

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IKIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	43.848,86 526.186.320,00 43,85%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,3620% 20/08/2013 40,565068 Bruto 32,046404 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/08/2013 "Pass-Through"	Bsf B2sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	89.298,15 531.770.483,25 89,30%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4020% 20/08/2013 91,738966 Bruto 72,473783 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf B2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov		20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	87.534,97 630.251.784,00 92,54%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4220% 20/08/2013 94,401602 Bruto 74,577266 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Baa1sf	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4220% 20/08/2013 102,007536 Bruto 80,585953 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba1sf	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4220% 20/08/2013 102,007536 Bruto 80,585953 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B2sf	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4220% 20/08/2013 102,007536 Bruto 80,585953 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Caa1sf	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,7520% 20/08/2013 192,177778 Bruto 151,820445 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,0520% 20/08/2013 268,844444 Bruto 212,387111 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	BBB+ Baa3
<b>Total</b>		<b>2.159.718.971,25</b>	<b>3.000.000.000,00</b>						

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audítores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
			% TACP Anual equivalente									
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,93	9,74	8,09	6,83	5,90	5,14	4,56	4,06	
		Fecha	Años	21/04/2025	13/02/2023	20/06/2021	16/03/2020	11/04/2019	09/07/2018	08/12/2017	10/06/2017	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,22	9,99	8,34	7,10	6,13	5,37	4,76	4,26	
		Fecha	Años	06/08/2025	15/05/2023	20/09/2021	21/06/2020	04/07/2019	29/09/2018	19/02/2018	22/08/2017	
		Amort. final	Años	29,78	26,77	23,52	21,27	19,01	17,01	15,26	13,76	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,93	9,74	8,09	6,83	5,90	5,14	4,56	4,06	
		Fecha	Años	21/04/2025	13/02/2023	20/06/2021	16/03/2020	11/04/2019	09/07/2018	08/12/2017	10/06/2017	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,22	9,99	8,34	7,10	6,13	5,37	4,76	4,26	
		Fecha	Años	06/08/2025	15/05/2023	20/09/2021	21/06/2020	04/07/2019	29/09/2018	19/02/2018	22/08/2017	
		Amort. final	Años	29,78	26,77	23,52	21,27	19,01	17,01	15,26	13,76	
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,48	6,57	5,29	4,40	3,75	3,26	2,88	2,58	
		Fecha	Años	10/11/2021	13/12/2019	01/09/2018	11/10/2017	17/02/2017	22/08/2016	06/04/2016	18/12/2015	
		Amort. final	Años	17,77	14,76	12,26	10,26	8,76	7,76	6,76	6,00	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,48	6,57	5,29	4,40	3,75	3,26	2,88	2,58	
		Fecha	Años	10/11/2021	13/12/2019	01/09/2018	11/10/2017	17/02/2017	22/08/2016	06/04/2016	18/12/2015	
		Amort. final	Años	17,77	14,76	12,26	10,26	8,76	7,76	6,76	6,00	
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,33	17,26	14,60	12,46	10,76	9,41	8,33	7,45	
		Fecha	Años	11/09/2033	17/08/2030	23/12/2027	30/10/2025	18/02/2024	15/10/2022	15/09/2021	28/10/2020	
		Amort. final	Años	23,02	20,20	17,52	15,01	13,26	11,51	10,26	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,33	17,26	14,60	12,46	10,76	9,41	8,33	7,45	
		Fecha	Años	11/09/2033	17/08/2030	23/12/2027	30/10/2025	18/02/2024	15/10/2022	15/09/2021	28/10/2020	
		Amort. final	Años	23,02	20,20	17,52	15,01	13,26	11,51	10,26	9,26	
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,28	20,50	17,75	15,26	13,49	11,76	10,50	9,26	
		Fecha	Años	17/08/2036	13/11/2033	14/02/2031	19/08/2028	12/11/2026	17/02/2025	15/11/2023	20/08/2022	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,95	21,87	19,23	16,84	14,78	13,06	11,63	10,44	
		Fecha	Años	24/04/2038	28/03/2035	05/08/2032	17/03/2030	25/02/2028	06/06/2026	01/01/2025	24/10/2023	
		Amort. final	Años	27,52	23,77	21,27	18,77	16,77	14,76	13,26	12,01	
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
		Fecha	Años	20/08/2036	20/11/2033	20/02/2031	20/08/2028	20/11/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/08/2022	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,53	25,12	22,33	19,96	17,78	15,87	14,22	12,82	
		Fecha	Años	22/11/2041	25/06/2038	13/09/2035	28/04/2033	26/02/2031	30/03/2029	06/08/2027	12/03/2026	
		Amort. final	Años	29,78	26,77	23,52	21,27	19,01	17,01	15,26	13,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
		Fecha	Años	20/08/2036	20/11/2033	20/02/2031	20/08/2028	20/11/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/08/2022	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,60	33,23	31,53	29,85	28,29	26,86	25,56	24,40	
		Fecha	Años	18/12/2047	05/08/2046	19/11/2044	17/03/2043	26/09/2041	22/03/2040	05/12/2038	06/10/2037	
		Amort. final	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
		Fecha	Años	19/08/2036	19/11/2033	20/02/2031	20/08/2028	20/11/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/08/2022	
		Amort. final	Años	23,27	20,52	17,77	15,26	13,51	11,76	10,51	9,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	
		Fecha	Años	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	20/02/2053	
		Amort. final	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

	Mejora crediticia (MC)			A la emisión		
	Actual	% MC		% MC		
Clase A	88,68%	1.915.218.971,25	11,32%	93,83%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	24,36%	526.186.320,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	24,62%	531.770.483,25		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	29,18%	630.251.784,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	6,31%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	2,94%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	1,26%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	7,22%	156.000.000,00	4,10%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	4,10%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		2.159.718.971,25			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		2.337.762,47	0,104%
Ppales. cobrados pes de ingreso		3.253.430,13	
Ints. cobrados pes de ingreso		3.046.877,88	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	3,203%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audítores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.142	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	2.020.644.946,16	3.000.000.126,53
Medio	153.754,75	177.168,85
Mínimo	2.083,31	20.344,00
Máximo	541.017,59	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	2,76%	4,83%
Mínimo	0,58%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	324	391
Mínimo	31/07/2014	31/12/2014
Máximo	31/03/2053	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,44%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,43%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	7,52		
10,01 - 20%	0,05	15,94	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,23	25,98	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,41	35,12	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,85	45,62	0,02	46,10
50,01 - 60%	1,94	56,09	0,04	55,00
60,01 - 70%	11,05	67,13	0,08	63,35
70,01 - 80%	43,86	75,10	14,60	79,64
80,01 - 90%	33,55	84,25	52,80	84,82
90,01 - 100%	7,66	91,54	32,40	95,67
100,01 - 110%	0,09	104,66		
110,01 - 120%	0,04	116,15		
120,01 - 130%	0,05	126,49		
Medio ponderado		77,88		87,52
Mínimo		1,79		15,26
Máximo		352,40		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,08%	0,09%	0,08%	0,26%
Tasa anual equivalente	0,86%	0,94%	1,04%	0,90%	3,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,82%	15,73%
Aragón	1,87%	1,88%
Asturias	1,29%	1,25%
Canarias	4,63%	4,57%
Cantabria	1,22%	1,12%
Castilla y León	3,77%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,74%	3,92%
Cataluña	22,78%	24,03%
Ceuta	0,49%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,45%	12,46%
Extremadura	1,23%	1,21%
Galicia	3,57%	3,33%
Islas Baleares	3,55%	3,61%
La Rioja	0,58%	0,56%
Madrid	13,88%	14,48%
Melilla	0,54%	0,53%
Murcia	2,34%	2,26%
Navarra	0,95%	0,88%
País Vasco	4,29%	4,08%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total						
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.044	1.088.982,59	1.216.878,23	9.324,98	2.315.185,80	21,79	479.326.532,37	481.641.718,17	76,24	77,29	
De > 1 a ≤ 2 Meses	301	257.314,39	316.077,97	530,23	573.922,59	5,40	49.093.563,73	49.667.486,32	7,86	79,61	
De > 2 a ≤ 3 Meses	52	52.891,20	74.853,32	687,34	128.431,86	1,21	9.395.007,05	9.523.438,91	1,51	78,03	
De > 3 a ≤ 6 Meses	115	150.116,10	194.042,25	28.453,96	372.612,31	3,51	18.811.196,21	19.183.808,52	3,04	79,20	
De > 6 a < 12 Meses	108	307.561,14	428.303,70	100.737,51	836.602,35	7,88	18.587.805,32	19.424.407,67	3,07	80,94	
De ≥ 12 a < 18 Meses	95	458.921,90	597.019,58	121.107,77	1.177.049,25	15.038.962,32	16.216.011,57	2,57	79,96		
De ≥ 18 a < 24 Meses	58	355.263,66	495.301,96	91.910,35	942.475,97	8,87	9.299.688,28	10.242.164,25	1,62	85,28	
De ≥ 2 Años	137	1.477.554,49	2.522.711,33	276.077,30	4.276.343,12	40,26	21.546.397,96	25.822.741,08	4,09	92,28	
Subtotal	3.910	4.148.605,47	5.845.188,34	628.829,44	10.622.623,25	100,00	621.099.153,24	631.721.776,49	100,00	78,36	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	3.910	4.148.605,47	5.845.188,34	628.829,44	10.622.623,25		621.099.153,24	631.721.776,49		78,36	