

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 23/07/2007

**NIF**  
 V85172252

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 ABN AMRO  
 CITIGROUP  
 HSBC

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA

**Colocadores Bonos**  
 ABN AMRO  
 CITIGROUP  
 HSBC  
 BANCAJA  
 BARCLAYS  
 IXIS CIB  
 RBS

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	47.932,97 575.195.640,00 47,93%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,5910% 22/08/2011 199,126872 Bruto 161,292766 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	22/08/2011 "Pass-Through"	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	97.615,50 581.300.302,50 97,62%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,6310% 22/08/2011 415,717299 Bruto 336,731012 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	97.615,50 937.108.800,00 97,62%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,6510% 22/08/2011 420,814997 Bruto 340,860148 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,9810% 22/08/2011 517,261111 Bruto 418,981500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Caa3sf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	2,2810% 22/08/2011 595,594444 Bruto 482,431500 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCcf Csf	BBB+ Baa3
<b>Total</b>		<b>2.338.104.742,50</b>	<b>3.000.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							1,44
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	Fecha	11,82	9,45	7,74	6,47	5,53	4,81	4,24	3,79
		Años	Fecha	11/03/2023	27/10/2020	11/02/2019	07/11/2017	27/11/2016	09/03/2016	14/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	25,27	22,27	19,52	16,77	14,52	12,76	11,26
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	11,84	9,47	7,75	6,49	5,55	4,83	4,26	3,80
		Años	Fecha	18/03/2023	03/11/2020	16/02/2019	13/11/2017	04/12/2016	15/03/2016	20/08/2015	07/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	26,78	23,77	20,77	18,01	15,77	14,01	12,51
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	Fecha	11,82	9,45	7,74	6,47	5,53	4,81	4,24	3,79
		Años	Fecha	11/03/2023	27/10/2020	11/02/2019	07/11/2017	27/11/2016	09/03/2016	14/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	25,27	22,27	19,52	16,77	14,52	12,76	11,26
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	11,84	9,47	7,75	6,49	5,55	4,83	4,26	3,80
		Años	Fecha	18/03/2023	03/11/2020	16/02/2019	13/11/2017	04/12/2016	15/03/2016	20/08/2015	07/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	26,78	23,77	20,77	18,01	15,77	14,01	12,51
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	Fecha	11,82	9,45	7,74	6,47	5,53	4,81	4,24	3,79
		Años	Fecha	11/03/2023	27/10/2020	11/02/2019	07/11/2017	27/11/2016	09/03/2016	14/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	25,27	22,27	19,52	16,77	14,52	12,76	11,26
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	11,84	9,47	7,75	6,49	5,55	4,83	4,26	3,80
		Años	Fecha	18/03/2023	03/11/2020	16/02/2019	13/11/2017	04/12/2016	15/03/2016	20/08/2015	07/03/2015
		Amort. final	Años	Fecha	26,78	23,77	20,77	18,01	15,77	14,01	12,51
Serie B	Con amortización opcional *	Años	Fecha	29,67	26,12	23,19	20,60	18,25	16,21	14,47	13,00
		Años	Fecha	11/01/2041	27/06/2037	21/07/2034	21/12/2031	15/08/2029	31/07/2027	03/11/2025	16/05/2024
		Amort. final	Años	Fecha	32,78	29,78	26,27	23,77	21,27	19,27	17,27
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	29,67	26,12	23,19	20,60	18,25	16,21	14,47	13,00
		Años	Fecha	11/01/2041	27/06/2037	21/07/2034	21/12/2031	15/08/2029	31/07/2027	03/11/2025	16/05/2024
		Amort. final	Años	Fecha	32,78	29,78	26,27	23,77	21,27	19,27	17,27
Serie C	Con amortización opcional *	Años	Fecha	25,27	22,27	19,52	16,77	14,52	12,76	11,26	10,26
		Años	Fecha	20/08/2036	19/08/2033	20/11/2030	20/02/2028	19/11/2025	19/02/2024	19/08/2022	20/08/2021
		Amort. final	Años	Fecha	25,27	22,27	19,52	16,77	14,52	12,76	11,26
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	34,82	33,00	30,55	27,94	25,55	23,33	21,29	19,45
		Años	Fecha	05/03/2046	11/05/2044	27/11/2041	22/04/2039	28/11/2036	09/09/2034	28/08/2032	27/10/2030
		Amort. final	Años	Fecha	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	89,54%	2.093.604.742,50	10,46%	91,85%	2.755.500.000,00	9,45%
Serie A1	24,60%	575.195.640,00		40,00%	1.200.000.000,00	
Serie A2	24,86%	581.300.302,50		19,85%	595.500.000,00	
Serie A3	40,08%	937.108.800,00		32,00%	960.000.000,00	
Serie B	6,67%	156.000.000,00	3,79%	5,20%	156.000.000,00	4,25%
Serie C	3,79%	88.500.000,00	0,00%	2,95%	88.500.000,00	1,30%
Emisión de Bonos		2.338.104.742,50			3.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,30%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.139.399,54	1.353%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	3.261.684,38		
Ints. cobrados pes de ingreso	3.908.737,41		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	4,434%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.113	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	2.298.301.921,51	3.000.000.126,53
Medio	162.849,99	177.168,85
Mínimo	2.383,01	20.344,00
Máximo	560.766,21	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	2,91%	4,83%
Mínimo	1,63%	2,25%
Máximo	6,59%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	345	391
Mínimo	30/09/2011	31/12/2014
Máximo	28/02/2051	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,88%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,99%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	7,40		
10,01 - 20%	0,03	16,77	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,13	25,58	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,26	35,64	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,36	45,64	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,87	55,72	0,04	55,00
60,01 - 70%	2,82	66,19	0,08	63,35
70,01 - 80%	39,94	76,15	14,60	79,64
80,01 - 90%	40,12	84,76	52,80	84,82
90,01 - 100%	15,47	92,92	32,40	95,67
Medio ponderado		81,44		87,52
Mínimo		1,47		15,26
Máximo		97,46		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,11%	0,15%	0,13%	0,35%
Tasa anual equivalente	1,21%	1,26%	1,75%	1,59%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,44%	15,73%
Aragón	1,85%	1,88%
Asturias	1,27%	1,25%
Canarias	4,62%	4,57%
Cantabria	1,19%	1,12%
Castilla y León	3,71%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,86%	3,92%
Cataluña	23,28%	24,03%
Ceuta	0,46%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,25%	12,46%
Extremadura	1,21%	1,21%
Galicia	3,42%	3,33%
Islas Baleares	3,50%	3,61%
La Rioja	0,60%	0,56%
Madrid	14,39%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,33%	2,26%
Navarra	0,93%	0,88%
País Vasco	4,17%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.469	844.323,79	1.126.734,98	44.282,30	2.015.341,07	12,84	413.302.810,13	415.318.151,20	69,25	81,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	322	265.075,85	381.832,46	361,20	647.269,51	4,12	54.927.666,53	55.574.936,04	9,27	82,39
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	25.792,63	45.039,50	0,00	70.832,13	0,45	4.487.851,23	4.568.683,36	0,76	82,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	79	126.254,71	191.499,33	21.609,38	339.363,42	2,16	12.698.351,27	13.037.714,69	2,17	83,31
De > 6 a < 12 Meses	78	245.402,78	373.302,85	86.131,39	704.837,02	4,49	15.140.266,30	15.845.103,32	2,64	84,40
De ≥ 12 a < 18 Meses	93	410.666,52	641.061,62	158.451,50	1.210.179,64	7,71	15.950.986,54	17.161.166,18	2,86	88,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	97	584.759,90	994.702,11	180.074,32	1.759.536,33	11,21	16.548.679,68	18.308.216,01	3,05	88,98
De ≥ 2 Años	299	2.444.362,23	5.703.665,69	796.785,11	8.945.013,03	57,00	51.028.207,88	59.973.220,91	10,00	95,49
Subtotal	3.461	4.946.638,41	9.458.038,54	1.287.695,20	15.692.372,15	100,00	584.084.819,56	599.777.191,71	100,00	83,59
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.461	4.946.638,41	9.458.038,54	1.287.695,20	15.692.372,15		584.084.819,56	599.777.191,71		83,59