

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.933	19,23	178.962.147,00	17,26	175	19,49	4.478.543,53	17,09	1.903	19,26	174.483.603,47	17,26	64,640	63,959
Aragón / Aragón	209	2,08	20.143.122,73	1,94	31	3,45	807.454,30	3,08	202	2,04	19.335.668,43	1,91	73,065	72,883
Asturias / Asturias	192	1,91	14.265.755,43	1,38	19	2,12	30.826,14	0,12	192	1,94	14.234.929,29	1,41	56,995	56,892
Canarias / Canary Islands	547	5,44	48.310.553,84	4,66	52	5,79	759.895,00	2,90	542	5,49	47.550.658,84	4,70	61,070	60,531
Cantabria / Cantabria	142	1,41	12.275.052,57	1,18	16	1,78	409.656,70	1,56	139	1,41	11.865.395,87	1,17	61,034	59,234
Castilla y León / Castilla-Leon	506	5,03	38.991.994,86	3,76	31	3,45	552.106,19	2,11	502	5,08	38.439.888,67	3,80	61,516	61,281
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	417	4,15	41.423.342,24	3,99	39	4,34	1.592.753,20	6,08	404	4,09	39.830.589,04	3,94	74,424	72,714
Cataluña / Catalonia	1.716	17,07	236.062.003,27	22,76	154	17,15	6.678.568,98	25,49	1.681	17,02	229.383.434,29	22,69	63,033	62,179
Ceuta / Ceuta	51	0,51	4.020.711,58	0,39	1	0,11	305,92	0,00	51	0,52	4.020.405,66	0,40	42,636	42,633
Comunidad Valenciana / Valencia	1.414	14,07	129.575.958,97	12,49	157	17,48	4.188.722,24	15,98	1.382	13,99	125.387.236,73	12,40	68,928	67,294
Extremadura / Extremadura	193	1,92	13.055.698,78	1,26	15	1,67	97.831,87	0,37	191	1,93	12.957.866,91	1,28	59,176	59,205
Galicia / Galicia	472	4,70	39.049.870,55	3,77	34	3,79	364.570,37	1,39	468	4,74	38.685.300,18	3,83	58,102	57,879
Islas Baleares / Balearic Islands	309	3,07	33.034.551,85	3,19	23	2,56	541.529,61	2,07	307	3,11	32.493.022,24	3,21	54,749	54,299
La Rioja / La Rioja	65	0,65	5.903.039,48	0,57	5	0,56	72.737,24	0,28	64	0,65	5.830.302,24	0,58	74,316	74,056
Madrid / Madrid	1.085	10,79	145.202.566,48	14,00	83	9,24	3.684.420,78	14,06	1.067	10,80	141.518.145,70	14,00	65,588	64,685
Melilla / Melilla	58	0,58	4.207.494,03	0,41	2	0,22	20.827,25	0,08	58	0,59	4.186.666,78	0,41	42,642	42,319
Murcia / Murcia	282	2,81	25.220.902,42	2,43	27	3,01	1.195.264,45	4,56	270	2,73	24.025.637,97	2,38	69,854	66,886
Navarra / Navarra	82	0,82	9.304.193,77	0,90	3	0,33	236.212,27	0,90	81	0,82	9.067.981,50	0,90	65,002	64,718
País Vasco / Basque Country	378	3,76	38.035.249,95	3,67	31	3,45	493.000,38	1,88	375	3,80	37.542.249,57	3,71	63,328	63,010
Total :	10.051	100,00	1.037.044.209,80	100,00	898	100,00	26.205.226,42	100,00	9.879	100,00	1.010.838.983,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,398	63,489
Media Simple / Average :			103.178,21				29.181,77				102.321,99		58,117	56,353
Mínimo / Minimum :			82,83				13,56				82,83		0,041	0,000
Máximo / Maximum :			434.587,24				409.712,13				434.587,24		354,749	222,207