

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	306	3,56 %	26.978.123,22	3,34 %	193	21,40 %	26.421.617,35	92,59 %	114	1,36 %	556.505,87	0,07 %	88,756	3,502
5,010	10,000	131	1,53 %	1.794.341,74	0,22 %	4	0,44 %	13.135,87	0,05 %	131	1,56 %	1.781.205,87	0,23 %	7,908	7,752
10,010	15,000	203	2,36 %	4.911.255,95	0,61 %	4	0,44 %	2.962,40	0,01 %	203	2,42 %	4.908.293,55	0,63 %	12,596	12,588
15,010	20,000	202	2,35 %	6.881.026,18	0,85 %	7	0,78 %	2.971,50	0,01 %	202	2,41 %	6.878.054,68	0,88 %	17,825	17,817
20,010	25,000	300	3,49 %	13.996.736,60	1,73 %	9	1,00 %	115.533,32	0,40 %	300	3,57 %	13.881.203,28	1,78 %	23,236	22,832
25,010	30,000	346	4,03 %	18.392.117,78	2,27 %	11	1,22 %	6.393,47	0,02 %	346	4,12 %	18.385.724,31	2,36 %	27,758	27,748
30,010	35,000	554	6,45 %	34.773.873,62	4,30 %	38	4,21 %	219.012,11	0,77 %	554	6,60 %	34.554.861,51	4,43 %	33,312	32,962
35,010	40,000	786	9,16 %	54.362.302,48	6,72 %	51	5,65 %	200.439,89	0,70 %	786	9,36 %	54.161.862,59	6,94 %	37,732	37,513
40,010	45,000	691	8,05 %	54.479.355,30	6,74 %	40	4,43 %	148.810,95	0,52 %	691	8,23 %	54.330.544,35	6,96 %	42,691	42,539
45,010	50,000	637	7,42 %	57.621.771,93	7,13 %	49	5,43 %	227.141,46	0,80 %	637	7,59 %	57.394.630,47	7,36 %	47,766	47,476
50,010	55,000	787	9,17 %	83.026.860,73	10,27 %	66	7,32 %	176.661,50	0,62 %	787	9,38 %	82.850.199,23	10,62 %	52,820	52,680
55,010	60,000	804	9,37 %	94.471.951,20	11,68 %	66	7,32 %	187.582,33	0,66 %	804	9,58 %	94.284.368,87	12,09 %	57,721	57,565
60,010	65,000	897	10,45 %	111.977.389,15	13,85 %	94	10,42 %	329.680,06	1,16 %	897	10,69 %	111.647.709,09	14,31 %	62,799	62,539
65,010	70,000	607	7,07 %	76.840.600,00	9,50 %	72	7,98 %	122.449,61	0,43 %	607	7,23 %	76.718.150,39	9,83 %	67,362	67,241
70,010	75,000	346	4,03 %	41.896.927,99	5,18 %	48	5,32 %	133.892,01	0,47 %	346	4,12 %	41.763.035,98	5,35 %	72,632	72,341
75,010	80,000	270	3,15 %	32.624.767,93	4,03 %	32	3,55 %	31.145,32	0,11 %	270	3,22 %	32.593.622,61	4,18 %	77,781	77,704
80,010	85,000	190	2,21 %	23.428.392,82	2,90 %	18	2,00 %	50.303,02	0,18 %	190	2,26 %	23.378.089,80	3,00 %	82,642	82,423
85,010	90,000	142	1,65 %	18.201.183,49	2,25 %	21	2,33 %	14.230,26	0,05 %	142	1,69 %	18.186.953,23	2,33 %	87,500	87,431
90,010	95,000	111	1,29 %	15.136.186,51	1,87 %	21	2,33 %	17.793,91	0,06 %	111	1,32 %	15.118.392,60	1,94 %	92,457	92,346
95,010	100,000	92	1,07 %	12.385.710,34	1,53 %	14	1,55 %	11.607,67	0,04 %	92	1,10 %	12.374.102,67	1,59 %	97,421	97,327
100,010	105,000	64	0,75 %	8.230.701,34	1,02 %	14	1,55 %	47.393,26	0,17 %	64	0,76 %	8.183.308,08	1,05 %	103,046	102,351
105,010	110,000	42	0,49 %	6.003.573,94	0,74 %	9	1,00 %	18.643,26	0,07 %	42	0,50 %	5.984.930,68	0,77 %	107,905	107,550
110,010	115,000	27	0,31 %	3.741.135,41	0,46 %	5	0,55 %	28.163,13	0,10 %	27	0,32 %	3.712.972,28	0,48 %	113,536	112,497
115,010	120,000	12	0,14 %	1.550.099,68	0,19 %	5	0,55 %	2.822,61	0,01 %	12	0,14 %	1.547.277,07	0,20 %	117,552	117,341
120,010	125,000	12	0,14 %	1.775.756,86	0,22 %	4	0,44 %	3.197,93	0,01 %	12	0,14 %	1.772.558,93	0,23 %	122,443	122,221
125,010	130,000	6	0,07 %	631.841,41	0,08 %	1	0,11 %	150,88	0,00 %	6	0,07 %	631.690,53	0,08 %	127,076	127,046
130,010	135,000	4	0,05 %	395.871,36	0,05 %	2	0,22 %	1.527,32	0,01 %	4	0,05 %	394.344,04	0,05 %	133,643	133,131
135,010	140,000	2	0,02 %	247.406,38	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	247.406,38	0,03 %	135,728	135,728
140,010	145,000	3	0,03 %	387.626,49	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	387.626,49	0,05 %	141,084	141,084
145,010	150,000	3	0,03 %	356.413,63	0,04 %	1	0,11 %	258,71	0,00 %	3	0,04 %	356.154,92	0,05 %	146,536	146,431

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	1	0,01 %	91.926,20	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	91.926,20	0,01 %	152,703	152,703			
155,010	160,000	1	0,01 %	307.108,06	0,04 %	1	0,11 %	557,13	0,00 %	1	0,01 %	306.550,93	0,04 %	156,438	156,155			
160,010	165,000	2	0,02 %	179.365,99	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	179.365,99	0,02 %	160,835	160,835			
170,010	175,000	1	0,01 %	117.293,43	0,01 %	1	0,11 %	285,25	0,00 %	1	0,01 %	117.008,18	0,01 %	171,546	171,129			
185,010	190,000	2	0,02 %	327.741,32	0,04 %	1	0,11 %	1.059,87	0,00 %	2	0,02 %	326.681,45	0,04 %	189,904	189,286			
215,010	220,000	1	0,01 %	138.603,31	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	138.603,31	0,02 %	215,390	215,390			
Total:		8.585	100,00	808.663.339,77	100,00	902	100,00	28.537.423,36	100,00	8.393	100,00	780.125.916,41	100,00					
Media Ponderada / Weighted Average :														59,699	58,466			
Media simple / Average:														94.194,91	31.637,94	92.949,59	52,184	51,204
Mínimo / Minimum :														0,61	0,91	0,61	0,001	0,001
Máximo / Maximum:														412.862,43	409.712,13	412.862,43	340,090	215,390