

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.889	96,88 %	722.549.906,93	97,09 %	893	96,54 %	28.904.569,97	94,74 %	7.692	96,96 %	693.645.336,96	97,19 %	3,042%	0,8108	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	221	2,71 %	17.843.590,91	2,40 %	31	3,35 %	1.605.958,92	5,26 %	208	2,62 %	16.237.631,99	2,28 %	3,225%	0,1892	0,000	1,100
Interés Fijo	33	0,41 %	3.783.518,19	0,51 %	1	0,11 %	259,39	0,00 %	33	0,42 %	3.783.258,80	0,53 %	2,884%			
Total:	8.143	100,00	744.177.016,03	100,00	925	100,00	30.510.788,28	100,00	7.933	100,00	713.666.227,75	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,045			
Media simple / Average:													91.388,56	32.984,64	89.961,71	3,029
Mínimo / Minimum :													54,38	27,90	54,38	0,085
Máximo / Maximum:													409.712,13	409.712,13	405.113,96	6,299