

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.844	96,91 %	715.692.900,52	97,13 %	809	96,42 %	28.514.684,38	94,67 %	7.650	97,00 %	687.178.216,14	97,23 %	2,985%	0,8106	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	217	2,68 %	17.412.377,81	2,36 %	29	3,46 %	1.605.615,63	5,33 %	204	2,59 %	15.806.762,18	2,24 %	3,192%	0,1792	0,000	1,050
Interés Fijo	33	0,41 %	3.767.900,88	0,51 %	1	0,12 %	259,91	0,00 %	33	0,42 %	3.767.640,97	0,53 %	2,884%			
Total:	8.094	100,00	736.873.179,21	100,00	839	100,00	30.120.559,92	100,00	7.887	100,00	706.752.619,29	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,989			
Media simple / Average:													2,975			
Mínimo / Minimum :													0,085			
Máximo / Maximum:													6,299			