préstamo Subordinado

BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	16.661	16.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.936.435.560,23	3.000.000.126,53	
Medio	176.246,06	177.168,85	
Mínimo	20.242,03	20.344,00	
Máximo	597.880,44	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,21%	4,83%	
Mínimo	2,85%	2,25%	
Máximo	6,88%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	388	391	
Mínimo	31/12/2014	31/12/2014	
Máximo	30/04/2047	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,22%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,65%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
10,01 - 20%	0,00	15,17	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,02	26,41	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,06	35,85	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,06	46,31	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,09	56,02	0,04	55,00
60,01 - 70%	0,18	63,97	0,08	63,35
70,01 - 80%	17,07	79,40	14,60	79,64
80,01 - 90%	50,97	84,78	52,80	84,82
90,01 - 100%	31,54	95,41	32,40	95,67
Medio ponderado		87,08		87,52
Mínimo		11,84		15,26
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,58%	0,50%			0,60%
Tasa anual equivalente	6,75%	5,81%			6,94%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,73%	15,73%
Aragón	1,87%	1,88%
Asturias	1,24%	1,25%
Canarias	4,59%	4,57%
Cantabria	1,14%	1,12%
Castilla y León	3,63%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,94%	3,92%
Cataluña	24,05%	24,03%
Ceuta	0,45%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,43%	12,46%
Extremadura	1,20%	1,21%
Galicia	3,29%	3,33%
Islas Baleares	3,59%	3,61%
La Rioja	0,56%	0,56%
Madrid	14,51%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,29%	2,26%
Navarra	0,88%	0,88%
País Vasco	4,05%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
Hasta 1 Mes	2.777	490.094,56	2.163.847,69	0,00	2.653.942,25	79,77	503.653.461,35	506.307.403,60	87,43	86,59
De 1 a 2 Meses	322	105.936,27	364.393,75	0,00	470.330,02	14,14	57.427.608,07	57.897.938,09	10,00	86,45
De 2 a 3 Meses	81	39.338,96	156.155,01	0,00	195.493,97	5,88	14.358.726,07	14.554.220,04	2,51	86,78
De 3 a 6 Meses	2	922,03	6.234,88	0,00	7.156,91	0,22	346.556,53	353.713,44	0,06	81,40
Subtotal	3.182	636.291,82	2.690.631,33	0,00	3.326.923,15	100,00	575.786.352,02	579.113.275,17	100,00	86,58
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.182	636.291,82	2.690.631,33	0,00	3.326.923,15		575.786.352,02	579.113.275,17		86,58

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional