

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	358	4,61 %	28.042.592,92	4,08 %	207	26,61 %	27.374.491,98	93,50 %	156	2,06 %	668.100,94	0,10 %	85,183	3,327
5,010	10,000	137	1,76 %	2.095.326,21	0,30 %	3	0,39 %	2.990,07	0,01 %	137	1,81 %	2.092.336,14	0,32 %	7,933	7,925
10,010	15,000	168	2,16 %	4.345.563,84	0,63 %	4	0,51 %	55.424,71	0,19 %	168	2,22 %	4.290.139,13	0,65 %	13,042	12,497
15,010	20,000	270	3,48 %	9.570.352,30	1,39 %	9	1,16 %	88.932,90	0,30 %	270	3,57 %	9.481.419,40	1,44 %	18,410	17,920
20,010	25,000	322	4,15 %	14.247.457,49	2,07 %	11	1,41 %	38.221,33	0,13 %	322	4,26 %	14.209.236,16	2,16 %	22,824	22,665
25,010	30,000	442	5,69 %	22.971.935,02	3,34 %	22	2,83 %	71.607,36	0,24 %	442	5,85 %	22.900.327,66	3,48 %	27,880	27,736
30,010	35,000	737	9,49 %	44.808.969,60	6,52 %	49	6,30 %	121.744,20	0,42 %	737	9,75 %	44.687.225,40	6,79 %	32,704	32,563
35,010	40,000	633	8,15 %	43.379.600,69	6,31 %	31	3,98 %	133.301,36	0,46 %	633	8,37 %	43.246.299,33	6,57 %	37,614	37,433
40,010	45,000	577	7,43 %	45.842.293,82	6,67 %	33	4,24 %	114.913,86	0,39 %	577	7,63 %	45.727.379,96	6,95 %	42,696	42,514
45,010	50,000	570	7,34 %	51.129.765,64	7,44 %	42	5,40 %	136.676,11	0,47 %	570	7,54 %	50.993.089,53	7,75 %	47,907	47,719
50,010	55,000	731	9,42 %	78.859.655,56	11,47 %	53	6,81 %	301.844,34	1,03 %	731	9,67 %	78.557.811,22	11,94 %	52,840	52,505
55,010	60,000	713	9,18 %	83.668.837,77	12,17 %	62	7,97 %	172.395,11	0,59 %	713	9,43 %	83.496.442,66	12,69 %	57,799	57,636
60,010	65,000	691	8,90 %	84.641.276,06	12,31 %	78	10,03 %	196.709,60	0,67 %	691	9,14 %	84.444.566,46	12,83 %	62,420	62,250
65,010	70,000	413	5,32 %	50.930.069,04	7,41 %	40	5,14 %	138.394,85	0,47 %	413	5,46 %	50.791.674,19	7,72 %	67,477	67,226
70,010	75,000	246	3,17 %	29.086.751,28	4,23 %	28	3,60 %	67.485,44	0,23 %	246	3,25 %	29.019.265,84	4,41 %	72,544	72,354
75,010	80,000	224	2,89 %	25.748.596,59	3,75 %	26	3,34 %	74.745,08	0,26 %	224	2,96 %	25.673.851,51	3,90 %	77,546	77,264
80,010	85,000	142	1,83 %	17.526.539,10	2,55 %	15	1,93 %	8.509,58	0,03 %	142	1,88 %	17.518.029,52	2,66 %	82,478	82,437
85,010	90,000	120	1,55 %	15.226.530,11	2,22 %	13	1,67 %	5.055,09	0,02 %	120	1,59 %	15.221.475,02	2,31 %	87,476	87,447
90,010	95,000	79	1,02 %	10.434.026,33	1,52 %	13	1,67 %	29.294,28	0,10 %	79	1,04 %	10.404.732,05	1,58 %	92,504	92,227
95,010	100,000	69	0,89 %	8.873.696,19	1,29 %	9	1,16 %	3.579,42	0,01 %	69	0,91 %	8.870.116,77	1,35 %	97,509	97,469
100,010	105,000	42	0,54 %	5.544.771,66	0,81 %	8	1,03 %	64.788,93	0,22 %	42	0,56 %	5.479.982,73	0,83 %	103,825	102,438
105,010	110,000	27	0,35 %	3.747.676,01	0,55 %	6	0,77 %	33.283,05	0,11 %	27	0,36 %	3.714.392,96	0,56 %	108,487	107,262
110,010	115,000	14	0,18 %	1.551.437,03	0,23 %	5	0,64 %	39.697,00	0,14 %	14	0,19 %	1.511.740,03	0,23 %	115,725	111,326
115,010	120,000	13	0,17 %	1.798.854,47	0,26 %	4	0,51 %	1.599,24	0,01 %	13	0,17 %	1.797.255,23	0,27 %	117,371	117,264
120,010	125,000	9	0,12 %	1.083.204,93	0,16 %	2	0,26 %	738,02	0,00 %	9	0,12 %	1.082.466,91	0,16 %	121,854	121,771
125,010	130,000	2	0,03 %	195.305,13	0,03 %	1	0,13 %	200,27	0,00 %	2	0,03 %	195.104,86	0,03 %	128,378	128,245
130,010	135,000	4	0,05 %	492.165,21	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	492.165,21	0,07 %	132,243	132,243
135,010	140,000	1	0,01 %	143.426,43	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	143.426,43	0,02 %	139,132	139,132
140,010	145,000	2	0,03 %	234.565,28	0,03 %	1	0,13 %	160,20	0,00 %	2	0,03 %	234.405,08	0,04 %	142,877	142,779
145,010	150,000	2	0,03 %	205.007,86	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	205.007,86	0,03 %	147,217	147,217

# BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	2	0,03 %	391.342,79	0,06 %	1	0,13 %	361,61	0,00 %	2	0,03 %	390.981,18	0,06 %	153,625	153,482	
160,010	165,000	1	0,01 %	85.222,65	0,01 %	1	0,13 %	161,97	0,00 %	1	0,01 %	85.060,68	0,01 %	160,504	160,199	
180,010	185,000	2	0,03 %	319.103,75	0,05 %	1	0,13 %	1.381,92	0,00 %	2	0,03 %	317.721,83	0,05 %	184,899	184,094	
210,010	215,000	1	0,01 %	135.444,71	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	135.444,71	0,02 %	210,481	210,481	
<b>Total:</b>		<b>7.764</b>	<b>100,00</b>	<b>687.357.363,47</b>	<b>100,00</b>	<b>778</b>	<b>100,00</b>	<b>29.278.688,88</b>	<b>100,00</b>	<b>7.562</b>	<b>100,00</b>	<b>658.078.674,59</b>	<b>100,00</b>			
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														<b>57,300</b>	<b>55,840</b>	
<b>Media simple / Average:</b>				<b>88.531,35</b>		<b>37.633,28</b>					<b>87.024,42</b>				<b>49,058</b>	<b>47,931</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>40,33</b>		<b>16,46</b>					<b>40,33</b>				<b>0,012</b>	<b>0,012</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>				<b>409.712,13</b>		<b>409.712,13</b>					<b>398.280,89</b>				<b>340,090</b>	<b>210,481</b>