

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	15	0,19 %	25.064,97	0,00 %	1	0,12 %	342,70	0,00 %	15	0,19 %	24.722,27	0,00 %	2,835%	2,7495
2026	115	1,42 %	1.126.445,80	0,15 %	9	1,07 %	416.794,64	1,38 %	111	1,41 %	709.651,16	0,10 %	2,902%	11,8274
2027	63	0,78 %	916.707,44	0,12 %	1	0,12 %	47.769,56	0,16 %	63	0,80 %	868.937,88	0,12 %	2,897%	22,0945
2028	84	1,04 %	1.771.244,53	0,24 %	3	0,36 %	74.717,15	0,25 %	83	1,05 %	1.696.527,38	0,24 %	2,937%	34,2895
2029	112	1,38 %	2.987.498,05	0,41 %	6	0,72 %	3.106,85	0,01 %	112	1,42 %	2.984.391,20	0,42 %	2,947%	45,9525
2030	118	1,46 %	4.218.470,07	0,57 %	6	0,72 %	379.436,30	1,26 %	116	1,47 %	3.839.033,77	0,54 %	2,882%	58,0583
2031	267	3,30 %	12.193.763,32	1,65 %	16	1,91 %	748.038,29	2,48 %	261	3,31 %	11.445.725,03	1,62 %	2,936%	70,5936
2032	135	1,67 %	6.742.330,66	0,91 %	6	0,72 %	251.107,82	0,83 %	134	1,70 %	6.491.222,84	0,92 %	2,921%	81,5122
2033	158	1,95 %	8.308.938,32	1,13 %	2	0,24 %	307.999,49	1,02 %	157	1,99 %	8.000.938,83	1,13 %	2,995%	94,656
2034	521	6,44 %	28.521.977,50	3,87 %	41	4,89 %	913.412,68	3,03 %	512	6,49 %	27.608.564,82	3,91 %	3,033%	106,1971
2035	702	8,67 %	46.385.228,49	6,29 %	79	9,42 %	2.285.567,82	7,59 %	684	8,67 %	44.099.660,67	6,24 %	2,987%	117,6587
2036	1.540	19,03 %	117.167.398,82	15,90 %	148	17,64 %	5.546.209,30	18,41 %	1.500	19,02 %	111.621.189,52	15,79 %	2,973%	130,5109
2037	201	2,48 %	16.587.729,60	2,25 %	27	3,22 %	809.362,86	2,69 %	193	2,45 %	15.778.366,74	2,23 %	3,043%	139,7316
2038	61	0,75 %	5.305.439,96	0,72 %	6	0,72 %	116.480,62	0,39 %	60	0,76 %	5.188.959,34	0,73 %	2,920%	153,7542
2039	80	0,99 %	7.691.014,47	1,04 %	3	0,36 %	424.975,51	1,41 %	78	0,99 %	7.266.038,96	1,03 %	2,980%	166,6113
2040	82	1,01 %	8.476.049,26	1,15 %	4	0,48 %	145.189,31	0,48 %	81	1,03 %	8.330.859,95	1,18 %	2,892%	178,8966
2041	544	6,72 %	53.460.655,67	7,26 %	46	5,48 %	1.279.094,44	4,25 %	536	6,80 %	52.181.561,23	7,38 %	2,954%	192,0485
2042	152	1,88 %	15.365.078,25	2,09 %	19	2,26 %	422.443,14	1,40 %	150	1,90 %	14.942.635,11	2,11 %	3,037%	200,6511
2043	97	1,20 %	10.417.011,09	1,41 %	8	0,95 %	212.017,39	0,70 %	95	1,20 %	10.204.993,70	1,44 %	2,926%	214,6577
2044	105	1,30 %	11.930.534,60	1,62 %	12	1,43 %	92.414,00	0,31 %	104	1,32 %	11.838.120,60	1,68 %	2,977%	226,5634
2045	201	2,48 %	24.030.816,72	3,26 %	21	2,50 %	1.116.279,34	3,71 %	192	2,43 %	22.914.537,38	3,24 %	2,948%	238,4981
2046	2.157	26,65 %	274.310.527,09	37,23 %	250	29,80 %	11.232.797,72	37,29 %	2.091	26,51 %	263.077.729,37	37,22 %	2,997%	252,1943
2047	346	4,27 %	46.128.706,55	6,26 %	58	6,91 %	1.483.079,50	4,92 %	335	4,25 %	44.645.627,05	6,32 %	3,004%	259,1033
2048	24	0,30 %	3.122.562,13	0,42 %	6	0,72 %	101.579,95	0,34 %	23	0,29 %	3.020.982,18	0,43 %	3,069%	270,5647
2049	16	0,20 %	2.176.721,33	0,30 %	3	0,36 %	72.846,63	0,24 %	15	0,19 %	2.103.874,70	0,30 %	3,052%	284,2532
2050	20	0,25 %	2.036.944,45	0,28 %	4	0,48 %	53.202,43	0,18 %	19	0,24 %	1.983.742,02	0,28 %	3,163%	297,9205
2051	19	0,23 %	2.385.092,10	0,32 %	6	0,72 %	174.589,09	0,58 %	18	0,23 %	2.210.503,01	0,31 %	2,962%	309,144
2052	36	0,44 %	5.449.850,68	0,74 %	14	1,67 %	369.739,01	1,23 %	33	0,42 %	5.080.111,67	0,72 %	3,302%	321,6447
2053	47	0,58 %	6.652.898,28	0,90 %	10	1,19 %	253.906,35	0,84 %	45	0,57 %	6.398.991,93	0,91 %	3,118%	333,2438
2054	41	0,51 %	5.889.722,89	0,80 %	9	1,07 %	80.194,49	0,27 %	40	0,51 %	5.809.528,40	0,82 %	2,989%	344,5399
2055	19	0,23 %	2.965.747,44	0,40 %	7	0,83 %	268.360,35	0,89 %	18	0,23 %	2.697.387,09	0,38 %	2,942%	356,5759
2056	16	0,20 %	2.125.008,68	0,29 %	8	0,95 %	437.505,19	1,45 %	13	0,16 %	1.687.503,49	0,24 %	3,110%	368,6804

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	8.094	100,00	736.873.179,21	100,00	839	100,00	30.120.559,92	100,00	7.887	100,00	706.752.619,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,989	201,267
Media simple / Average:			91.039,43				35.900,55				89.609,82		2,975	173,475
Mínimo / Minimum :			53,78				2,57				53,78		0,085	31/10/2025
Máximo / Maximum:			409.712,13				409.712,13				404.140,85		6,299	31/10/2056