

Informe resumen

Fecha: 28/02/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC  
Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Permuta Intereses

BBVA

Depositarío Activos

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Préstamo Subordinado

BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	11.029,04 132.348.480,00 11,03%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/05/2021 "Pass-Through"	B+sf Baa1 (sf)	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	61.977,51 369.076.072,05 61,98%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B+sf Baa1 (sf)	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600		100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba2 (sf)	AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	51.107,43 367.973.496,00 54,03%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa1 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A1 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba2 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B3 (sf)	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0070% 20/05/2021 1,691667 Bruto 1,370250 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf C (sf)	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,3070% 20/05/2021 74,191667 Bruto 60,095250 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf C (sf)	BBB+ Baa3
Total		1.340.908.432,05	3.908.041.536,00						

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Información adicional

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,93	0,82	0,72	0,66	0,60	0,56	0,52	0,48
	Amort. final	Años	Fecha	28/01/2022	16/12/2021	12/11/2021	20/10/2021	27/09/2021	13/09/2021	30/08/2021	15/08/2021
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,30	3,78	3,36	3,02	2,74	2,50	2,30	2,13
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2022	20/08/2022	20/08/2022	20/05/2022	20/02/2022	20/02/2022	20/02/2022	20/02/2022
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,77	8,84	8,02	7,31	6,70	6,17	5,71	5,30
	Amort. final	Años	Fecha	29/11/2030	21/12/2029	27/02/2029	14/06/2028	04/11/2027	25/04/2027	06/11/2026	10/06/2026
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,12	13,05	12,07	11,18	10,37	9,64	8,99	8,40
	Amort. final	Años	Fecha	05/04/2035	09/03/2034	15/03/2033	24/04/2032	04/07/2031	12/10/2030	15/02/2030	16/07/2029
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,72	14,50	13,50	12,72	11,75	10,99	10,24	9,72
	Amort. final	Años	Fecha	06/11/2036	20/08/2035	20/08/2034	09/11/2033	19/11/2032	17/02/2032	20/05/2031	10/11/2030
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,45	16,03	15,15	14,20	13,28	12,48	11,72	11,00
	Amort. final	Años	Fecha	01/08/2038	02/03/2037	14/04/2036	01/05/2035	01/06/2034	11/08/2033	07/11/2032	20/02/2032
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,75	14,50	13,50	12,75	11,75	11,00	10,24	9,75
	Amort. final	Años	Fecha	20/11/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/11/2032	20/02/2032	20/05/2031	20/11/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	26,01	25,45	24,77	23,98	23,17	22,31	21,41	20,51
	Amort. final	Años	Fecha	20/02/2047	31/07/2046	22/11/2045	09/02/2045	18/04/2044	08/06/2043	17/07/2042	23/08/2041

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Clase A	81,77%	1.096.408.432,05	18,23%	93,83%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	9,87%	132.348.480,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	27,52%	369.076.072,05		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	27,44%	367.973.496,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	10,16%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	4,74%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	2,03%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	11,63%	156.000.000,00	6,60%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	6,60%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		1.340.908.432,05			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.264.113,44	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.407.964,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	345.693,80		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	2,461%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

#### Información adicional

Informe resumen

Fecha: 28/02/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/07/2007

NIF  
V85172252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
Citigroup  
HSBC

Bancaja  
Barclays  
IXIS CIB  
RBS

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.754	16.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.205.961.037,68	3.000.000.126,53	
Medio	112.140,70	177.168,85	
Mínimo	187,28	20.344,00	
Máximo	455.822,17	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,39%	4,83%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	5,75%	6,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	247	391	
Mínimo	31/03/2021	31/12/2014	
Máximo	31/10/2056	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,24%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,76%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,10	6,80	
10,01 - 20%	0,49	15,79	0,00
20,01 - 30%	1,27	25,85	0,01
30,01 - 40%	3,62	35,72	0,03
40,01 - 50%	10,58	46,13	0,02
50,01 - 60%	17,26	55,53	0,04
60,01 - 70%	24,03	65,15	0,09
70,01 - 80%	18,63	74,18	14,60
80,01 - 90%	9,57	84,69	52,80
90,01 - 100%	6,30	94,53	32,40
100,01 - 110%	4,03	104,52	
110,01 - 120%	2,37	114,21	
120,01 - 130%	0,95	123,72	
Medio ponderado	68,97		87,52
Mínimo	0,19		15,26
Máximo	233,27		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,23%	0,23%	0,17%	0,18%
Tasa anual equivalente	2,79%	2,72%	2,76%	2,03%	2,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,35%	15,73%
Aragón	1,89%	1,88%
Asturias	1,34%	1,26%
Canarias	4,67%	4,57%
Cantabria	1,22%	1,12%
Castilla y León	3,71%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,87%	3,92%
Cataluña	22,50%	24,03%
Ceuta	0,41%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,46%	12,47%
Extremadura	1,32%	1,21%
Galicia	3,71%	3,33%
Islas Baleares	3,29%	3,61%
La Rioja	0,56%	0,56%
Madrid	14,00%	14,48%
Melilla	0,44%	0,53%
Murcia	2,37%	2,26%
Navarra	0,94%	0,88%
País Vasco	3,97%	4,08%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<b>Impagados</b>									
De > 0 a = 1 Mes	869	357.107,24	49.895,66	0,00	407.002,90	1,61	103.128.474,30	103.535.477,20	66,99
De > 1 a = 2 Meses	68	74.704,08	10.193,56	0,00	84.897,64	0,34	8.105.350,47	8.190.248,11	5,30
De > 2 a = 3 Meses	9	10.761,70	1.871,55	0,00	12.633,25	0,05	844.651,49	857.284,74	0,55
De > 3 a = 6 Meses	8	13.807,76	1.718,52	0,00	15.526,28	0,06	856.424,48	871.950,76	0,56
De > 6 a < 12 Meses	22	83.323,64	19.569,67	498,42	103.391,73	0,41	2.803.662,67	2.907.054,40	1,88
De = 12 a < 18 Meses	24	324.941,08	26.971,23	376,40	352.288,71	1,39	3.305.846,87	3.658.135,58	2,37
De = 18 a < 24 Meses	17	207.160,84	21.841,68	1.739,14	230.741,66	0,91	1.885.377,09	2.116.118,75	1,37
De ≥ 2 Años	217	22.214.667,57	1.472.601,65	363.764,71	24.051.033,93	95,22	8.374.071,79	32.425.105,72	20,98
Subtotal	1.234	23.286.473,91	1.604.663,52	366.378,67	25.257.516,10	100,00	129.303.859,16	154.561.375,26	100,00
Total	1.234	23.286.473,91	1.604.663,52	366.378,67	25.257.516,10		129.303.859,16	154.561.375,26	