BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***

Fecha / *Date:* **31/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2026	31	0,42 %	257.554,51	0,04 %	7	0,97 %	233.716,98	0,84 %	25	0,35 %	23.837,53	0,00 %	3,558%	1,5939
2027	58	0,79 %	475.179,51	0,07 %	1	0,14 %	61.433,48	0,22 %	58	0,81 %	413.746,03	0,07 %	3,549%	10,2695
2028	70	0,95 %	955.974,37	0,15 %	4	0,55 %	76.003,28	0,27 %	69	0,96 %	879.971,09	0,15 %	3,600%	22,0158
2029	109	1,48 %	2.055.265,32	0,32 %	3	0,42 %	3.002,19	0,01 %	109	1,52 %	2.052.263,13	0,34 %	3,467%	32,9785
2030	116	1,57 %	3.395.068,68	0,54 %	7	0,97 %	386.986,97	1,39 %	114	1,59 %	3.008.081,71	0,50 %	3,488%	45,1895
2031	253	3,43 %	9.873.632,64	1,56 %	15	2,08 %	631.486,34	2,26 %	248	3,46 %	9.242.146,30	1,52 %	3,637%	57,4345
2032	131	1,78 %	5.545.600,92	0,87 %	5	0,69 %	250.843,36	0,90 %	130	1,81 %	5.294.757,56	0,87 %	3,608%	68,1933
2033	160	2,17 %	7.395.942,17	1,17 %	2	0,28 %	307.830,60	1,10 %	159	2,22 %	7.088.111,57	1,17 %	3,464%	81,7961
2034	493	6,68 %	24.122.125,12	3,80 %	43	5,96 %	942.389,53	3,38 %	483	6,73 %	23.179.735,59	3,82 %	3,432%	93,1649
2035	655	8,88 %	38.814.380,88	6,12 %	62	8,59 %	1.740.987,30	6,24 %	641	8,93 %	37.073.393,58	6,12 %	3,515%	104,5867
2036	1.420	19,25 %	100.132.090,21	15,79 %	122	16,90 %	5.159.270,73	18,49 %	1.379	19,21 %	94.972.819,48	15,67 %	3,644%	117,5127
2037	192	2,60 %	14.652.851,33	2,31 %	22	3,05 %	695.545,59	2,49 %	185	2,58 %	13.957.305,74	2,30 %	3,747%	126,7567
2038	56	0,76 %	4.332.375,58	0,68 %	4	0,55 %	114.738,04	0,41 %	55	0,77 %	4.217.637,54	0,70 %	3,694%	140,5162
2039	70	0,95 %	6.333.384,55	1,00 %	3	0,42 %	424.822,53	1,52 %	68	0,95 %	5.908.562,02	0,97 %	3,655%	153,0082
2040	84	1,14 %	8.212.453,30	1,30 %	7	0,97 %	205.318,99	0,74 %	82	1,14 %	8.007.134,31	1,32 %	3,638%	165,7491
2041	497	6,74 %	46.178.899,37	7,28 %	39	5,40 %	1.126.048,60	4,04 %	490	6,83 %	45.052.850,77	7,43 %	3,673%	179,0441
2042	146	1,98 %	13.980.703,69	2,20 %	14	1,94 %	215.151,48	0,77 %	145	2,02 %	13.765.552,21	2,27 %	3,694%	187,5967
2043	84	1,14 %	8.430.823,80	1,33 %	5	0,69 %	92.935,85	0,33 %	83	1,16 %	8.337.887,95	1,38 %	3,657%	201,4339
2044	97	1,31 %	10.204.248,50	1,61 %	8	1,11 %	93.526,63	0,34 %	96	1,34 %	10.110.721,87	1,67 %	3,653%	213,9044
2045	190	2,58 %	22.058.377,12	3,48 %	19	2,63 %	874.024,39	3,13 %	183	2,55 %	21.184.352,73	3,49 %	3,588%	225,521
2046	1.929	26,15 %	236.576.488,78	37,31 %	218	30,19 %	10.665.620,31	38,23 %	1.865	25,99 %	225.910.868,47	37,27 %	3,676%	239,1172
2047	316	4,28 %	40.606.720,63	6,40 %	52	7,20 %	1.594.027,10	5,71 %	305	4,25 %	39.012.693,53	6,44 %	3,724%	246,1288
2048	23	0,31 %	2.798.853,90	0,44 %	4	0,55 %	101.219,59	0,36 %	22	0,31 %	2.697.634,31	0,45 %	3,856%	257,3173
2049	17	0,23 %	2.196.266,96	0,35 %	3	0,42 %	71.754,27	0,26 %	16	0,22 %	2.124.512,69	0,35 %	3,765%	271,3882
2050	19	0,26 %	1.907.806,71	0,30 %	4	0,55 %	55.554,18	0,20 %	18	0,25 %	1.852.252,53	0,31 %	3,806%	284,8107
2051	19	0,26 %	2.357.334,79	0,37 %	5	0,69 %	365.615,42	1,31 %	17	0,24 %	1.991.719,37	0,33 %	3,476%	295,4912
2052	34	0,46 %	5.008.040,85	0,79 %	14	1,94 %	493.329,56	1,77 %	30	0,42 %	4.514.711,29	0,74 %	3,981%	308,737
2053	41	0,56 %	5.723.748,88	0,90 %	7	0,97 %	252.516,56	0,91 %	39	0,54 %	5.471.232,32	0,90 %	3,665%	320,4105
2054	37	0,50 %	5.183.670,20	0,82 %	10	1,39 %	85.093,65	0,30 %	36	0,50 %	5.098.576,55	0,84 %	3,568%	331,8056
2055	16	0,22 %	2.407.349,47	0,38 %	7	0,97 %	144.097,66	0,52 %	15	0,21 %	2.263.251,81	0,37 %	3,585%	344,1203
2056	15	0,20 %	1.900.308,92	0,30 %	6	0,83 %	435.985,17	1,56 %	12	0,17 %	1.464.323,75	0,24 %	3,725%	355,356

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets:* Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date:* 31/10/2026

Divisa / *Currency:* EUR

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
Total:	7.378	100,00	634.073.521,66	100,00	722	100,00	27.900.876,33	100,00	7.177	100,00	606.172.645,33	100,00		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													3,649	189,557
Media simple / *Average*:			85.941,11				38.643,87				84.460,45		3,597	161,179
Mínimo / *Minimum* :			37,79				3,16				37,79		0,085	30/11/2026
Máximo / *Maximum*:			409.712,13				409.712,13				392.478,55		6,299	31/10/2056