

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	249	2,52	24.036.740,51	2,39	173	17,87	23.612.073,88	91,16	79	0,81	424.666,63	0,04	94,159	3,637
5,01	10,00	95	0,96	1.381.797,88	0,14	0	0,00	0,00	0,00	95	0,98	1.381.797,88	0,14	7,875	7,875
10,01	15,00	129	1,31	2.988.814,41	0,30	1	0,10	45,88	0,00	129	1,33	2.988.768,53	0,30	12,515	12,515
15,01	20,00	181	1,83	6.079.776,62	0,60	7	0,72	6.842,19	0,03	181	1,87	6.072.934,43	0,62	17,577	17,555
20,01	25,00	212	2,15	8.900.158,71	0,88	6	0,62	2.573,03	0,01	212	2,19	8.897.585,68	0,91	22,784	22,777
25,01	30,00	302	3,06	15.470.915,39	1,54	9	0,93	22.679,49	0,09	302	3,12	15.448.235,90	1,57	27,802	27,744
30,01	35,00	386	3,91	24.571.012,54	2,44	17	1,76	106.841,80	0,41	386	3,98	24.464.170,74	2,49	32,861	32,645
35,01	40,00	596	6,04	43.042.767,66	4,27	37	3,82	249.629,19	0,96	596	6,15	42.793.138,47	4,36	38,286	37,948
40,01	45,00	883	8,95	69.647.952,64	6,91	53	5,48	244.204,39	0,94	883	9,11	69.403.748,25	7,07	42,596	42,392
45,01	50,00	804	8,15	71.275.044,27	7,07	53	5,48	231.444,63	0,89	804	8,29	71.043.599,64	7,24	47,733	47,529
50,01	55,00	846	8,58	84.616.500,45	8,40	61	6,30	212.655,05	0,82	846	8,73	84.403.845,40	8,60	52,899	52,715
55,01	60,00	917	9,30	107.355.184,28	10,66	74	7,64	213.581,95	0,82	917	9,46	107.141.602,33	10,92	57,654	57,507
60,01	65,00	1.072	10,87	133.886.649,69	13,29	98	10,12	232.365,88	0,90	1.072	11,06	133.654.283,81	13,62	62,612	62,477
65,01	70,00	988	10,02	127.095.255,69	12,62	102	10,54	299.923,72	1,16	988	10,19	126.795.331,97	12,92	67,601	67,391
70,01	75,00	572	5,80	74.146.752,59	7,36	63	6,51	52.528,63	0,20	572	5,90	74.094.223,96	7,55	72,432	72,375
75,01	80,00	402	4,08	48.850.057,56	4,85	31	3,20	135.644,63	0,52	402	4,15	48.714.412,93	4,96	77,703	77,444
80,01	85,00	313	3,17	39.722.522,86	3,94	43	4,44	43.589,53	0,17	313	3,23	39.678.933,33	4,04	82,399	82,301
85,01	90,00	263	2,67	33.688.566,96	3,34	30	3,10	67.887,98	0,26	263	2,71	33.620.678,98	3,43	87,624	87,427
90,01	95,00	170	1,72	23.107.356,64	2,29	18	1,86	18.843,59	0,07	170	1,75	23.088.513,05	2,35	92,426	92,350
95,01	100,00	139	1,41	19.186.085,51	1,90	12	1,24	6.428,51	0,02	139	1,43	19.179.657,00	1,95	97,516	97,483
100,01	105,00	119	1,21	16.158.094,70	1,60	21	2,17	7.548,49	0,03	119	1,23	16.150.546,21	1,65	102,466	102,418
105,01	110,00	74	0,75	10.500.623,62	1,04	12	1,24	29.742,15	0,11	74	0,76	10.470.881,47	1,07	107,880	107,531
110,01	115,00	64	0,65	9.553.625,33	0,95	18	1,86	19.269,23	0,07	64	0,66	9.534.356,10	0,97	112,397	112,157
115,01	120,00	34	0,34	4.591.347,62	0,46	9	0,93	56.173,08	0,22	34	0,35	4.535.174,54	0,46	119,462	117,658
120,01	125,00	15	0,15	2.175.238,79	0,22	6	0,62	2.872,65	0,01	15	0,15	2.172.366,14	0,22	122,364	122,203
125,01	130,00	8	0,08	1.181.878,92	0,12	3	0,31	808,24	0,00	8	0,08	1.181.070,68	0,12	127,762	127,676
130,01	135,00	9	0,09	1.396.120,10	0,14	2	0,21	462,85	0,00	9	0,09	1.395.657,25	0,14	131,316	131,272
135,01	140,00	7	0,07	854.002,74	0,08	2	0,21	651,14	0,00	7	0,07	853.351,60	0,09	137,288	137,185
140,01	145,00	1	0,01	66.973,83	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	66.973,83	0,01	143,297	143,297
145,01	150,00	3	0,03	448.903,36	0,04	2	0,21	585,79	0,00	3	0,03	448.317,57	0,05	146,987	146,793

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	3	0,03	364.250,11	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	364.250,11	0,04	150,574	150,574
160,01 - 165,00	2	0,02	209.627,85	0,02	2	0,21	22.645,09	0,09	2	0,02	186.982,76	0,02	185,259	163,782
165,01 - 170,00	1	0,01	97.959,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	97.959,16	0,01	167,659	167,659
175,01 - 180,00	1	0,01	120.413,94	0,01	1	0,10	285,21	0,00	1	0,01	120.128,73	0,01	176,110	175,692
180,01 - 185,00	1	0,01	183.550,32	0,02	1	0,10	485,67	0,00	1	0,01	183.064,65	0,02	181,587	181,107
190,01 - 195,00	1	0,01	98.705,29	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	98.705,29	0,01	194,548	194,548
195,01 - 200,00	1	0,01	239.429,41	0,02	1	0,10	1.343,70	0,01	1	0,01	238.085,71	0,02	196,563	195,460
220,01 - 225,00	1	0,01	142.171,72	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	142.171,72	0,01	220,935	220,935
Total :	9.864	100,00	1.007.432.829,67	100,00	968	100,00	25.902.657,24	100,00	9.694	100,00	981.530.172,43	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													63,905	62,968
Media Simple / Average :			102.132,28				26.758,94				101.251,31		57,508	55,730
Mínimo / Minimum :			103,90				0,21				103,90		0,053	0,053
Máximo / Maximum :			432.376,15				409.712,13				432.376,15		354,749	220,935