

Informe resumen

Fecha: 31/01/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	78,71%	904.039.745,25	21,29%	93,83%	3,715.500.000,00	7,15%
Serie A1	0,00%	0,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	26,91%	309.055.865,25		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	32,04%	367.973.496,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	11,86%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	5,53%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	2,37%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	13,58%	156.000.000,00	7,71%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	7,71%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		1.148.539.745,25			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		29.014.590,79	1,726%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.241.208,73	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.826.504,20	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	4,802%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		9.806	16.933
Principal			
Pendiente vencimiento		1.000.337.613,76	3.000.000.126,53
Medio		102.012,81	177.168,85
Mínimo		214,21	20.344,00
Máximo		433.851,95	599.547,74
Interés nominal			
Medio ponderado		2,86%	4,83%
Mínimo		0,00%	2,25%
Máximo		5,83%	6,50%
Vencimiento final			
Mediana ponderada (meses)		229	391
Mínimo		28/02/2023	31/12/2014
Máximo		31/10/2056	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		98,07%	96,25%
M. Hipotecario Bancos		0,00%	0,13%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		1,93%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	0,19	7,01	
10,01 - 20%	0,88	16,01	0,00
20,01 - 30%	2,35	26,08	0,01
30,01 - 40%	6,45	35,98	0,03
40,01 - 50%	14,44	45,04	0,02
50,01 - 60%	19,37	55,39	0,04
60,01 - 70%	26,37	64,91	0,09
70,01 - 80%	12,71	74,28	14,60
80,01 - 90%	7,67	84,53	52,80
90,01 - 100%	4,55	94,70	32,40
100,01 - 110%	2,75	104,56	
110,01 - 120%	1,46	113,87	
120,01 - 130%	0,37	123,47	
Medio ponderado	63,33		87,52
Mínimo	0,19		15,26
Máximo	221,70		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,62%	0,49%	0,41%	0,20%
Tasa anual equivalente	7,81%	7,15%	5,73%	4,86%	2,43%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,27%	15,73%
Aragón	1,92%	1,88%
Asturias	1,42%	1,26%
Canarias	4,70%	4,57%
Cantabria	1,18%	1,12%
Castilla y León	3,79%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,96%	3,92%
Cataluña	22,72%	24,03%
Ceuta	0,40%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,40%	12,47%
Extremadura	1,29%	1,21%
Galicia	3,82%	3,33%
Islas Baleares	3,20%	3,61%
La Rioja	0,57%	0,56%
Madrid	13,99%	14,48%
Melilla	0,42%	0,53%
Murcia	2,37%	2,26%
Navarra	0,90%	0,88%
País Vasco	3,66%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	654	250.642,59	180.426,29	0,00	431.068,88	1,53	75.193.113,34	75.624.182,22	59,78	65,46
De > 1 a = 2 Meses	104	102.365,76	59.949,95	0,00	162.315,71	0,58	11.843.005,04	12.005.320,75	9,49	69,41
De > 2 a = 3 Meses	8	10.602,16	4.485,35	0,00	15.087,51	0,05	796.091,03	811.178,54	0,64	58,25
De > 3 a = 6 Meses	4	4.265,44	2.423,55	0,00	6.688,99	0,02	297.027,89	303.716,88	0,24	52,92
De > 6 a < 12 Meses	15	80.565,53	15.433,32	0,00	95.998,85	0,34	1.598.771,28	1.694.770,13	1,34	64,59
De = 12 a < 18 Meses	15	129.147,73	14.332,12	379,34	143.859,19	0,51	1.574.102,76	1.717.961,95	1,36	68,32
De = 18 a < 24 Meses	10	149.248,65	20.082,48	291,14	169.622,27	0,60	1.120.592,14	1.280.214,41	1,02	68,78
De ≥ 2 Años	228	25.211.642,68	1.536.931,67	312.584,36	27.061.158,71	96,35	5.999.074,21	33.060.232,92	26,13	87,63
Subtotal	1.038	25.938.480,54	1.834.064,73	313.254,84	28.085.800,11	100,00	98.421.777,69	126.507.577,80	100,00	70,47
Total	1.038	25.938.480,54	1.834.064,73	313.254,84	28.085.800,11		98.421.777,69	126.507.577,80		