

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	112	1,43 %	813.068,15	0,12 %	12	1,46 %	420.633,43	1,44 %	108	1,42 %	392.434,72	0,06 %	2,910%	7,5992
2027	58	0,74 %	711.685,87	0,10 %	1	0,12 %	52.973,12	0,18 %	58	0,76 %	658.712,75	0,10 %	2,939%	17,9661
2028	81	1,04 %	1.484.543,70	0,21 %	2	0,24 %	74.966,01	0,26 %	80	1,05 %	1.409.577,69	0,21 %	2,936%	29,5679
2029	111	1,42 %	2.548.187,76	0,37 %	4	0,49 %	1.952,89	0,01 %	111	1,46 %	2.546.234,87	0,38 %	2,897%	41,0113
2030	120	1,53 %	4.003.783,85	0,58 %	5	0,61 %	381.316,05	1,30 %	118	1,55 %	3.622.467,80	0,54 %	2,904%	53,1002
2031	261	3,34 %	11.185.871,37	1,61 %	18	2,19 %	624.140,31	2,13 %	256	3,36 %	10.561.731,06	1,59 %	2,953%	65,5929
2032	131	1,68 %	6.191.231,80	0,89 %	5	0,61 %	250.651,41	0,86 %	130	1,71 %	5.940.580,39	0,89 %	2,956%	76,6089
2033	169	2,16 %	8.520.829,04	1,23 %	4	0,49 %	309.396,07	1,06 %	168	2,21 %	8.211.432,97	1,23 %	2,943%	89,7566
2034	501	6,41 %	26.255.180,73	3,78 %	44	5,35 %	928.333,45	3,17 %	492	6,46 %	25.326.847,28	3,80 %	2,937%	101,2783
2035	682	8,72 %	43.267.179,97	6,22 %	78	9,49 %	2.182.882,91	7,46 %	665	8,73 %	41.084.297,06	6,17 %	2,946%	112,6656
2036	1.484	18,98 %	110.332.559,29	15,87 %	137	16,67 %	5.166.766,54	17,65 %	1.445	18,97 %	105.165.792,75	15,79 %	2,985%	125,6076
2037	200	2,56 %	16.052.346,80	2,31 %	27	3,28 %	808.582,31	2,76 %	192	2,52 %	15.243.764,49	2,29 %	3,055%	134,9122
2038	61	0,78 %	4.974.068,30	0,72 %	4	0,49 %	114.929,59	0,39 %	60	0,79 %	4.859.138,71	0,73 %	2,963%	148,8203
2039	74	0,95 %	7.020.721,20	1,01 %	5	0,61 %	425.703,84	1,45 %	72	0,95 %	6.595.017,36	0,99 %	3,003%	161,7753
2040	82	1,05 %	8.384.066,86	1,21 %	9	1,09 %	148.148,71	0,51 %	81	1,06 %	8.235.918,15	1,24 %	2,912%	173,9566
2041	517	6,61 %	49.958.078,96	7,18 %	43	5,23 %	1.399.013,66	4,78 %	508	6,67 %	48.559.065,30	7,29 %	2,987%	187,1139
2042	148	1,89 %	14.727.158,79	2,12 %	16	1,95 %	419.963,71	1,43 %	146	1,92 %	14.307.195,08	2,15 %	3,044%	195,5917
2043	95	1,22 %	10.063.988,06	1,45 %	7	0,85 %	214.997,49	0,73 %	93	1,22 %	9.848.990,57	1,48 %	2,971%	209,6597
2044	106	1,36 %	11.526.611,80	1,66 %	10	1,22 %	89.307,27	0,31 %	105	1,38 %	11.437.304,53	1,72 %	3,001%	222,0184
2045	193	2,47 %	22.764.384,54	3,27 %	21	2,55 %	1.061.416,39	3,63 %	185	2,43 %	21.702.968,15	3,26 %	2,968%	233,6539
2046	2.068	26,45 %	259.434.100,06	37,31 %	246	29,93 %	10.972.141,25	37,47 %	2.003	26,30 %	248.461.958,81	37,30 %	3,014%	247,2327
2047	331	4,23 %	43.532.339,51	6,26 %	60	7,30 %	1.392.189,32	4,75 %	321	4,21 %	42.140.150,19	6,33 %	3,032%	254,2043
2048	25	0,32 %	3.185.307,79	0,46 %	3	0,36 %	99.907,28	0,34 %	24	0,32 %	3.085.400,51	0,46 %	3,035%	265,5272
2049	17	0,22 %	2.235.883,35	0,32 %	3	0,36 %	22.437,08	0,08 %	17	0,22 %	2.213.446,27	0,33 %	3,053%	279,2817
2050	20	0,26 %	2.017.803,56	0,29 %	5	0,61 %	54.360,45	0,19 %	19	0,25 %	1.963.443,11	0,29 %	3,105%	292,9815
2051	18	0,23 %	2.283.044,31	0,33 %	5	0,61 %	369.832,81	1,26 %	16	0,21 %	1.913.211,50	0,29 %	2,942%	303,8273
2052	35	0,45 %	5.180.358,55	0,75 %	16	1,95 %	373.692,89	1,28 %	32	0,42 %	4.806.665,66	0,72 %	3,298%	316,8297
2053	45	0,58 %	6.275.067,34	0,90 %	6	0,73 %	253.599,00	0,87 %	43	0,56 %	6.021.468,34	0,90 %	3,077%	328,3143
2054	40	0,51 %	5.642.117,77	0,81 %	11	1,34 %	82.276,82	0,28 %	39	0,51 %	5.559.840,95	0,83 %	2,940%	339,7376
2055	17	0,22 %	2.633.308,84	0,38 %	7	0,85 %	146.935,70	0,50 %	16	0,21 %	2.486.373,14	0,37 %	2,993%	351,9356
2056	16	0,20 %	2.110.953,41	0,30 %	8	0,97 %	436.945,08	1,49 %	13	0,17 %	1.674.008,33	0,25 %	3,120%	363,7479

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	7.818	100,00	695.315.831,33	100,00	822	100,00	29.280.392,84	100,00	7.616	100,00	666.035.438,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,998	196,817
Media simple / Average:			88.937,81				35.620,92				87.452,13		2,978	168,401
Mínimo / Minimum :			0,73				28,77				0,73		0,085	05/03/2026
Máximo / Maximum:			409.712,13				409.712,13				399.260,09		6,299	31/10/2056