BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets:* Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date:* 31/10/2026

Divisa / *Currency:* EUR

Intervalos de %CLTV *%CLTV Intervals*		Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average %CLTV*	
		Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OBP*	PPV / *OP*
0,010	5,000	326	4,42 %	26.963.315,72	4,25 %	203	28,12 %	26.363.556,93	94,49 %	125	1,74 %	599.758,79	0,10 %	83,636	3,486
5,010	10,000	136	1,84 %	2.334.900,42	0,37 %	5	0,69 %	64.396,21	0,23 %	136	1,89 %	2.270.504,21	0,37 %	9,334	8,177
10,010	15,000	197	2,67 %	4.663.573,96	0,74 %	7	0,97 %	4.608,91	0,02 %	197	2,74 %	4.658.965,05	0,77 %	12,808	12,795
15,010	20,000	280	3,80 %	10.147.755,24	1,60 %	4	0,55 %	94.571,24	0,34 %	280	3,90 %	10.053.184,00	1,66 %	18,264	17,790
20,010	25,000	375	5,08 %	16.400.464,51	2,59 %	17	2,35 %	104.524,83	0,37 %	375	5,23 %	16.295.939,68	2,69 %	22,927	22,581
25,010	30,000	534	7,24 %	27.154.995,48	4,28 %	34	4,71 %	24.144,57	0,09 %	534	7,44 %	27.130.850,91	4,48 %	27,990	27,964
30,010	35,000	707	9,58 %	43.532.289,00	6,87 %	43	5,96 %	153.950,88	0,55 %	707	9,85 %	43.378.338,12	7,16 %	32,675	32,495
35,010	40,000	569	7,71 %	39.011.491,55	6,15 %	37	5,12 %	154.371,91	0,55 %	569	7,93 %	38.857.119,64	6,41 %	37,747	37,526
40,010	45,000	494	6,70 %	38.516.940,20	6,07 %	25	3,46 %	80.191,89	0,29 %	494	6,88 %	38.436.748,31	6,34 %	42,599	42,445
45,010	50,000	598	8,11 %	54.609.334,34	8,61 %	41	5,68 %	174.586,25	0,63 %	598	8,33 %	54.434.748,09	8,98 %	47,925	47,700
50,010	55,000	672	9,11 %	72.432.849,46	11,42 %	41	5,68 %	93.313,85	0,33 %	672	9,36 %	72.339.535,61	11,93 %	52,544	52,451
55,010	60,000	692	9,38 %	80.948.540,48	12,77 %	53	7,34 %	160.800,06	0,58 %	692	9,64 %	80.787.740,42	13,33 %	57,794	57,632
60,010	65,000	586	7,94 %	70.484.214,06	11,12 %	59	8,17 %	93.973,84	0,34 %	586	8,16 %	70.390.240,22	11,61 %	62,317	62,219
65,010	70,000	347	4,70 %	42.276.015,90	6,67 %	34	4,71 %	126.169,86	0,45 %	347	4,83 %	42.149.846,04	6,95 %	67,505	67,230
70,010	75,000	233	3,16 %	26.521.490,07	4,18 %	27	3,74 %	72.720,99	0,26 %	233	3,25 %	26.448.769,08	4,36 %	72,767	72,548
75,010	80,000	175	2,37 %	20.253.031,86	3,19 %	15	2,08 %	5.236,46	0,02 %	175	2,44 %	20.247.795,40	3,34 %	77,271	77,251
80,010	85,000	135	1,83 %	16.801.044,41	2,65 %	17	2,35 %	7.801,12	0,03 %	135	1,88 %	16.793.243,29	2,77 %	82,508	82,469
85,010	90,000	105	1,42 %	13.219.075,11	2,08 %	15	2,08 %	6.971,89	0,02 %	105	1,46 %	13.212.103,22	2,18 %	87,690	87,642
90,010	95,000	57	0,77 %	7.300.996,56	1,15 %	5	0,69 %	2.114,25	0,01 %	57	0,79 %	7.298.882,31	1,20 %	92,562	92,535
95,010	100,000	58	0,79 %	7.371.682,14	1,16 %	8	1,11 %	38.916,36	0,14 %	58	0,81 %	7.332.765,78	1,21 %	98,003	97,341
100,010	105,000	35	0,47 %	4.604.733,23	0,73 %	9	1,25 %	32.048,89	0,11 %	35	0,49 %	4.572.684,34	0,75 %	103,153	102,375
105,010	110,000	23	0,31 %	2.892.960,49	0,46 %	9	1,25 %	35.670,21	0,13 %	23	0,32 %	2.857.290,28	0,47 %	109,265	107,595
110,010	115,000	9	0,12 %	1.077.152,87	0,17 %	3	0,42 %	675,31	0,00 %	9	0,13 %	1.076.477,56	0,18 %	112,311	112,240
115,010	120,000	13	0,18 %	1.882.185,13	0,30 %	4	0,55 %	3.515,89	0,01 %	13	0,18 %	1.878.669,24	0,31 %	117,382	117,158
120,010	125,000	6	0,08 %	572.445,79	0,09 %	1	0,14 %	177,95	0,00 %	6	0,08 %	572.267,84	0,09 %	121,372	121,335
125,010	130,000	3	0,04 %	364.331,26	0,06 %	2	0,28 %	807,64	0,00 %	3	0,04 %	363.523,62	0,06 %	128,746	128,462
130,010	135,000	2	0,03 %	240.060,90	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	240.060,90	0,04 %	131,700	131,700
135,010	140,000	1	0,01 %	141.645,24	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	141.645,24	0,02 %	137,405	137,405
140,010	145,000	3	0,04 %	346.879,09	0,05 %	1	0,14 %	149,67	0,00 %	3	0,04 %	346.729,42	0,06 %	142,622	142,561
145,010	150,000	1	0,01 %	88.573,58	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	88.573,58	0,01 %	147,134	147,134

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / ***Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***

Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

150,010	155,000	2	0,03 %	386.927,71	0,06 %	1	0,14 %	335,23	0,00 %	2	0,03 %	386.592,48	0,06 %	151,898	151,765
155,010	160,000	1	0,01 %	84.089,44	0,01 %	1	0,14 %	150,44	0,00 %	1	0,01 %	83.939,00	0,01 %	158,370	158,086
180,010	185,000	2	0,03 %	313.722,69	0,05 %	1	0,14 %	422,80	0,00 %	2	0,03 %	313.299,89	0,05 %	181,778	181,532
205,010	210,000	1	0,01 %	133.813,77	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	133.813,77	0,02 %	207,947	207,947
	Total:	**7.378**	**100,00**	**634.073.521,66**	**100,00**	**722**	**100,00**	**27.900.876,33**	**100,00**	**7.177**	**100,00**	**606.172.645,33**	**100,00**		
	Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													**55,987**	**54,544**
	Media simple / ***Average*****:**			**85.941,11**				**38.643,87**				**84.460,45**		**47,662**	**46,549**
	Mínimo / ***Minimum*** **:**			**37,79**				**3,16**				**37,79**		**0,013**	**0,013**
	Máximo / ***Maximum*****:**			**409.712,13**				**409.712,13**				**392.478,55**		**339,911**	**207,947**