

Informe resumen

Fecha: 31/07/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC  
Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	25.850,02 310.200.240,00 25,85%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/08/2019 "Pass-Through"	B Baa3	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	61.977,51 369.076.072,05 61,98%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Baa3	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600		100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba2sf	AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	51.107,43 367.973.496,00 54,03%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa1	n.c. n.c. n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A1	n.c. n.c. n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba2	n.c. n.c. n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/08/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B3	n.c. n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,2380% 20/08/2019 60,822222 Bruto 49,266000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	A+ A1 A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5380% 20/08/2019 137,488889 Bruto 111,366000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf C	BBB+ Baa3
Total		1.518.760.192,05	3.908.041.536,00						

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,73	7,90	7,19	6,57	6,02	5,54	5,13	4,77
	Amort. final	Años	Fecha	10/02/2028	10/04/2027	24/07/2026	10/12/2025	25/05/2025	01/12/2024	04/07/2024	22/02/2024
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,73	7,90	7,19	6,57	6,02	5,54	5,13	4,77
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/08/2032	20/08/2031	20/11/2030	20/02/2030
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,74	7,91	7,19	6,57	6,03	5,55	5,14	4,77
	Amort. final	Años	Fecha	11/02/2028	13/04/2027	27/07/2026	13/12/2025	28/05/2025	04/12/2024	07/07/2024	24/02/2024
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,73	7,90	7,19	6,57	6,02	5,54	5,13	4,77
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2036	20/11/2035	20/11/2034	20/11/2033	20/11/2032	20/11/2031	20/02/2030	20/05/2030
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,77	7,95	7,23	6,60	6,06	5,58	5,17	4,80
	Amort. final	Años	Fecha	23/02/2028	28/04/2027	08/08/2026	24/12/2025	09/06/2025	17/12/2024	19/07/2024	07/03/2024
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,77	7,95	7,23	6,60	6,06	5,58	5,17	4,80
	Amort. final	Años	Fecha	23/02/2028	28/04/2027	08/08/2026	24/12/2025	09/06/2025	17/12/2024	19/07/2024	07/03/2024
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51	10,76
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/08/2032	20/08/2031	20/11/2030	20/02/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51	10,76
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/08/2032	20/08/2031	20/11/2030	20/02/2030

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	83,90%	1.274.260.192,05	16,10%	93,83%	3.715.500.000,00
Serie A1	20,42%	310.200.240,00		30,30%	1.200.000.000,00
Serie A2	24,30%	369.076.072,05		15,04%	595.500.000,00
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00
Serie A3a	24,23%	367.973.496,00		18,18%	720.000.000,00
Serie A3b	8,97%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00
Serie A3c	4,19%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00
Serie A3d	1,79%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00
Serie B	10,27%	156.000.000,00	5,83%	3,94%	156.000.000,00
Serie C	5,83%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00
Emisión de Bonos		1.518.760.192,05			3.960.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		22.106.644,30	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.497.745,28	
Ints. cobrados ptes de ingreso		663.317,78	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	2,688%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

#### Información adicional

Informe resumen

Fecha: 31/07/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC  
Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.231	16.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.348.353.958,74	3.000.000.126,53	
Medio	120.056,45	177.168,85	
Mínimo	96,99	20.344,00	
Máximo	474.284,05	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,68%	4,83%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	5,75%	6,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	262	391	
Mínimo	31/08/2019	31/12/2014	
Máximo	31/10/2056	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,28%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,72%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,07	6,79	0,00	16,95
10,01 - 20%	0,40	15,48	0,00	28,43
20,01 - 30%	1,00	25,84	0,01	28,43
30,01 - 40%	2,20	35,60	0,03	35,88
40,01 - 50%	6,22	45,96	0,02	46,10
50,01 - 60%	23,99	55,08	0,04	55,00
60,01 - 70%	38,72	65,03	0,09	63,35
70,01 - 80%	25,96	74,20	14,60	79,64
80,01 - 90%	0,45	83,53	52,80	84,82
90,01 - 100%	0,15	94,76	32,40	95,68
100,01 - 110%	0,14	105,22		
110,01 - 120%	0,11	112,77		
120,01 - 130%	0,19	124,57		
Medio ponderado	63,30		87,52	
Mínimo	0,09		15,26	
Máximo	242,17		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,17%	0,18%	0,18%	0,18%
Tasa anual equivalente	1,70%	2,06%	2,09%	2,12%	2,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,27%	15,73%
Aragón	1,88%	1,88%
Asturias	1,35%	1,26%
Canarias	4,63%	4,57%
Cantabria	1,22%	1,12%
Castilla y León	3,79%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,83%	3,92%
Cataluña	22,26%	24,03%
Ceuta	0,48%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,42%	12,47%
Extremadura	1,31%	1,21%
Galicia	3,72%	3,33%
Islas Baleares	3,35%	3,61%
La Rioja	0,57%	0,56%
Madrid	13,89%	14,48%
Melilla	0,49%	0,53%
Murcia	2,38%	2,26%
Navarra	0,95%	0,88%
País Vasco	4,20%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a = 1 Mes	846	376.557,59	76.376,44	0,00	452.934,03	1,69	107.346.851,17	107.799.785,20	66,33	64,91
De > 1 a = 2 Meses	100	112.469,26	21.527,07	0,00	133.996,33	0,50	12.570.431,73	12.704.428,06	7,82	67,45
De > 2 a = 3 Meses	14	15.567,36	4.429,54	0,00	19.996,90	0,07	1.530.518,62	1.550.515,52	0,95	63,40
De > 3 a = 6 Meses	15	34.709,54	5.217,51	498,42	40.425,47	0,15	1.725.122,33	1.765.547,80	1,09	63,79
De > 6 a < 12 Meses	14	54.452,97	16.544,49	1.125,99	72.123,45	0,27	1.928.362,95	2.000.486,40	1,23	70,79
De = 12 a < 18 Meses	14	81.645,95	11.379,51	2.529,94	95.555,40	0,36	1.710.960,68	1.806.516,08	1,11	66,67
De = 18 a < 24 Meses	29	310.985,44	44.312,80	17.048,78	372.347,02	1,39	3.058.369,07	3.430.716,09	2,11	66,16
De ≥ 2 Años	199	23.563.601,11	1.562.581,16	417.616,81	25.543.799,08	95,56	5.907.873,60	31.451.672,68	19,35	88,98
Subtotal	1.231	24.549.989,22	1.742.368,52	438.819,94	26.731.177,68	100,00	135.778.490,15	162.509.667,83	100,00	68,81
Total	1.231	24.549.989,22	1.742.368,52	438.819,94	26.731.177,68		135.778.490,15	162.509.667,83		