

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.641	97,05 %	684.754.512,94	97,32 %	776	96,88 %	27.893.061,83	94,94 %	7.452	97,13 %	656.861.451,11	97,43 %	2,982%	0,8126	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	200	2,54 %	15.185.384,78	2,16 %	24	3,00 %	1.486.359,06	5,06 %	188	2,45 %	13.699.025,72	2,03 %	2,964%	0,1159	0,000	1,000
Interés Fijo	32	0,41 %	3.640.721,50	0,52 %	1	0,12 %	261,98	0,00 %	32	0,42 %	3.640.459,52	0,54 %	2,818%			
Total:	7.873	100,00	703.580.619,22	100,00	801	100,00	29.379.682,87	100,00	7.672	100,00	674.200.936,35	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,980			
Media simple / Average:													2,963			
Mínimo / Minimum :													0,085			
Máximo / Maximum:													6,299			