

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	1	0,01 %	345,42	0,00 %	1	0,13 %	345,42	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	117	1,48 %	933.707,32	0,13 %	8	1,03 %	417.460,88	1,39 %	113	1,46 %	516.246,44	0,08 %	2,866%	9,0882
2027	63	0,80 %	838.460,78	0,12 %	1	0,13 %	50.883,99	0,17 %	63	0,82 %	787.576,79	0,12 %	2,887%	19,6959
2028	86	1,09 %	1.665.322,95	0,23 %	3	0,39 %	75.254,52	0,25 %	85	1,10 %	1.590.068,43	0,23 %	2,906%	31,4547
2029	110	1,39 %	2.730.205,86	0,38 %	3	0,39 %	1.868,56	0,01 %	110	1,43 %	2.728.337,30	0,40 %	2,877%	42,9759
2030	120	1,51 %	4.142.635,46	0,58 %	5	0,64 %	379.418,73	1,27 %	118	1,53 %	3.763.216,73	0,55 %	2,864%	55,0329
2031	261	3,29 %	11.363.608,89	1,60 %	18	2,32 %	622.530,66	2,08 %	256	3,32 %	10.741.078,23	1,58 %	2,905%	67,4822
2032	138	1,74 %	6.586.155,27	0,93 %	5	0,64 %	251.162,08	0,84 %	137	1,78 %	6.334.993,19	0,93 %	2,892%	78,4548
2033	168	2,12 %	8.596.149,70	1,21 %	1	0,13 %	307.247,67	1,03 %	167	2,16 %	8.288.902,03	1,22 %	2,920%	91,7387
2034	507	6,40 %	26.977.662,87	3,79 %	38	4,89 %	921.114,94	3,08 %	498	6,45 %	26.056.547,93	3,83 %	2,927%	103,2144
2035	685	8,64 %	44.322.579,99	6,23 %	67	8,62 %	2.279.818,18	7,62 %	667	8,64 %	42.042.761,81	6,17 %	2,931%	114,5975
2036	1.501	18,94 %	112.568.178,79	15,83 %	134	17,25 %	5.216.995,98	17,43 %	1.462	18,95 %	107.351.182,81	15,76 %	2,941%	127,5156
2037	200	2,52 %	16.166.295,49	2,27 %	24	3,09 %	808.771,52	2,70 %	192	2,49 %	15.357.523,97	2,25 %	2,993%	136,7997
2038	61	0,77 %	5.171.351,36	0,73 %	4	0,51 %	114.752,84	0,38 %	60	0,78 %	5.056.598,52	0,74 %	2,889%	150,5476
2039	75	0,95 %	7.076.669,28	1,00 %	5	0,64 %	425.582,80	1,42 %	73	0,95 %	6.651.086,48	0,98 %	2,966%	163,6417
2040	84	1,06 %	8.661.759,24	1,22 %	5	0,64 %	145.608,36	0,49 %	83	1,08 %	8.516.150,88	1,25 %	2,871%	175,888
2041	530	6,69 %	51.553.936,53	7,25 %	40	5,15 %	1.282.570,38	4,29 %	522	6,77 %	50.271.366,15	7,38 %	2,939%	189,0297
2042	150	1,89 %	15.020.996,82	2,11 %	18	2,32 %	420.247,01	1,40 %	148	1,92 %	14.600.749,81	2,14 %	2,986%	197,4662
2043	96	1,21 %	10.333.735,08	1,45 %	8	1,03 %	213.926,71	0,71 %	94	1,22 %	10.119.808,37	1,49 %	2,921%	211,6378
2044	105	1,33 %	11.508.830,24	1,62 %	11	1,42 %	90.382,20	0,30 %	104	1,35 %	11.418.448,04	1,68 %	2,959%	223,9285
2045	194	2,45 %	23.098.645,30	3,25 %	19	2,45 %	1.118.146,43	3,74 %	185	2,40 %	21.980.498,87	3,23 %	2,931%	235,4785
2046	2.099	26,49 %	264.693.028,41	37,23 %	243	31,27 %	11.200.704,71	37,43 %	2.033	26,35 %	253.492.323,70	37,22 %	2,973%	249,1587
2047	337	4,25 %	44.653.568,13	6,28 %	54	6,95 %	1.649.126,73	5,51 %	325	4,21 %	43.004.441,40	6,31 %	2,958%	256,1089
2048	25	0,32 %	3.199.249,10	0,45 %	5	0,64 %	100.863,79	0,34 %	24	0,31 %	3.098.385,31	0,45 %	2,978%	267,4362
2049	17	0,21 %	2.245.112,42	0,32 %	4	0,51 %	72.120,60	0,24 %	16	0,21 %	2.172.991,82	0,32 %	3,041%	281,2325
2050	20	0,25 %	2.025.618,24	0,28 %	5	0,64 %	54.020,10	0,18 %	19	0,25 %	1.971.598,14	0,29 %	3,086%	294,903
2051	18	0,23 %	2.288.852,59	0,32 %	5	0,64 %	177.602,36	0,59 %	17	0,22 %	2.111.250,23	0,31 %	2,912%	306,1292
2052	36	0,45 %	5.426.115,34	0,76 %	12	1,54 %	371.576,75	1,24 %	33	0,43 %	5.054.538,59	0,74 %	3,232%	318,6257
2053	46	0,58 %	6.488.137,98	0,91 %	9	1,16 %	254.192,60	0,85 %	44	0,57 %	6.233.945,38	0,92 %	3,036%	330,168
2054	40	0,50 %	5.660.087,75	0,80 %	9	1,16 %	81.156,97	0,27 %	39	0,51 %	5.578.930,78	0,82 %	2,956%	341,6615
2055	18	0,23 %	2.880.608,27	0,41 %	7	0,90 %	386.169,80	1,29 %	16	0,21 %	2.494.438,47	0,37 %	2,869%	353,8502
2056	16	0,20 %	2.115.752,08	0,30 %	6	0,77 %	436.321,84	1,46 %	13	0,17 %	1.679.430,24	0,25 %	3,082%	365,656

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	7.924	100,00	710.993.362,95	100,00	777	100,00	29.927.946,11	100,00	7.716	100,00	681.065.416,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,956	198,505
Media simple / Average:			89.726,57				38.517,31				88.266,64		2,939	170,266
Mínimo / Minimum :			51,97				2,85				51,97		0,085	31/01/2026
Máximo / Maximum:			409.712,13				409.712,13				401.215,45		6,299	31/10/2056