

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
G85172252  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA  
Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	94.497,94 1.133.975.280,00	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,7440% 20/02/2008 1.145.651025 Bruto 939.433840 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/02/2008 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	100.000,00 595.500.000,00	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,7840% 20/02/2008 1.222.577778 Bruto 1.002.513778 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	100.000,00 960.000.000,00	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,8040% 20/02/2008 1.227.688889 Bruto 1.006.704889 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1340% 20/02/2008 1.312.022222 Bruto 1.075.858222 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ A1	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,4340% 20/02/2008 1.388.688889 Bruto 1.138.724889 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ Baa3	BBB+ Baa3
Total		2.933.975.280,00	3.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,12 15/03/2014	4,10 03/05/2012	3,05 18/02/2011	2,43 07/05/2010	2,02 02/05/2010	1,73 22/10/2009	1,51 08/05/2009	1,35 06/05/2009	
	Amort. final	Años Fecha	12,06 20/02/2020	8,31 20/05/2016	6,30 20/05/2014	5,06 20/02/2013	4,06 20/02/2012	3,55 20/08/2011	3,06 20/02/2011	2,81 20/11/2010	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	15,65 22/09/2023	11,37 13/06/2019	8,68 10/02/2016	6,94 01/05/2015	5,74 27/10/2013	4,88 17/12/2012	4,24 26/04/2012	3,74 27/10/2011	
	Amort. final	Años Fecha	19,56 20/08/2027	14,81 20/11/2022	11,56 20/08/2019	9,31 20/05/2017	7,81 20/11/2015	6,56 20/08/2014	5,81 20/11/2013	5,06 20/02/2013	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años Fecha	26,24 22/04/2034	22,16 24/03/2030	18,56 18/08/2026	15,60 09/01/2023	13,27 05/05/2021	11,45 07/11/2019	9,97 17/01/2018	8,82 23/11/2016	
	Amort. final	Años Fecha	31,08 20/02/2039	27,32 20/05/2035	23,82 20/11/2031	20,57 20/08/2028	17,82 20/11/2025	15,56 20/08/2023	13,56 20/08/2021	12,06 20/02/2020	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	31,79 11/07/2039	28,87 12/07/2036	25,85 29/11/2033	22,96 01/11/2031	20,37 06/10/2028	18,11 03/06/2026	16,07 20/02/2024	14,37 06/12/2022	
	Amort. final	Años Fecha	39,33 20/02/2039	33,33 20/05/2035	28,87 20/11/2031	25,85 20/08/2028	22,96 20/11/2025	20,37 20/08/2023	18,11 20/08/2021	16,07 20/02/2020	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	31,79 11/07/2039	28,87 12/07/2036	25,85 29/11/2033	22,96 01/11/2031	20,37 06/10/2028	18,11 03/06/2026	16,07 20/02/2024	14,37 06/12/2022	
	Amort. final	Años Fecha	39,33 20/02/2039	33,33 20/05/2035	28,87 20/11/2031	25,85 20/08/2028	22,96 20/11/2025	20,37 20/08/2023	18,11 20/08/2021	16,07 20/02/2020	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		
Clase A	91,67%	2.689.475.280,00	9,67%	91,85%	2.755.500.000,00
Serie A1	38,65%	1.133.975.280,00		40,00%	1.200.000.000,00
Serie A2	20,30%	595.500.000,00		19,85%	595.500.000,00
Serie A3	32,72%	960.000.000,00		32,00%	960.000.000,00
Serie B	5,32%	156.000.000,00	4,35%	5,20%	156.000.000,00
Serie C	3,02%	88.500.000,00	1,33%	2,95%	88.500.000,00
Emisión de Bonos		2.933.975.280,00			3.000.000.000,00
Fondo de Reserva	1,33%	39.000.000,00		1,30%	39.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	109.909.163,61	4,546%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.214.674,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso	9.447.627,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		707.712,32	6,584%
Préstamo Subordinado	0,00	39.000.000,00	7,584%

#### Información adicional

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
G85172252  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Oríginador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audítores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	16.451	16.933	
Principial			
Pendiente vencimiento	2.882.050.958,85	3.000.000.126,53	
Medio	175.190,02	177.168,85	
Mínimo	16.100,33	20.344,00	
Máximo	596.731,39	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,39%	4,83%	
Mínimo	2,85%	2,25%	
Máximo	6,88%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	385	391	
Mínimo	30/04/2011	31/12/2014	
Máximo	30/04/2047	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,23%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,64%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	8,77	0,00	16,95
10,01 - 20%	0,01	16,08	0,00	28,43
20,01 - 30%	0,04	26,04	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,10	35,65	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,09	45,58	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,14	55,85	0,04	55,00
60,01 - 70%	0,30	65,13	0,08	63,35
70,01 - 80%	18,95	79,14	14,60	79,64
80,01 - 90%	49,66	84,75	52,80	84,82
90,01 - 100%	30,71	95,21	32,40	95,67
Medio ponderado		86,69		87,52
Mínimo		8,77		15,26
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,52%	0,51%	0,51%	0,57%
Tasa anual equivalente	5,89%	6,02%	5,95%	5,95%	6,58%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,72%	15,73%
Aragón	1,88%	1,88%
Asturias	1,25%	1,25%
Canarias	4,57%	4,57%
Cantabria	1,14%	1,12%
Castilla y León	3,61%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,92%	3,92%
Cataluña	24,05%	24,03%
Ceuta	0,46%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,38%	12,46%
Extremadura	1,19%	1,21%
Galicia	3,31%	3,33%
Islas Baleares	3,60%	3,61%
La Rioja	0,56%	0,56%
Madrid	14,56%	14,48%
Mejilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,30%	2,26%
Navarra	0,90%	0,88%
País Vasco	4,05%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
Hasta 1 Mes	3.080	518.239,89	2.461.688,89	0,00	2.979.928,78	69,33	549.083.082,90	552.063.011,68	82,16	86,36
De 1 a 2 Meses	448	134.670,89	551.499,45	0,00	686.170,34	15,96	79.503.036,63	80.189.206,97	11,93	86,43
De 2 a 3 Meses	178	89.140,63	393.583,11	0,00	482.723,74	11,23	32.823.477,73	33.306.201,47	4,96	86,01
De 3 a 6 Meses	32	22.686,06	111.856,34	395,43	134.937,83	3,14	5.853.150,67	5.988.088,50	0,89	87,69
De 6 a 12 Meses	2	1.588,77	11.177,00	1.778,63	14.544,40	0,34	345.889,79	360.434,19	0,05	82,95
Subtotal	3.740	766.326,24	3.529.804,79	2.174,06	4.298.305,09	100,00	667.608.637,72	671.906.942,81	100,00	86,36
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>3.740</b>	<b>766.326,24</b>	<b>3.529.804,79</b>	<b>2.174,06</b>	<b>4.298.305,09</b>		<b>667.608.637,72</b>	<b>671.906.942,81</b>		<b>86,36</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional