

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	115	1,46 %	876.793,49	0,12 %	9	1,12 %	418.685,92	1,43 %	111	1,45 %	458.107,57	0,07 %	2,911%	8,3311
2027	59	0,75 %	749.306,94	0,11 %	1	0,12 %	51.927,27	0,18 %	59	0,77 %	697.379,67	0,10 %	2,912%	18,890
2028	82	1,04 %	1.541.196,90	0,22 %	4	0,50 %	75.016,42	0,26 %	81	1,06 %	1.466.180,48	0,22 %	2,923%	30,4725
2029	113	1,44 %	2.703.944,36	0,38 %	3	0,37 %	1.714,29	0,01 %	113	1,47 %	2.702.230,07	0,40 %	2,885%	42,0259
2030	119	1,51 %	4.069.854,90	0,58 %	4	0,50 %	379.745,92	1,29 %	117	1,53 %	3.690.108,98	0,55 %	2,904%	54,0881
2031	259	3,29 %	11.239.550,20	1,60 %	16	2,00 %	622.168,51	2,12 %	254	3,31 %	10.617.381,69	1,57 %	2,932%	66,5221
2032	136	1,73 %	6.460.698,51	0,92 %	4	0,50 %	250.558,20	0,85 %	135	1,76 %	6.210.140,31	0,92 %	2,932%	77,4685
2033	168	2,13 %	8.574.672,90	1,22 %	2	0,25 %	307.834,71	1,05 %	167	2,18 %	8.266.838,19	1,23 %	2,937%	90,7384
2034	503	6,39 %	26.547.214,91	3,77 %	40	4,99 %	924.493,02	3,15 %	494	6,44 %	25.622.721,89	3,80 %	2,934%	102,2175
2035	685	8,70 %	43.917.759,39	6,24 %	73	9,11 %	2.284.611,29	7,78 %	667	8,69 %	41.633.148,10	6,18 %	2,939%	113,593
2036	1.494	18,98 %	111.445.746,43	15,84 %	146	18,23 %	4.977.359,65	16,94 %	1.457	18,99 %	106.468.386,78	15,79 %	2,967%	126,5282
2037	199	2,53 %	15.986.759,86	2,27 %	28	3,50 %	810.785,08	2,76 %	191	2,49 %	15.175.974,78	2,25 %	3,037%	135,7562
2038	62	0,79 %	5.147.273,49	0,73 %	5	0,62 %	115.277,08	0,39 %	61	0,80 %	5.031.996,41	0,75 %	2,930%	149,5683
2039	74	0,94 %	7.021.047,57	1,00 %	4	0,50 %	425.297,86	1,45 %	72	0,94 %	6.595.749,71	0,98 %	2,986%	162,670
2040	83	1,05 %	8.523.043,96	1,21 %	6	0,75 %	146.216,42	0,50 %	82	1,07 %	8.376.827,54	1,24 %	2,904%	174,875
2041	520	6,60 %	50.407.375,77	7,16 %	46	5,74 %	1.286.409,08	4,38 %	512	6,67 %	49.120.966,69	7,29 %	2,967%	188,023
2042	149	1,89 %	14.866.639,52	2,11 %	18	2,25 %	420.161,81	1,43 %	147	1,92 %	14.446.477,71	2,14 %	3,023%	196,4988
2043	95	1,21 %	10.143.035,58	1,44 %	9	1,12 %	215.326,44	0,73 %	93	1,21 %	9.927.709,14	1,47 %	2,958%	210,5683
2044	106	1,35 %	11.564.970,45	1,64 %	11	1,37 %	91.366,56	0,31 %	105	1,37 %	11.473.603,89	1,70 %	2,987%	222,9385
2045	193	2,45 %	22.907.666,02	3,26 %	20	2,50 %	1.060.643,47	3,61 %	185	2,41 %	21.847.022,55	3,24 %	2,957%	234,5095
2046	2.088	26,52 %	262.447.999,16	37,30 %	225	28,09 %	11.076.185,04	37,70 %	2.023	26,37 %	251.371.814,12	37,28 %	2,995%	248,156
2047	336	4,27 %	44.402.305,93	6,31 %	63	7,87 %	1.600.290,52	5,45 %	325	4,24 %	42.802.015,41	6,35 %	3,012%	255,1177
2048	25	0,32 %	3.193.150,07	0,45 %	7	0,87 %	101.267,07	0,34 %	24	0,31 %	3.091.883,00	0,46 %	3,016%	266,4377
2049	17	0,22 %	2.240.823,66	0,32 %	4	0,50 %	22.675,44	0,08 %	17	0,22 %	2.218.148,22	0,33 %	3,040%	280,2053
2050	20	0,25 %	2.021.435,64	0,29 %	4	0,50 %	53.913,86	0,18 %	19	0,25 %	1.967.521,78	0,29 %	3,099%	293,9034
2051	18	0,23 %	2.285.839,61	0,32 %	5	0,62 %	369.006,35	1,26 %	16	0,21 %	1.916.833,26	0,28 %	2,909%	304,7448
2052	36	0,46 %	5.418.536,94	0,77 %	14	1,75 %	372.612,93	1,27 %	33	0,43 %	5.045.924,01	0,75 %	3,257%	317,6254
2053	46	0,58 %	6.476.338,65	0,92 %	7	0,87 %	253.566,69	0,86 %	44	0,57 %	6.222.771,96	0,92 %	3,054%	329,1681
2054	40	0,51 %	5.650.699,67	0,80 %	9	1,12 %	81.297,32	0,28 %	39	0,51 %	5.569.402,35	0,83 %	2,950%	340,6615
2055	17	0,22 %	2.635.684,03	0,37 %	7	0,87 %	146.733,09	0,50 %	16	0,21 %	2.488.950,94	0,37 %	2,881%	352,8482
2056	16	0,20 %	2.113.254,71	0,30 %	7	0,87 %	436.535,56	1,49 %	13	0,17 %	1.676.719,15	0,25 %	3,096%	364,6561

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	7.873	100,00	703.580.619,22	100,00	801	100,00	29.379.682,87	100,00	7.672	100,00	674.200.936,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,980	197,676
Media simple / Average:			89.366,27				36.678,76				87.878,12		2,963	169,395
Mínimo / Minimum :			51,36				28,70				51,36		0,085	01/02/2026
Máximo / Maximum:			409.712,13				409.712,13				400.238,28		6,299	31/10/2056