

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC  
BANCAJA  
BARCLAYS  
IKIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuda Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	42.211,48 506.537.760,00 42,21%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4480% 20/05/2014 46,751559 Bruto 36,933732 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/05/2014 "Pass-Through"	Bsf B2sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	85.963,63 511.913.416,65 85,96%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,4480% 20/05/2014 103,710344 Bruto 81,931172 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf B2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov		20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	83.088,92 598.240.224,00 87,84%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5080% 20/05/2014 104,350451 Bruto 82,436856 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Baa1sf	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5080% 20/05/2014 118,791591 Bruto 93,845357 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba1sf	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5080% 20/05/2014 118,791591 Bruto 93,845357 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B2sf	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5080% 20/05/2014 118,791591 Bruto 93,845357 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Caa1sf	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,8380% 20/05/2014 207,172222 Bruto 163,666055 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,1380% 20/05/2014 281,338889 Bruto 222,257722 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	BBB+ Baa3
<b>Total</b>		<b>2.088.201.784,65</b>	<b>3.000.000.000,00</b>						

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
CITIGROUP  
HSBC

BANCAJA  
BARCLAYS  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuda Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,08	9,13	7,65	6,51	5,65	4,96	4,40	3,95	
		Amort. final	Años	17/03/2025	05/04/2023	13/10/2021	24/08/2020	12/10/2019	02/02/2019	15/07/2018	01/02/2018	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,45	9,47	7,99	6,85	5,96	5,25	4,68	4,21	3,95
		Amort. final	Años	01/08/2025	08/08/2023	13/02/2022	25/12/2020	04/02/2020	22/05/2019	25/10/2018	06/05/2018	14,01
		Fecha	Años	29,52	26,52	23,26	21,01	19,01	17,25	15,51	14,01	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,08	9,13	7,65	6,51	5,65	4,96	4,40	3,95	
		Amort. final	Años	17/03/2025	05/04/2023	13/10/2021	24/08/2020	12/10/2019	02/02/2019	15/07/2018	01/02/2018	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,45	9,47	7,99	6,85	5,96	5,25	4,68	4,21	3,95
		Amort. final	Años	01/08/2025	08/08/2023	13/02/2022	25/12/2020	04/02/2020	22/05/2019	25/10/2018	06/05/2018	14,01
		Fecha	Años	29,52	26,52	23,26	21,01	19,01	17,25	15,51	14,01	
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,64	6,02	4,91	4,13	3,55	3,11	2,76	2,49	
		Amort. final	Años	11/10/2021	26/02/2020	18/01/2019	06/04/2018	07/09/2017	31/03/2017	24/11/2016	15/08/2016	5,75
		Fecha	Años	16,51	13,50	11,25	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,64	6,02	4,91	4,13	3,55	3,11	2,76	2,49	
		Amort. final	Años	11/10/2021	26/02/2020	18/01/2019	06/04/2018	07/09/2017	31/03/2017	24/11/2016	15/08/2016	5,75
		Fecha	Años	16,51	13,50	11,25	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75	
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,04	16,19	13,77	11,82	10,27	9,03	8,02	7,20	
		Amort. final	Años	03/03/2033	26/04/2030	26/11/2027	14/12/2025	27/05/2024	01/03/2023	26/02/2022	01/05/2021	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,05	16,19	13,78	11,83	10,28	9,04	8,03	7,21	
		Amort. final	Años	04/03/2033	26/04/2030	27/11/2027	16/12/2025	28/05/2024	02/03/2023	01/03/2022	04/05/2021	9,01
		Fecha	Años	22,01	19,26	16,76	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
		Amort. final	Años	20/11/2035	20/02/2033	20/08/2030	20/05/2028	20/08/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/11/2022	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,96	21,03	18,54	16,31	14,40	12,78	11,43	10,30	
		Amort. final	Años	30/01/2038	26/02/2035	31/08/2032	10/06/2030	10/07/2028	28/11/2026	23/07/2025	04/06/2024	12,01
		Fecha	Años	26,77	23,02	20,76	18,51	16,51	14,76	13,25	12,01	
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
		Amort. final	Años	20/11/2035	20/02/2033	20/08/2030	20/05/2028	20/08/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/11/2022	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,96	24,69	21,93	19,69	17,64	15,83	14,25	12,90	
		Amort. final	Años	30/01/2042	23/10/2038	19/01/2036	23/10/2033	06/10/2031	14/12/2029	18/05/2028	09/01/2027	14,01
		Fecha	Años	29,52	26,52	23,26	21,01	19,01	17,25	15,51	14,01	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
		Amort. final	Años	20/11/2035	20/02/2033	20/08/2030	20/05/2028	20/08/2026	20/02/2025	20/11/2023	20/11/2022	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	35,32	34,26	32,94	31,60	30,37	29,25	28,24	27,32	
		Amort. final	Años	06/05/2049	15/05/2048	20/01/2047	18/09/2045	28/09/2044	16/05/2043	10/05/2042	10/06/2041	39,78
		Fecha	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
		Amort. final	Años	20/11/2035	19/02/2033	20/08/2030	20/05/2028	20/08/2026	19/02/2025	19/11/2023	19/11/2022	8,75
		Fecha	Años	21,76	19,01	16,51	14,25	12,50	11,01	9,75	8,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	
		Amort. final	Años	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	20/11/2053	
		Fecha	Años	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	88,29%	1.843.701.784,65	11,71%	93,83%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	24,26%	506.537.760,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	24,51%	511.913.416,65		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	28,65%	598.240.224,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	6,52%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	3,04%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	1,30%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	7,47%	156.000.000,00	4,24%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	4,24%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		2.088.201.784,65			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.288.876,03	0,194%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	4.201.200,35		
Ints. cobrados pes de ingreso	1.696.093,29		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	3,288%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 23/07/2007

**NIF**  
 V85172252

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 ABN AMRO  
 CITIGROUP  
 HSBC

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 ABN AMRO  
 CITIGROUP  
 HSBC  
 BANCAJA  
 BARCLAYS  
 IXIS CIB  
 RBS

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	12.888	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	1.922.346.350,10	3.000.000.126,53
Medio	149.157,85	177.168,85
Mínimo	1.194,28	20.344,00
Máximo	532.567,85	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	1,37%	4,83%
Mínimo	0,10%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	316	391
Mínimo	31/05/2014	31/12/2014
Máximo	05/12/2053	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,57%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,30%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	6,78		
10,01 - 20%	0,10	16,89	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,29	25,82	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,51	35,63	0,03	35,88
40,01 - 50%	1,04	45,50	0,02	46,10
50,01 - 60%	2,83	55,97	0,04	55,00
60,01 - 70%	17,82	66,89	0,08	63,35
70,01 - 80%	44,41	75,11	14,60	79,64
80,01 - 90%	30,00	84,47	52,80	84,82
90,01 - 100%	2,60	90,66	32,40	95,67
100,01 - 110%	0,07	102,51		
110,01 - 120%	0,03	114,93		
120,01 - 130%	0,04	124,12		
Medio ponderado		75,91		87,52
Mínimo		0,67		15,26
Máximo		348,65		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,05%	0,06%	0,06%	0,24%
Tasa anual equivalente	0,56%	0,57%	0,68%	0,70%	2,81%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,91%	15,73%
Aragón	1,85%	1,88%
Asturias	1,29%	1,25%
Canarias	4,62%	4,57%
Cantabria	1,22%	1,12%
Castilla y León	3,79%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,73%	3,92%
Cataluña	22,49%	24,03%
Ceuta	0,49%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,54%	12,46%
Extremadura	1,24%	1,21%
Galicia	3,60%	3,33%
Islas Baleares	3,56%	3,61%
La Rioja	0,56%	0,56%
Madrid	13,94%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,34%	2,26%
Navarra	0,92%	0,88%
Pais Vasco	4,36%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.425	638.646,01	305.756,52	5.243,80	949.646,33	10,13	215.165.669,92	216.115.316,25	62,44	76,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	265	280.261,42	147.895,31	6.577,61	434.734,34	4,64	43.122.872,95	43.557.607,29	12,58	77,91
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	44.048,57	26.556,80	265,07	70.870,44	0,76	5.537.079,77	5.607.950,21	1,62	76,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	50	95.866,01	63.089,22	13.853,10	172.808,33	1,84	7.660.751,00	7.833.559,33	2,26	77,43
De > 6 a < 12 Meses	82	284.023,30	181.478,21	68.201,63	533.703,14	5,69	13.289.546,64	13.823.249,78	3,99	82,33
De ≥ 12 a < 18 Meses	91	490.401,70	369.922,46	113.683,50	974.007,66	10,39	13.585.184,90	14.559.192,56	4,21	79,22
De ≥ 18 a < 24 Meses	79	604.889,09	564.799,84	131.264,89	1.300.953,82	13,88	12.861.008,66	14.161.962,48	4,09	81,84
De ≥ 2 Años	166	1.979.199,52	2.623.933,86	334.838,13	4.937.971,51	52,67	25.536.024,16	30.473.995,67	8,80	87,31
Subtotal	2.194	4.417.335,62	4.283.432,22	673.927,73	9.374.695,57	100,00	336.758.138,00	346.132.833,57	100,00	78,16
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.194	4.417.335,62	4.283.432,22	673.927,73	9.374.695,57		336.758.138,00	346.132.833,57		78,16