

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.687	97,01 %	691.449.812,50	97,25 %	750	96,53 %	28.323.723,17	94,64 %	7.492	97,10 %	663.126.089,33	97,37 %	2,955%	0,8123	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	204	2,57 %	15.760.992,86	2,22 %	26	3,35 %	1.603.961,48	5,36 %	191	2,48 %	14.157.031,38	2,08 %	3,030%	0,1331	0,000	1,000
Interés Fijo	33	0,42 %	3.782.557,59	0,53 %	1	0,13 %	261,46	0,00 %	33	0,43 %	3.782.296,13	0,56 %	2,852%			
Total:	7.924	100,00	710.993.362,95	100,00	777	100,00	29.927.946,11	100,00	7.716	100,00	681.065.416,84	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,956			
Media simple / Average:													2,939			
Mínimo / Minimum :													0,085			
Máximo / Maximum:													6,299			