

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.785	19,15 %	157.834.108,59	17,14 %	216	18,06 %	4.161.592,47	15,61 %	1.757	19,22 %	153.672.516,12	17,18 %	61,602	60,774
Aragón / Aragón	201	2,16 %	18.448.490,95	2,00 %	26	2,17 %	786.838,41	2,95 %	193	2,11 %	17.661.652,54	1,97 %	70,027	69,030
Asturias, Principado de / Asturias,	184	1,97 %	13.091.707,60	1,42 %	26	2,17 %	145.443,68	0,55 %	182	1,99 %	12.946.263,92	1,45 %	54,580	54,517
Balears, Illes / Balearic Islands	280	3,00 %	28.823.061,47	3,13 %	32	2,68 %	603.860,29	2,27 %	277	3,03 %	28.219.201,18	3,16 %	52,032	51,473
Canarias / Canary Islands	495	5,31 %	41.605.545,08	4,52 %	62	5,18 %	776.499,97	2,91 %	490	5,36 %	40.829.045,11	4,57 %	57,766	57,072
Cantabria / Cantabria	131	1,41 %	10.800.851,53	1,17 %	24	2,01 %	426.766,92	1,60 %	128	1,40 %	10.374.084,61	1,16 %	57,968	55,966
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	387	4,15 %	37.434.235,21	4,06 %	56	4,68 %	1.636.680,29	6,14 %	374	4,09 %	35.797.554,92	4,00 %	70,634	68,673
Castilla y León / Castilla y León	470	5,04 %	33.793.482,32	3,67 %	43	3,60 %	607.741,98	2,28 %	464	5,07 %	33.185.740,34	3,71 %	57,874	57,549
Cataluña / Catalonia	1.615	17,33 %	213.897.067,57	23,22 %	239	19,98 %	7.495.622,98	28,12 %	1.577	17,25 %	206.401.444,59	23,08 %	60,445	59,406
Ceuta / Ceuta	47	0,50 %	3.561.539,97	0,39 %	3	0,25 %	808,56	0,00 %	47	0,51 %	3.560.731,41	0,40 %	40,857	40,851
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.317	14,13 %	114.774.740,94	12,46 %	189	15,80 %	4.145.175,69	15,55 %	1.286	14,07 %	110.629.565,25	12,37 %	65,644	63,755
Extremadura / Extremadura	175	1,88 %	11.374.936,78	1,24 %	19	1,59 %	99.759,38	0,37 %	173	1,89 %	11.275.177,40	1,26 %	56,160	56,146
Galicia / Galicia	444	4,76 %	35.487.237,67	3,85 %	50	4,18 %	447.519,78	1,68 %	439	4,80 %	35.039.717,89	3,92 %	55,654	55,378
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	996	10,69 %	127.277.950,00	13,82 %	122	10,20 %	3.365.755,60	12,62 %	979	10,71 %	123.912.194,40	13,86 %	62,484	61,464
Melilla / Melilla	53	0,57 %	3.512.342,46	0,38 %	4	0,33 %	24.647,53	0,09 %	53	0,58 %	3.487.694,93	0,39 %	40,755	40,343
Murcia, Región de / Murcia, Región de	274	2,94 %	23.223.517,99	2,52 %	37	3,09 %	1.130.816,08	4,24 %	263	2,88 %	22.092.701,91	2,47 %	66,594	63,822
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	74	0,79 %	8.286.709,77	0,90 %	12	1,00 %	239.956,16	0,90 %	73	0,80 %	8.046.753,61	0,90 %	62,037	61,608
País Vasco / Basque Country	331	3,55 %	32.565.181,88	3,54 %	29	2,42 %	491.971,89	1,85 %	328	3,59 %	32.073.209,99	3,59 %	60,484	60,078
Rioja, La / Rioja, La	61	0,65 %	5.208.987,05	0,57 %	7	0,59 %	72.403,60	0,27 %	60	0,66 %	5.136.583,45	0,57 %	69,148	68,795
Total:	9.320	100,00	921.001.694,83	100,00	1.196	100,00	26.659.861,26	100,00	9.143	100,00	894.341.833,57	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,420	60,349
Media simple / Average:			98.819,92				22.290,85				97.817,11		54,587	53,715
Mínimo / Minimum :			314,19				12,25				314,19		0,170	0,170
Máximo / Maximum:			424.364,82				409.712,13				424.364,82		341,873	218,560