

Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
 Divisa: EUR

Fecha constitución
 23/07/2007

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	82.466,43 989.597.160,00 82,47%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,1230% 20/11/2008 1.079,659664 Bruto 885,320924 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/11/2008 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	100.000,00 595.500.000,00 100,00%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,1630% 20/11/2008 1.319,433333 Bruto 1.081,935333 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	100.000,00 960.000.000,00 100,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,1830% 20/11/2008 1.324,544444 Bruto 1.086,126444 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5130% 20/11/2008 1.408,877778 Bruto 1.155,279778 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ A1	A+ A1	
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,8130% 20/11/2008 1.485,544444 Bruto 1.218,146444 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ Baa3	BBB+ Baa3	
Total		2.789.597.160,00	3.000.000.000,00							

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Cuenta Tesorería BBVA	%	% TACP Mensual								
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
	% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha 07/02/2014	5,62 3,72 08/08/2012	2,76 2,76 23/08/2011	2,19 2,19 26/01/2011	1,81 1,81 09/12/2010	1,55 1,55 06/07/2010	1,35 1,35 28/03/2010	1,20 1,20 31/01/2010	
	Amort. final Años Fecha 20/11/2019	11,01 7,50 20/05/2016	5,75 5,75 20/08/2014	4,50 4,50 20/05/2013	3,75 3,75 20/08/2012	3,25 3,25 20/02/2012	2,75 2,75 20/08/2011	2,50 2,50 20/05/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha 07/02/2014	5,62 3,72 08/08/2012	2,76 2,76 23/08/2011	2,19 2,19 26/01/2011	1,81 1,81 09/12/2010	1,55 1,55 06/07/2010	1,35 1,35 28/03/2010	1,20 1,20 31/01/2010	
	Amort. final Años Fecha 20/11/2019	11,01 7,50 20/05/2016	5,75 5,75 20/08/2014	4,50 4,50 20/05/2013	3,75 3,75 20/08/2012	3,25 3,25 20/02/2012	2,75 2,75 20/08/2011	2,50 2,50 20/05/2011		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha 17/08/2023	14,75 10,63 07/07/2019	8,08 8,08 15/12/2016	6,43 6,43 26/04/2015	5,32 5,32 15/03/2014	4,52 4,52 27/05/2013	3,91 3,91 18/10/2012	3,45 3,45 05/02/2012	
	Amort. final Años Fecha 20/08/2027	18,76 14,26 20/02/2023	11,01 11,01 20/11/2019	8,75 8,75 20/08/2017	7,25 7,25 20/02/2016	6,25 6,25 20/02/2015	5,50 5,50 20/05/2014	4,75 4,75 20/08/2013		
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha 17/08/2023	14,75 10,63 07/07/2019	8,08 8,08 15/12/2016	6,43 6,43 26/04/2015	5,32 5,32 15/03/2014	4,52 4,52 27/05/2013	3,91 3,91 18/10/2012	3,45 3,45 05/02/2012	
	Amort. final Años Fecha 20/08/2027	18,76 14,26 20/02/2023	11,01 11,01 20/11/2019	8,75 8,75 20/08/2017	7,25 7,25 20/02/2016	6,25 6,25 20/02/2015	5,50 5,50 20/05/2014	4,75 4,75 20/08/2013		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha 06/02/2034	25,55 21,47 05/06/2030	18,01 18,01 21/11/2026	15,18 15,18 21/01/2024	12,90 12,90 10/10/2021	11,11 11,11 29/12/2019	9,66 9,66 18/07/2018	8,53 8,53 31/05/2017	
	Amort. final Años Fecha 20/02/2039	30,27 26,27 20/02/2035	26,27 26,27 20/11/2031	23,01 23,01 20/11/2028	20,01 20,01 20/02/2026	17,26 17,26 20/11/2023	15,01 15,01 20/11/2021	13,01 13,01 20/05/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha 13/07/2035	22,80 19,39 09/04/2031	16,57 16,57 04/07/2028	14,29 14,29 06/12/2025	12,46 12,46 03/04/2023	10,97 10,97 05/03/2021	9,76 9,76 11/07/2019	9,76 9,76 20/08/2018	
	Amort. final Años Fecha 20/08/2027	18,76 14,26 20/02/2023	11,01 11,01 20/11/2019	8,75 8,75 20/08/2017	7,25 7,25 20/02/2016	6,25 6,25 20/02/2015	5,50 5,50 20/05/2014	4,75 4,75 20/08/2013		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha 05/01/2032	23,46 20,33 03/09/2028	15,99 15,99 11/12/2024	13,38 13,38 20/11/2024	11,33 11,33 16/03/2020	9,74 9,74 16/08/2018	8,47 8,47 05/08/2017	7,48 7,48 05/11/2016	
	Amort. final Años Fecha 20/02/2039	30,27 26,27 20/02/2035	26,27 26,27 20/11/2031	23,01 23,01 20/11/2028	20,01 20,01 20/11/2028	17,26 17,26 20/11/2023	15,01 15,01 20/11/2021	13,01 13,01 20/11/2021	11,50 11,50 20/05/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha 03/07/2033	24,31 20,33 15/03/2029	17,05 17,05 12/02/2025	14,44 14,44 27/04/2023	12,40 12,40 04/10/2021	10,77 10,77 26/08/2019	9,47 9,47 05/08/2018	8,41 8,41 16/04/2017	
	Amort. final Años Fecha 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha 05/01/2032	23,46 19,31 03/09/2028	15,99 15,99 11/12/2024	13,38 13,38 20/11/2024	11,33 11,33 16/03/2020	9,74 9,74 16/08/2018	8,47 8,47 05/08/2017	7,48 7,48 05/11/2016	
	Amort. final Años Fecha 20/02/2039	30,27 26,27 20/02/2035	26,27 26,27 20/11/2031	23,01 23,01 20/11/2028	20,01 20,01 20/11/2028	17,26 17,26 20/11/2023	15,01 15,01 20/11/2021	13,01 13,01 20/11/2021	11,50 11,50 20/05/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha 03/07/2033	24,31 20,33 15/03/2029	17,05 17,05 12/02/2025	14,44 14,44 27/04/2023	12,40 12,40 04/10/2021	10,77 10,77 26/08/2019	9,47 9,47 05/08/2018	8,41 8,41 16/04/2017	
	Amort. final Años Fecha 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047	38,52 38,52 20/05/2047		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Clase	Actual		A la emisión		% MC	% MC	
	%	Valor	%	Valor			
Clase A	91,24%	2.545.097.160,00	10,16%	91,85%	2.755.500.000,00	9,45%	
Serie A1	35,47%	989.597.160,00	40,00%	1.200.000.000,00			
Serie A2	21,35%	595.500.000,00	19,85%	595.500.000,00			
Serie A3	34,41%	960.000.000,00	32,00%	960.000.000,00			
Serie B	5,59%	156.000.000,00	4,57%	5,20%	156.000.000,00	4,25%	
Serie C	3,17%	88.500.000,00	1,40%	2,95%	88.500.000,00	1,30%	
Emisión de Bonos		2.789.597.160,00			3.000.000.000,00		
Fondo de Reserva	1,40%	39.000.000,00	1,30%		39.000.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	98.359.520,32	4,944%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.286.890,60		
Ints. cobrados ptes de ingreso	9.565.700,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		514.699,88	6,963%
Préstamo Subordinado	0,00	39.000.000,00	7,963%

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
G85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Ernst&Young

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		Actual	A la constitución
Número		15.869	16.933
Principal			
Pendiente vencimiento		2.747.764.151,80	3.000.000.126,53
Medio		173.152,95	177.168,85
Mínimo		4.562,68	20.344,00
Máximo		593.269,44	599.547,74
Interés nominal			
Medio ponderado		5,90%	4,83%
Mínimo		3,50%	2,25%
Máximo		8,42%	6,50%
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)		376	391
Mínimo		30/04/2011	31/12/2014
Máximo		30/04/2047	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		96,09%	96,25%
M. Hipotecario Bancos		0,13%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		3,79%	3,62%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,67%	0,43%	0,44%	0,45%	0,49%
Tasa anual equivalente	7,72%	5,03%	5,17%	5,31%	5,74%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	8,03		
10,01 - 20%	0,01	15,91	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,06	27,05	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,12	35,38	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,14	45,03	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,29	55,68	0,04	55,00
60,01 - 70%	0,52	65,56	0,08	63,35
70,01 - 80%	23,96	78,61	14,60	79,64
80,01 - 90%	46,18	84,78	52,80	84,82
90,01 - 100%	28,72	94,68	32,40	95,67
Medio ponderado		85,80		87,52
Mínimo		1,84		15,26
Máximo		100,00		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,67%	15,73%
Aragón	1,91%	1,89%
Asturias	1,22%	1,25%
Canarias	4,53%	4,57%
Cantabria	1,15%	1,12%
Castilla y León	3,64%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,92%	3,92%
Cataluña	23,95%	24,03%
Ceuta	0,46%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,32%	12,46%
Extremadura	1,17%	1,21%
Galicia	3,31%	3,33%
Islas Baleares	3,61%	3,61%
La Rioja	0,58%	0,56%
Madrid	14,71%	14,48%
Melilla	0,51%	0,53%
Murcia	2,34%	2,26%
Navarra	0,91%	0,88%
País Vasco	4,10%	4,08%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.111	593.734,11	2.979.006,52	27,32	3.572.767,95	46,84	553.128.158,90	80,11	85,73
De > 1 a ≤ 2 Meses	338	159.916,49	844.863,10	0,00	1.004.779,59	13,17	61.727.524,57	9,03	86,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	77	52.951,61	255.469,36	0,00	308.420,97	4,04	14.003.658,57	2,06	85,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	167	159.045,99	831.221,08	16.208,07	1.006.475,14	13,20	30.065.604,35	4,47	87,58
De > 6 a < 12 Meses	130	214.717,09	1.046.092,51	78.176,33	1.338.985,93	17,56	23.394.249,34	3,56	88,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	27	58.489,46	308.483,73	28.513,98	395.487,17	5,19	4.987.001,10	0,77	91,49
Subtotal	3.850	1.238.854,75	6.265.136,30	122.925,70	7.626.916,75	100,00	687.306.196,83	100,00	85,99
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.850	1.238.854,75	6.265.136,30	122.925,70	7.626.916,75		687.306.196,83		85,99