

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	244	2,57	23.295.709,88	2,45	167	14,18	22.821.580,40	89,05	79	0,85	474.129,48	0,05	91,945	3,669
5,01	10,00	112	1,18	1.632.919,82	0,17	1	0,08	297,34	0,00	112	1,20	1.632.622,48	0,18	7,923	7,922
10,01	15,00	146	1,54	3.519.431,46	0,37	4	0,34	2.003,22	0,01	146	1,57	3.517.428,24	0,38	12,908	12,899
15,01	20,00	199	2,10	6.316.119,37	0,67	9	0,76	7.277,00	0,03	199	2,13	6.308.842,37	0,68	17,647	17,625
20,01	25,00	231	2,43	9.987.926,17	1,05	14	1,19	5.953,44	0,02	231	2,48	9.981.972,73	1,08	22,686	22,673
25,01	30,00	318	3,35	17.462.686,99	1,84	12	1,02	90.062,99	0,35	318	3,41	17.372.624,00	1,88	27,937	27,678
30,01	35,00	399	4,20	24.837.492,53	2,62	31	2,63	121.184,87	0,47	399	4,28	24.716.307,66	2,68	32,888	32,630
35,01	40,00	722	7,61	52.212.064,56	5,50	57	4,84	197.278,19	0,77	722	7,74	52.014.786,37	5,63	38,023	37,806
40,01	45,00	826	8,70	65.026.007,29	6,85	77	6,54	372.456,79	1,45	826	8,86	64.653.550,50	7,00	42,832	42,486
45,01	50,00	771	8,12	69.408.568,07	7,31	67	5,69	328.753,96	1,28	771	8,27	69.079.814,11	7,48	47,847	47,507
50,01	55,00	817	8,61	83.865.993,25	8,83	74	6,28	382.141,68	1,49	817	8,76	83.483.851,57	9,04	52,987	52,648
55,01	60,00	915	9,64	106.757.372,77	11,25	90	7,64	168.412,00	0,66	915	9,81	106.588.960,77	11,54	57,704	57,590
60,01	65,00	1.022	10,77	128.160.422,36	13,50	133	11,29	322.586,42	1,26	1.022	10,96	127.837.835,94	13,84	62,762	62,565
65,01	70,00	865	9,11	110.403.003,84	11,63	136	11,54	263.288,56	1,03	865	9,28	110.139.715,28	11,92	67,554	67,345
70,01	75,00	488	5,14	62.668.285,62	6,60	59	5,01	68.273,00	0,27	488	5,23	62.600.012,62	6,78	72,365	72,276
75,01	80,00	337	3,55	40.742.905,36	4,29	42	3,57	94.368,54	0,37	337	3,61	40.648.536,82	4,40	77,695	77,479
80,01	85,00	309	3,26	39.378.316,26	4,15	51	4,33	32.625,70	0,13	309	3,31	39.345.690,56	4,26	82,304	82,235
85,01	90,00	214	2,25	27.585.353,42	2,91	27	2,29	52.733,17	0,21	214	2,29	27.532.620,25	2,98	87,491	87,299
90,01	95,00	150	1,58	19.656.989,54	2,07	27	2,29	15.370,71	0,06	150	1,61	19.641.618,83	2,13	92,488	92,415
95,01	100,00	118	1,24	15.881.357,91	1,67	19	1,61	7.383,15	0,03	118	1,27	15.873.974,76	1,72	97,545	97,499
100,01	105,00	90	0,95	12.536.309,92	1,32	13	1,10	4.683,22	0,02	90	0,97	12.531.626,70	1,36	102,398	102,360
105,01	110,00	76	0,80	11.008.256,58	1,16	23	1,95	42.650,57	0,17	76	0,81	10.965.606,01	1,19	107,792	107,332
110,01	115,00	49	0,52	6.956.746,00	0,73	17	1,44	68.495,10	0,27	49	0,53	6.888.250,90	0,75	113,521	112,003
115,01	120,00	25	0,26	3.290.356,03	0,35	13	1,10	63.597,67	0,25	25	0,27	3.226.758,36	0,35	119,935	117,137
120,01	125,00	15	0,16	2.231.646,51	0,24	5	0,42	1.556,98	0,01	15	0,16	2.230.089,53	0,24	122,821	122,736
125,01	130,00	10	0,11	1.584.652,60	0,17	1	0,08	506,63	0,00	10	0,11	1.584.145,97	0,17	128,507	128,465
130,01	135,00	5	0,05	521.706,55	0,05	2	0,17	900,57	0,00	5	0,05	520.805,98	0,06	133,458	133,222
135,01	140,00	4	0,04	520.834,78	0,05	1	0,08	138,47	0,00	4	0,04	520.696,31	0,06	136,706	136,670
140,01	145,00	2	0,02	179.591,77	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	179.591,77	0,02	142,712	142,712
145,01	150,00	4	0,04	632.102,50	0,07	2	0,17	65.853,10	0,26	4	0,04	566.249,40	0,06	168,287	147,381

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	1	0,01	118.674,74	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	118.674,74	0,01	150,086	150,086
155,01 - 160,00	1	0,01	122.023,79	0,01	1	0,08	23.341,09	0,09	1	0,01	98.682,70	0,01	194,908	157,625
160,01 - 165,00	1	0,01	86.752,23	0,01	1	0,08	369,21	0,00	1	0,01	86.383,02	0,01	163,385	162,689
165,01 - 170,00	1	0,01	96.689,44	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	96.689,44	0,01	165,486	165,486
170,01 - 175,00	1	0,01	119.400,72	0,01	1	0,08	147,29	0,00	1	0,01	119.253,43	0,01	174,628	174,412
190,01 - 195,00	2	0,02	334.586,56	0,04	1	0,08	989,50	0,00	2	0,02	333.597,06	0,04	193,882	193,305
215,01 - 220,00	1	0,01	141.159,15	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	141.159,15	0,02	219,362	219,362
Total :	9.491	100,00	949.280.416,34	100,00	1.178	100,00	25.627.260,53	100,00	9.326	100,00	923.653.155,81	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,528	61,518
Media Simple / Average :			100.019,01				21.754,89				99.040,66		55,866	54,079
Mínimo / Minimum :			0,96				0,02				0,96		0,001	0,001
Máximo / Maximum :			427.218,03				409.712,13				427.218,03		354,749	219,362