

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.655	19,11 %	140.640.071,53	17,14 %	171	16,91 %	4.584.855,36	16,11 %	1.623	19,16 %	136.055.216,17	17,18 %	60,069	59,207
Aragón / Aragón	187	2,16 %	16.263.217,42	1,98 %	23	2,27 %	793.381,71	2,79 %	179	2,11 %	15.469.835,71	1,95 %	67,669	66,394
Asturias, Principado de / Asturias,	170	1,96 %	11.607.666,11	1,41 %	23	2,27 %	76.643,88	0,27 %	169	2,00 %	11.531.022,23	1,46 %	53,188	53,096
Balears, Illes / Balearic Islands	266	3,07 %	26.320.830,42	3,21 %	28	2,77 %	529.710,68	1,86 %	264	3,12 %	25.791.119,74	3,26 %	50,870	50,253
Canarias / Canary Islands	461	5,32 %	37.087.027,60	4,52 %	56	5,54 %	779.457,38	2,74 %	456	5,38 %	36.307.570,22	4,58 %	56,008	55,211
Cantabria / Cantabria	123	1,42 %	9.447.080,43	1,15 %	19	1,88 %	437.660,58	1,54 %	120	1,42 %	9.009.419,85	1,14 %	56,747	54,349
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	359	4,14 %	33.400.670,01	4,07 %	50	4,95 %	1.416.100,85	4,98 %	347	4,10 %	31.984.569,16	4,04 %	68,349	66,764
Castilla y León / Castilla y León	441	5,09 %	30.282.015,06	3,69 %	39	3,86 %	470.134,40	1,65 %	436	5,15 %	29.811.880,66	3,76 %	55,865	55,571
Cataluña / Catalonia	1.506	17,39 %	191.442.696,81	23,33 %	211	20,87 %	8.626.714,27	30,31 %	1.461	17,25 %	182.815.982,54	23,08 %	59,077	57,784
Ceuta / Ceuta	46	0,53 %	3.243.686,46	0,40 %	2	0,20 %	624,53	0,00 %	46	0,54 %	3.243.061,93	0,41 %	39,046	39,041
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.214	14,02 %	102.639.197,56	12,51 %	151	14,94 %	4.635.617,98	16,29 %	1.178	13,91 %	98.003.579,58	12,37 %	64,337	62,173
Extremadura / Extremadura	168	1,94 %	10.188.898,10	1,24 %	17	1,68 %	103.203,97	0,36 %	166	1,96 %	10.085.694,13	1,27 %	54,062	53,996
Galicia / Galicia	409	4,72 %	31.056.082,09	3,78 %	44	4,35 %	498.799,29	1,75 %	403	4,76 %	30.557.282,80	3,86 %	53,915	53,603
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	906	10,46 %	110.596.708,10	13,48 %	88	8,70 %	3.267.893,41	11,48 %	890	10,51 %	107.328.814,69	13,55 %	60,802	59,693
Melilla / Melilla	47	0,54 %	3.092.044,85	0,38 %	5	0,49 %	29.724,90	0,10 %	47	0,55 %	3.062.319,95	0,39 %	39,518	38,986
Murcia, Región de / Murcia, Región de	263	3,04 %	21.461.564,41	2,62 %	36	3,56 %	1.241.424,73	4,36 %	251	2,96 %	20.220.139,68	2,55 %	65,763	62,452
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	70	0,81 %	7.570.273,46	0,92 %	7	0,69 %	239.497,80	0,84 %	69	0,81 %	7.330.775,66	0,93 %	60,080	59,553
País Vasco / Basque Country	312	3,60 %	29.490.817,51	3,59 %	35	3,46 %	659.297,64	2,32 %	308	3,64 %	28.831.519,87	3,64 %	58,841	58,260
Rioja, La / Rioja, La	59	0,68 %	4.674.471,90	0,57 %	6	0,59 %	70.152,97	0,25 %	58	0,68 %	4.604.318,93	0,58 %	67,235	66,861
Total:	8.662	100,00	820.505.019,83	100,00	1.011	100,00	28.460.896,33	100,00	8.471	100,00	792.044.123,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													59,866	58,654
Media simple / Average:			94.724,66				28.151,23				93.500,66		52,465	51,489
Mínimo / Minimum :			29,98				5,21				29,98		0,017	0,017
Máximo / Maximum:			413.826,46				409.712,13				413.826,46		340,090	215,658