

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.593	97,12 %	677.215.075,23	97,40 %	794	96,59 %	27.792.889,21	94,92 %	7.403	97,20 %	649.422.186,02	97,51 %	3,000%	0,8131	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	193	2,47 %	14.475.363,67	2,08 %	27	3,28 %	1.487.241,13	5,08 %	181	2,38 %	12.988.122,54	1,95 %	2,921%	0,0883	0,000	0,950
Interés Fijo	32	0,41 %	3.625.392,43	0,52 %	1	0,12 %	262,50	0,00 %	32	0,42 %	3.625.129,93	0,54 %	2,818%			
Total:	7.818	100,00	695.315.831,33	100,00	822	100,00	29.280.392,84	100,00	7.616	100,00	666.035.438,49	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,998			
Media simple / Average:													2,978			
Mínimo / Minimum :													0,085			
Máximo / Maximum:													6,299			